

Obra: REFORMA DO PRÉDIO DA UNIDADE DE SAÚDE BARRA DO RIACHO
Local: BARRA DO RIACHO, ARACRUZ - ES

LS: 134,87%
BDI: 20,30% - Equipamentos
27,64% - Serviços (materiais e instalações)
PRAZO DA OBRA: 120 dias
DATA BASE: Fevereiro/2015

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (R\$) - C/BDI	PREÇO TOTAL (R\$)	FONTE DE REFERÊNCIA	CÓDIGO
01	SERVIÇOS PRELIMINARES				12.192,33	4,64%	
1.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES (EMOP 05.001.001)	M3	0,39	180,33	70,33	LABOR	10210
1.2	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (EMOP 05.001.033)	M3	0,76	212,21	161,28	LABOR	10219
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M3	2,38	38,42	91,44	LABOR	10209
1.4	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES, DIÂM. 11/4" A 2"	M	66,00	12,36	815,76	LABOR	142202
1.5	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM CONCRETO, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES, DIÂM. 11/4" A 2"	M	20,00	23,95	479,00	LABOR	142205
1.6	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS DE MADEIRA, INCLUSIVE BATENTES	M2	36,42	10,25	373,31	LABOR	10214
1.7	RETIRADA DE VIDROS QUEBRADOS	M2	14,06	2,26	31,78	LABOR	10242
1.8	RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES	M2	293,30	11,27	3.305,49	LABOR	10224
1.9	REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE CUMEEIRA	M2	109,95	4,90	538,76	LABOR	10256
1.10	RETIRADA DE REVESTIMENTO ANTIGO EM REBOCO	M2	20,00	6,41	128,20	LABOR	10208
1.11	LIXAMENTO DE PAREDE COM PINTURA ANTIGA PVA PARA RECEBIMENTO DE NOVA CAMADA DE TINTA	M2	1.819,92	2,40	4.367,81	LABOR	10246
1.12	RETIRADA DE PONTOS ELÉTRICOS (LUMINÁRIAS, INTERRUPTORES E TOMADAS)	UND	56,00	7,07	395,92	LABOR	10240
1.13	RETIRADA DE TORNEIRAS E REGISTROS	UND	12,00	7,07	84,84	LABOR	10323
1.14	CAPINA COM ENXADA ENTRE BLOCOS DE CONCRETO DA ÁREA DE ESTACIONAMENTO	M2	1.320,52	0,90	1.188,47	COMPOSIÇÃO	ARQ- 001
1.15	RETIRADA DE SISTEMA COMPLETO DE PRESSURIZAÇÃO	UND	1,00	116,32	116,32	COMPOSIÇÃO	ARQ- 002
1.16	RETIRADA DE PAINEL DE CONTROLE DO SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO	UND	1,00	43,62	43,62	COMPOSIÇÃO	ARQ- 003
02	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA				12.193,85	4,64%	
2.1	PLACA DE OBRA NAS DIMENSÕES DE 2,0 X 4,0 M, PADRÃO IOPE	M2	8,00	278,06	2.224,48	LABOR	20305
2.2	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2 VEZES.	M2	24,00	64,33	1.543,92	COMPOSIÇÃO	ARQ- 004
2.3	ALUGUEL DE CONTAINER DE 2,20 X 6,20 M, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO COM BANHEIRO	MÊS	4,00	625,44	2.501,76	COMPOSIÇÃO	ARQ-005
2.4	ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/4 VASOS/8 CHUVEIROS/ LAVAT/1 MIC LARG=2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO-ACUST CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELET /HIDRO-SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESCARGA	MÊS	4,00	781,80	3.127,20	COMPOSIÇÃO	ARQ-006
2.5	TRANSPORTE DE CONTAINERS - CUSTO HORARIO C/ DEPRECIACAO E JUROS - GUINCHO 8 T MUNCK - 640/18 S/ CAMINHAO MERCEDES BENZ 1418/51 184 HP	HS	8,00	171,74	1.373,92	COMPOSIÇÃO	ARQ-007
2.6	REDE DE ÁGUA PARA CONTAINER	M	25,00	16,52	413,00	LABOR	141410
2.7	REDE DE LUZ PARA CONTAINER	UND	1,00	1.009,57	1.009,57	COMPOSIÇÃO	ARQ-008
03	MOVIMENTO DE TERRA				2.007,67	0,76%	
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1A. CATEGORIA, ATÉ 1.50 M DE PROFUNDIDADE	M3	2,00	36,63	73,26	LABOR	30101
3.2	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALA COM MAÇO DE 30 A 60KG	M2	4,00	19,16	76,64	LABOR	30119
3.3	REATERRO APILOADO DE CAVAS DE FUNDAÇÃO, EM CAMADAS DE 20 CM	M3	2,00	39,45	78,90	LABOR	30201
3.4	ATERRO PARA REGULARIZAÇÃO DO TERRENO EM AREIA, INCLUSIVE ADENSAMENTO HIDRÁULICO E FORNECIMENTO DO MATERIAL (MÁXIMO DE 100M3)	M3	1,00	100,38	100,38	LABOR	30206
3.5	BOTA FORA - TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA DMT > 10 KM, COM CAMINHAO BASCULANTE DE 4,0	TXKM	1.661,87	1,01	1.678,49	COMPOSIÇÃO	ARQ-009
04	ESTRUTURA E COBERTURA				11.520,37	4,39%	
4.1	FÔRMA DE CHAPA COMPENSADA RESINADA 12MM, LEVANDO-SE EM CONTA A UTILIZAÇÃO 3 VEZES (INCLUÍDO O MATERIAL, CORTE, MONTAGEM, ESCORAMENTO E DESFÔRMA)	M2	15,61	58,82	918,18	LABOR	40238
4.2	FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO DE CONCRETO FCK=25 MPA (BRITA 1) - (5% DE PERDAS JÁ INCLUÍDO NO CUSTO)	M3	1,44	511,24	736,19	LABOR	40236
4.3	FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO DE CONCRETO MAGRO COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 250 KG/M3 (BRITA 1 E 2) - (5% DE PERDAS JÁ INCLUÍDO NO CUSTO)	M3	0,10	436,29	43,63	LABOR	40231
4.4	FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO EM FÔRMA, DE ARMADURA CA-50 A MÉDIA, DIÂMETRO DE 6,3 A 10,0 MM	KG	86,31	7,02	605,90	LABOR	40243
4.5	COBERTURA NOVA DE TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO 6,0MM, INCLUSIVE CUMEEIRAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M2	46,95	42,33	1.987,39	LABOR	90202
4.6	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10MM SOBRE JARDIM DE INVERNO	M2	68,00	106,31	7.229,08	COMPOSIÇÃO	ARQ- 010
05	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				610,49	0,23%	
5.1	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS 10 FUROS 10X20X20CM, ASSENTADOS C/ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA CH1 E AREIA TRAÇO 1:0,5:8, JUNTAS 12MM E ESP. DAS PAREDES S/REVESTIMENTO, 10CM (BLOCO COMPRADO NA PRAÇA DE VITÓRIA, POSTO OBRA)	M2	11,12	54,90	610,49	LABOR	50605
06	PORTAS, PORÕES E GRADIS				144.090,79	54,87%	
6.1	MARCO DE MADEIRA DE LEI TIPO PARAJU OU EQUIVALENTE COM 15 X 3 CM DE BATENTE	M	15,25	41,73	636,38	LABOR	60110
6.2	ALIZAR DE MADEIRA DE LEI PARAJU OU EQUIVALENTE 7 X 1,5 CM	M	30,50	12,82	391,01	LABOR	60113
6.3	SUBSTITUIÇÃO DE FECHADURA COM MAÇANETA TIPO BOLA E CHAVE TIPO YALE	UND	24,00	108,15	2.595,60	LABOR	62203
6.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA EM MADEIRA DE LEI COM ENCHIMENTO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE, ESP. 30MM, PARA PINTURA, INCL. DOBRADIÇAS, EXCL. ALIZAR, MARCO E FECHADURA, NAS DIMENSÕES DE 0,80 X 2,40M	UND	13,00	352,38	4.580,94	LABOR	61803
6.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA EM MADEIRA DE LEI COM ENCHIMENTO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE, ESP. 30MM, PARA PINTURA, INCL. DOBRADIÇAS, EXCL. ALIZAR, MARCO E FECHADURA, NAS DIMENSÕES DE 1,00 X 2,40M	UND	1,00	439,59	439,59	COMPOSIÇÃO	ARQ- 011

