

**1º TERMO ADITIVO AO TERMO DE
COMPROMISSO Nº 004/2015/SEMPLA.**

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO DE ARACRUZ**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Morobá, nº 20, Bairro Morobá, Aracruz/ES, CEP 29.192-733, por seu representante legal, Sr. Luiz Carlos Coutinho, Prefeito Municipal, inscrito no CPF sob nº 303.015.997-34, no uso de suas atribuições legais, doravante denominado **MUNICÍPIO**, e **ANTÔNIO FERREIRA DA SILVA**, brasileiro, casado, portador do CPF nº 873.347.207-68, com endereço na Rua Ananias Neto, nº 68, Edifício Gescon, Sala Comercial 401, Centro – CEP 29.190-042 – Tel: (27) 99619-8256, representante legal do LOTEAMENTO PARQUE DAS CASTANHEIRAS, doravante denominado **EMPREENDEDOR**, celebram o **1º Termo Aditivo ao Termo de Compromisso nº 004/2015**, por força da Resolução CPDM nº 01/2022, aprovado na 1ª Reunião Ordinária do Conselho do Plano Diretor Municipal, ocorrida no dia 02 de fevereiro de 2022, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O 1º Termo Aditivo tem por objeto a dilatação do prazo para cumprimento das obrigações pactuadas na cláusula segunda do TERMO DE COMPROMISSO Nº 004/2015/SEMPLA, conforme aprovação pelo Conselho do Plano Diretor Municipal, por força da Resolução nº 01/2022.

CLÁUSULA SEGUNDA - DOS PRAZOS

Os prazos da cláusula terceira, contidas no Anexo I, ficam dilatados em 180 (cento e oitenta dias) contados da assinatura deste Termo Aditivo, para cumprimento das condicionantes 01 e 18 do Termo de Compromisso nº 04/2015 – SEMPLA.

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Termo de Compromisso nº 04/2015.

E por estarem assim, justos e acordados, assinam o termo lavrado em 3 (três) vias de igual teor e forma, assinado pelas partes e testemunhas abaixo.

Aracruz, 02 de fevereiro de 2022.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal de Aracruz

ANTONIO FERREIRA DA SILVA
Representante Legal do Empreendimento

Testemunhas:

Nome: Giuseppe Coutinho Silveira
CPF nº: 763.723.757-53

Nome: Jurandi Giovanni
CPF nº: 818.481.537-91

Nome: Marília Tonon Bitti
CPF nº: 133.810.557-47