

LEI Nº 3.641, DE 26/12/2012.

DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DE
DISPOSITIVOS DA LEI MUNICIPAL N.º 3.551, DE
09 DE MARÇO DE 2012.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO
SANTO; FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E
EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Os arts. 1º e 2º, da Lei Municipal nº 3.551, de 09 de março de 2012,
passam a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º Fica desafetada da destinação de bem de uso comum do povo,
deixando de integrar bens dominicais do Município de Aracruz/ES para que possa integrar
bens dominicais da União, visando à incorporação e ampliação da Unidade de
Conservação (UC) federal da Área de Proteção Ambiental (APA) Costa das Algas, assim
como à instalação da sede desta e da sede do Refúgio da Vida Silvestre (RVS) de Santa
Cruz, a área pública do imóvel inscrito sob Matrícula n.º 4.219, de fls. 019 e 019-A do
Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Aracruz, a ser descrito, caracterizado e
identificado no memorial descritivo abaixo, totalizando área de 2,9483ha:

A primeira área inicia-se nas coordenadas N **7.795.712,571** m. e E **382.069,657** m.; deste,
segue com azimute de 151°35'33" e distância de 51,61 m., confrontando neste trecho com
ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice **4**, de coordenadas N **7.795.667,179** m. e E
382.094,208 m.; deste, segue com azimute de 234°24'43" e distância de 250,09 m.,
confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **5**, de coordenadas N
7.795.521,639 m. e E **381.890,831** m.; deste, segue com azimute de 336°33'43" e distância
de 39,69 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice
6, de coordenadas N **7.795.558,054** m. e E **381.875,044** m.; deste, segue com azimute de
325°00'22" e distância de 15,97 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ
CELULOSE S/A**, até o vértice **7**, de coordenadas N **7.795.571,138** m. e E **381.865,885**
m.; deste, segue com azimute de 345°50'25" e distância de 8,25 m., confrontando neste
trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **8**, de coordenadas N
7.795.579,137 m. e E **381.863,867** m.; deste, segue com azimute de 2°53'26" e distância de
20,30 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **9**,
de coordenadas N **7.795.599,406** m. e E **381.864,890** m.; deste, segue com azimute de
11°13'07" e distância de 13,19 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ
CELULOSE S/A**, até o vértice **10**, de coordenadas N **7.795.612,345** m. e E **381.867,456**
m.; deste, segue com azimute de 16°20'00" e distância de 10,28 m., confrontando neste
trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **11**, de coordenadas N
7.795.622,206 m. e E **381.870,346** m.; deste, segue com azimute de 15°39'04" e distância
de 6,71 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice
12, de coordenadas N **7.795.628,665** m. e E **381.872,156** m.; deste, segue com azimute de

356°39'52" e distância de 1,71 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.795.630,372 m. E 381.872,056m.**; deste, segue com azimute de 335°36'56" e distância de 8,72 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.795.638,315 m. e E 381.868,456 m.**; deste, segue com azimute de 326°20'50" e distância de 9,02 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.795.645,826 m. e E 381.863,456 m.**; deste, segue com azimute de 331°07'25" e distância de 4,99 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.795.650,197 m. e E 381.861,045 m.**; deste, segue com azimute de 343°28'03" e distância de 2,71 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.795.652,798 m. e E 381.860,273 m.**; deste, segue com azimute de 343°50'22" e distância de 3,47 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.795.656,132 m. e E 381.859,307 m.**; deste, segue com azimute de 341°21'04" e distância de 4,39 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.795.660,294 m. e E 381.857,902 m.**; deste, segue com azimute de 338°59'27" e distância de 4,21 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.795.664,226 m. e E 381.856,392 m.**; deste, segue com azimute de 327°44'31" e distância de 1,93 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.795.665,861 m. e E 381.855,360 m.**; deste, segue com azimute de 313°02'20" e distância de 4,15 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.795.668,695 m. e E 381.852,326 m.**; deste, segue com azimute de 274°08'11" e distância de 7,08 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.795.669,206 m. e E 381.845,259 m.**; deste, segue com azimute de 271°30'37" e distância de 7,60 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.795.669,406 m. e E 381.837,657 m.**; deste, segue com azimute de 307°24'20" e distância de 5,79 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.795.672,920 m. e E 381.833,062 m.**; deste, segue com azimute de 307°05'26" e distância de 5,39 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.795.676,170 m. e E 381.828,763 m.**; deste, segue com azimute de 297°48'12" e distância de 7,96 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.795.679,884 m. e E 381.821,720 m.**; deste, segue com azimute de 303°55'01" e distância de 3,47 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.795.681,823 m. e E 381.818,837 m.**; deste, segue com azimute de 317°53'14" e distância de 4,25 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.795.684,972 m. e E 381.815,990 m.**; deste, segue com azimute de 319°29'28" e distância de 8,61 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.795.691,518 m. e E 381.810,398 m.**; deste, segue com azimute de 316°59'44" e distância de 2,88 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.795.693,623 m. e E 381.808,434 m.**; deste, segue com azimute de 317°06'27" e distância de 2,57 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **32**, de coordenadas **N**