Obra: REFORMA DO PRÉDIO DA UNIDADE DE SAÚDE BARRA DO RIACHO
Local: BARRA DO RIACHO, ARACRUZ - ES

LS: 134,87%
BDI: 20,30% - Equipamentos
27,64% - Serviços (materiais e instalações)
PRAZO DA OBRA: 120 dias
DATA BASE: Fevereiro/2015

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (R\$) - C/BDI	PREÇO TOTAL (R\$)	FONTE DE REFERÊNCIA	CÓDIGO
6.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA EM MADEIRA DE LEI COM ENCHIMENTO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE, ESP. 30MM, PARA PINTURA, INCL. DOBRADIÇAS, EXCL. ALIZAR, MARCO E FECHADURA, NAS DIMENSÕES DE 1,10 X	UND	1,00	527,95	527,95	COMPOSIÇÃO	ARQ- 012
6.7	PORTA DE ABRIR TIPO VENEZIANA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, LINHA 25, COMPLETA, INCL. PUXADOR COM TRANCA, CAIXILHO, ALIZAR E CONTRAMARCO	M2	18,57	600,28	11.147,20	LABOR	71704
6.8	GRADIS METÁLICOS TIPO NYLOFOR OU SIMILAR PARA FECHAMENTO DA ÁREA DE ESTACIONAMENTO E JARDIM FRONTAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	266,30	427,20	113.763,36	COMPOSIÇÃO	ARQ- 013
6.9	PORTÃO DE ABRIR TIPO NYLOFOR 3D, DA BELGO MINEIRA OU SIMILAR, EXECUTADO EM PAINEL DE AÇO GALVANIZADO, SOLDADO (GRAMATURA MINIMA 40G/M2), MALHA RETANGULAR DE (200X50)MM EM FIO DE AÇO COM BITOLA DE 5MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROESTÁTICA, ESPESSURA MINIMA DE 100 MICRONS, NAS CORES VERDE OU BRANCA. FORNECIMENTO E INSTALACAO.	M2	13,92	607,50	8.456,40	COMPOSIÇÃO	ARQ- 014
6.10	VIDRO FANTASIA MINI-BOREAL, COM 4 MM DE ESPESSURA	M2	14,06	110,41	1.552,36	LABOR	80103
07	REVESTIMENTO DE PAREDE				1.220,29	0,46%	
7.1	CHAPISCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA OU GROSSA LAVADA, NO TRAÇO 1:3, ESPESSURA 5 MM	M2	30,27	4,85	146,81	LABOR	120101
7.2	EMBOÇO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA CH1 E AREIA MÉDIA OU GROSSA LAVADA NO TRAÇO 1:0.5:6, ESPESSURA 20 MM	M2	6,55	22,91	150,06	LABOR	120301
7.3	REBOCO TIPO PAULISTA DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA CH1 E AREIA MÉDIA OU GROSSA LAVADA NO TRAÇO 1:0.5:6, ESPESSURA 25 MM	M2	23,72	38,93	923,42	LABOR	120303
08	PISOS INTERNOS E EXTERNOS				201,63	0,08%	
8.1	REGULARIZAÇÃO DE BASE P/ REVESTIMENTO CERÂMICO, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:5, ESPESSURA 3CM	M2	0,60	16,77	10,06	LABOR	130103
8.2	PISO ARGAMASSA ALTA RESISTÊNCIA TIPO GRANILITE OU EQUIV DE QUALIDADE COMPROVADA, ESP DE 10MM, COM JUNTAS PLÁSTICA EM QUADROS DE 1M, NA COR NATURAL, COM ACABAMENTO POLIDO MECANIZADO, INCLUSIVE REGULARIZAÇÃO E=3.0CM	M2	0,12	101,45	12,17	LABOR	130231
8.3	BLOCOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO TIPO PAVIS OU EQUIVALENTE, ESPESSURA DE 8 CM E RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO MÍNIMA DE 35MPA, ASSENTADOS SOBRE COLCHÃO DE PÓ DE PEDRA NA ESPESSURA DE 10 CM	M2	3,00	59,80	179,40	LABOR	200206
09	SERVIÇOS EM DRENAGEM				16.091,36	6,13%	
9.1	REVISÕES E REPAROS EM TORNEIRAS E REGISTROS	UND	7,00	14,14	98,98	LABOR	142301
9.2	SUBSTITUIÇÃO DE SIFÕES INOX NO MESMO PADRÃO EXISTENTE	UND	5,00	125,84	629,20	COMPOSIÇÃO	ARQ- 015
9.3	BUZINOTE E TUBO DE QUEDA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL BRANCO DIÂMETRO 100MM (4"), PARA DRENO DA CALHA DA COBERTURA ATÉ 12 METROS, INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRA	UND	3,00	398,78	1.196,34	COMPOSIÇÃO	ARQ- 016
