



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACRUZ

# PMA

[www.aracruz.es.gov.br](http://www.aracruz.es.gov.br)

SECRETARIA  
DE OBRAS  
E INFRAESTRUTURA

## RELATÓRIO DE VISTORIA – GOP

Local: Rua Tabelião Francisco Devens, S/Nº, Santa Cruz – Aracruz/ES

Data da vistoria: 09 de Julho de 2014

Objetivo: verificar a situação de imóvel.

Vistoria realizada no dia 09 de julho de 2014 para verificação da situação de imóvel residencial com três pavimentos, tendo aos fundos um muro de arrimo devido topografia do terreno com talude vegetado, conforme segue:



Foto 01: vista frontal do imóvel. Verificado a ausência de esquadrias, sendo livre o acesso ao interior.



Foto 02: vista lateral do imóvel.



Foto 03: vista lateral do imóvel.



Foto 04: vista frontal do pavimento térreo – lixo e pichações no interior do imóvel.



# PMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACRUZ [www.aracruz.es.gov.br](http://www.aracruz.es.gov.br)

SECRETARIA  
DE OBRAS  
E INFRAESTRUTURA



Foto 05: vista interna do pavimento térreo – paredes com manchas fumaça e fuligem, caracterizando possível incêndio.



Foto 06: vista interna do pavimento térreo – paredes demolidas e aparelhos como louças de banheiro e bancadas de pias de cozinha (mobiliário fixo) quebrados e/ou arrancados.



Foto 07: vista interna do 1º pavimento – manchas de fumaça e fuligem no vão da escada, paredes parcialmente demolidas, sem a presença de mobiliário fixo.



Foto 08: vista interna do 1º pavimento – paredes parcialmente demolidas, sem a presença de mobiliário fixo.



Foto 09: vista interna do 1º pavimento – presença de infiltração acima do vão da porta.



Foto 10: vista interna do 2º pavimento – paredes parcialmente demolidas, sem a presença de mobiliário fixo.



# PMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACRUZ

[www.aracruz.es.gov.br](http://www.aracruz.es.gov.br)

SECRETARIA  
DE OBRAS  
E INFRAESTRUTURA



Foto 11: vista interna do 2º pavimento – presença de pichações e entulhos de demolição (telhas cerâmicas).



Foto 12: vista interna do 2º pavimento – cobertura completamente retirada, presença de restos de demolição.

Durante a vistoria foi verificado que o referido imóvel não possui esquadrias, sendo de livre acesso a parte interna, podendo-se observar várias paredes com pichações e muito lixo, principalmente no pavimento térreo.

Em todos os pavimentos observam-se paredes parcialmente demolidas, bem como a retirada e/ou demolição de mobiliário fixo como louças de banheiro, bancadas de pias de cozinha e metais (torneiras, registros etc) e, ausência de cobertura, por retirada e/ou demolição, possuindo restos de entulho de telhas cerâmicas. Além da presença de manchas de fumaça e fuligem no pavimento térreo, caracterizando possível incêndio, sendo perceptível também nos outros pavimentos pelo vão da escada.

Aracruz, 29 de Outubro de 2014.

Ana Carolina Peruchi  
Tec. Edificações

Nayani Brune Schwanz  
Coordenadora de Orçamentos e Especificações