7.795.695,507 m. e E 381.806,684 m.; deste, segue com azimute de 338°36'11" e distância de 4,30 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 33, de coordenadas N 7.795.699,508 m. e E 381.805,116 m.; deste, segue com azimute de 5°18'44" e distância de 13,76 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 34, de coordenadas N 7.795.713,211 m. e E 381.806,390 m.; deste, segue com azimute de 22°57'56" e distância de 7,55 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 35, de coordenadas N 7.795.720,163 m. e E 381.809,337 m.; deste, segue com azimute de 12°47'36" e distância de 4,06 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 36, de coordenadas N 7.795.724,120 m. e E 381.810,235 m.; deste, segue com azimute de 342°56'13" e distância de 4,38 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 37, de coordenadas N 7.795.728,306 m. e E 381.808,950 m.; deste, segue com azimute de 337°52'50" e distância de 11,18 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 38, de coordenadas N 7.795.738,666 m. e E 381.804,740 m.; deste, segue com azimute de 343°27'44" e distância de 24,66 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 39, de coordenadas N 7.795.762,310 m. e E 381.797,719 m.; deste, segue com azimute de 3°32'56" e distância de 3,31 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 40, de coordenadas N 7.795.765,615 m. e E 381.797,924 m.; deste, segue com azimute de 50°25'40" e distância de 1,71 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 41, de coordenadas N 7.795.766,703 m. e E 381.799,241 m.; deste, segue com azimute de 57°14'38" e distância de 2,19 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 42, de coordenadas N 7.795.767,888 m. e E 381.801,083 m.; deste, segue com azimute de 19°55'54" e distância de 2,78 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 43, de coordenadas N 7.795.770,504 m. e E 381.802,031 m.; deste, segue com azimute de 308°15'54" e distância de 46,08 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 44, de coordenadas N 7.795.799,041 m. e E 381.765,852 m.; deste, segue com azimute de 303°08'39" e distância de 40,33 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 45, de coordenadas N 7.795.821,089 m. e E 381.732,087 m.; deste, segue com azimute de 308°54'16" e distância de 29,16 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 46, de coordenadas N 7.795.839,405 m. e E 381.709,393 m.; deste, segue com azimute de 301°57'24" e distância de 52,77 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 47, de coordenadas N 7.795.867,335 m. e E 381.664,620 m.; deste, segue com azimute de 307°26'48" e distância de 64,04 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 48, de coordenadas N 7.795.906,271 m. e E 381.613,780 m.; deste, segue com azimute de 302°06'12" e distância de 52,65 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 49, de coordenadas N 7.795.934,252 m. e E 381.569,179 m.; deste, segue com azimute de 306°32'16" e distância de 90,84 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 50, de coordenadas N 7.795.988,336 m. e E 381.496,189 m.; deste, segue com azimute de 303°42'05" e distância de 122,27 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ CELULOSE S/A, até o vértice 51, de coordenadas N 7.796.056,182 m. e E 381.394,464 m.; deste, segue com azimute de 304°07'58" e distância de 75,11 m., confrontando neste trecho com ARACRUZ