9.4	COMPLEMENTO DE TUBO DE QUEDA EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL BRANCO, PARA DRENO DA CALHA DA COBERTURA, DIÂMETRO 100MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRA	M	10,00	32,62	326,20	COMPOSIÇÃO	ARQ- 017
9.5	TUBO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM. 1" (32MM), INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRA TIPO COPO PARA CONDUÇÃO DE MANGUEIRA DRENO DO AR-CONDICIONADO	M	66,00	16,28	1.074,48	COMPOSIÇÃO	ARQ- 018
9.6	MANGUEIRA PLÁSTICA TIPO CRISTAL 1/2" PARA DRENO DO AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE ABRAÇADEIRA	M	45,00	20,66	929,70	COMPOSIÇÃO	ARQ- 019
9.7	LIMPEZA DAS CAIXAS DE GORDURA, DE AREIA E DAS CAIXAS DE PASSEGENS	UND	32,00	71,57	2.290,24	COMPOSIÇÃO	ARQ- 020
9.8	LIMPEZA DE CALHAS E COLETORES (SERVIÇO REALIZADO POR SERVENTE)	M3	111,73	15,50	1.731,82	LABOR	90512
9.9	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM IGOLFLEX OU EQUIVALENTE A 3 DEMÃOS	M2	223,46	34,97	7.814,40	LABOR	100203
10	PINTURA				47.013,83	17,90%	
10.1	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL E METALATEX, INCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO, EM PAREDES E FORROS, A DUAS DEMÃOS	M2	1.819,92	14,24	25.915,66	LABOR	190117
10.2	FECHAMENTO DO VÃO ENTRE CAIXA E AR-CONDICIONADO EM TIJOLO DE ISOPOR ACABAMENTO EMASSADO	M2	9,90	79,95	791,51	COMPOSIÇÃO	ARQ-021
10.3	CAIAÇÃO DE MEIO-FIO, A TRÊS DEMÃOS	M2	159,78	7,71	1.231,90	LABOR	190205
10.4	PINTURA COM VERNIZ BRILHANTE, LINHA PREMIUM, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU METALATEX, EM MADEIRA, A TRÊS DEMÃOS	M2	78,75	17,65	1.389,94	LABOR	190303
10.5	PINTURA À BASE DE EPOXI, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU METALATEX, EM FAIXAS COM LARGURA DE 8 CM, PARA DEMARCAÇÃO DE QUADRA DE ESPORTES	M	468,10	37,78	17.684,82	LABOR	190604
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				4.575,36		
11.01	LUMINÁRIA P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES 40W, COMPLETA, C/ REATOR DUPLO-127V PARTIDA RÁPIDA E ALTO FATOR DE POTÊNCIA, SOQUETE ANTIVIBRATÓRIO E LÂMPADA FLUORESCENTE 40W-127V	UND	20,00	90,36	1.807,20	LABOR	180102
11.02	PONTO PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COMPLETO, INCLUSIVE BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO 2X9W COM TOMADA UNIVERSAL	UND	12,00	191,68	2.300,16	LABOR	160613
11.03	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A/250V, COM PLACA 4X2"	UND	12,00	23,80	285,60	LABOR	180202
11.04	INTERRUPTOR DE UMA TECLA SIMPLES 10A/250V, COM PLACA	UND	12,00	15,20	182,40	LABOR	180204
12	SISTEMA CONTRA INCÊNDIO				9.092,93		
12.1	SUBSTITUIÇÃO DE MANGUEIRA DE 15 METROS COMPLETO COM ENGATE E ESGUICHO	UND	3,00	613,38	1.840,14	COMPOSIÇÃO	ARQ- 022
12.02	SUBSTITUIÇÃO DE MANGUEIRA DE 20 METROS COMPLETO COM ENGATE E ESGUICHO	UND	2,00	728,99	1.457,98	COMPOSIÇÃO	ARQ- 023
12.03	INSTALAÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO CONFORME PROJETO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE MOTOR BOMBA 5CV, EXCLUSIVE PAINAL DE CONTROLE	UND	1,00	3.309,66	3.309,66	COMPOSIÇÃO	ARQ- 024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO DA UNIDADE DE SAÚDE BARRA DO RIACHO
Local: BARRA DO RIACHO, ARACRUZ - ES