CELULOSE S/A, até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.796.098,325 m.** e **E 381.332,296 m.**; deste, segue com azimute de **304°41'06"** e distância de **133,38 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **53**, de coordenadas **N 7.796.174,228 m.** e **E 381.222,617 m.**; deste, segue com azimute de **304°18'04"** e distância de **67,02 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **54**, de coordenadas **N 7.796.211,997 m.** e **E 381.167,251 m.**; deste, segue com azimute de **300°49'28"** e distância de **36,65 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **55**, de coordenadas **N 7.796.230,777 m.** e **E 381.135,778 m.**; deste, segue com azimute de **300°02'39"** e distância de **15,13 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **56**, de coordenadas **N 7.796.238,352 m.** e **E 381.122,682 m.**; deste, segue com azimute de **303°03'07"** e distância de **18,21 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **57**, de coordenadas **N 7.796.248,283 m.** e **E 381.107,419 m.**; deste, segue com azimute de **306°43'03"** e distância de **113,79 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **58**, de coordenadas **N 7.796.316,315 m.** e **E 381.016,205 m.**; deste, segue com azimute de **49°55'48"** e distância de **202,32 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **59**, de coordenadas **N 7.796.446,551 m.** e **E 381.171,028 m.**; deste, segue com azimute de **50°42'46"** e distância de **120,46 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **60**, de coordenadas **N 7.796.522,828 m.** e **E 381.264,263 m.**; deste, segue com azimute de **51°35'06"** e distância de **135,17 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **61**, de coordenadas **N 7.796.606,819 m.** e **E 381.370,176 m.**; deste, segue com azimute de **52°52'45"** e distância de **71,77 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.796.650,131 m.** e **E 381.427,402 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. O memorial descritivo da segunda área inicia-se no vértice **1**, de coordenadas **N 7.795.631,717 m.** e **E 382.113,388 m.**, situado no limite com **RODOVIA ES 010**, deste, segue com azimute de **151°35'33"** e distância de **47,19 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.795.590,213 m.** e **E 382.135,837 m.**; deste, segue com azimute de **242°47'48"** e distância de **31,04 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.795.576,024 m.** e **E 382.108,232 m.**; deste, segue com azimute de **235°02'48"** e distância de **52,67 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.795.545,849 m.** e **E 382.065,063 m.**; deste, segue com azimute de **233°44'34"** e distância de **28,58 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.795.528,945 m.** e **E 382.042,015 m.**; deste, segue com azimute de **232°16'46"** e distância de **51,97 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.795.497,151 m.** e **E 382.000,909 m.**; deste, segue com azimute de **230°38'00"** e distância de **22,87 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.795.482,648 m.** e **E 381.983,232 m.**; deste, segue com azimute de **305°48'07"** e distância de **27,43 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.795.498,695 m.** e **E 381.960,983 m.**; deste, segue com azimute de **274°01'29"** e distância de **12,55 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.795.499,576 m.** e **E 381.948,467 m.**; deste, segue com azimute de **263°38'30"** e distância de **17,76 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**,

até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.795.497,609 m.** e **E 381.930,815 m.**; deste, segue com azimute de **261°58'43"** e distância de **6,07 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.795.496,761 m.** e **E 381.924,801 m.**; deste, segue com azimute de **54°24'43"** e distância de **231,90 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.795.631,717 m.** e **E 382.113,388 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo único. Os bens imóveis remanescentes, assim como os incrementos e incorporações que serão exclusivamente destinados ao Município por força desta Lei e dos atos e negócios jurídicos dela decorrentes, farão parte dos bens dominicais municipais assim que efetivamente entregues.”

“Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a doar o bem público municipal descrito e caracterizado no art. 1º à União, para fins de implantação e funcionamento das sedes administrativas da APA Costa das Algas e do RVS de Santa Cruz, assim como disponibilizar edificações para funcionamento do Parque Natural Municipal (PNM) David Farina, a serem realizadas no prazo de 02 (dois) anos.

§1º As edificações em favor do doador a que se referem este artigo serão compostas por almoxarifado – 50m², garagem para veículos com depósito e ferramentaria – 150 m² e escritório administrativo – 120 m², tudo posicionado em separado das construções próprias inerentes às Unidades de Conservação federais, sendo que cada parte, União e Município, operará e manterá suas respectivas instalações, direta e exclusivamente, com exceção do centro de visitantes e do auditório.

§2º O centro de visitantes, de 400 m², e o auditório com capacidade mínima para 100 pessoas, de 400 m², serão alocados de maneira a facilitar o acesso do público usuário final, sem interferir nos trabalhos técnicos e administrativos das Unidades de Conservação, ficando sua construção e manutenção direta e exclusiva sob encargo da União, sendo seus usos comuns entre as Unidades de Conservação federais e a Unidade de Conservação municipal descrita nesta Lei, tudo regulamentado em instrumento de composição que otimize suas fruições.”

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário e mantendo íntegros a Lei Municipal n.º 3.551, de 09 de março de 2012, bem como os atos já cometidos e os negócios jurídicos entabulados, no que não desatender a esta Lei.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 26 de Dezembro de 2012.

ADEMAR COUTINHO DEVENS
Prefeito Municipal