LS: 134,87%
BDI: 20,30% - Equipamentos
27,64% - Serviços (materiais e instalações)
PRAZO DA OBRA: 120 dias
DATA BASE: Fevereiro/2015

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (R\$) - C/BDI	PREÇO TOTAL (R\$)	FONTE DE REFERÊNCIA	CÓDIGO
12.04	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DO TIPO COMANDO 800X600X200MM USO EM SOBREPOSIÇÃO, PARA COMANDO AUTOMÁTICO DE BOMBA DE INCÊNDIO 3CV-TRIFÁSICA, COMPOSTA DE CONTADORES, CHAVES SELETORAS, BORNES E TAMPA SAK, SINALEIROS, DISJUNTORES DE PROTEÇÃO E ACESSÓRIOS DIVERSOS	UND	1,00	2.485,15	2.485,15	COMPOSIÇÃO	ARQ- 025
13	OUTROS SERVIÇOS E FORNECIMENTOS				1.808,28		
13.1	BICICLETÁRIO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 1" E FERRO LISO 1/2", INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO PADRÃO	M	8,00	110,88	887,04	LABOR	200573
13.2	APLICAÇÃO DE SILICONE NAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO (JANELAS) PARA EVITAR INFILTRAÇÃO DE ÁGUA DE CHUVA	M	102,02	9,03	921,24	COMPOSIÇÃO	ARQ- 026
TOTAL GERAL					262.619,18	100,00%	