

## MINUTA DE CONTRATO

**CONTRATO DE XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nº XXX/201x.**

**CONTRATO DE XXXXXXXXXXXXX QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICIPIO DE ARACRUZ E A EMPRESA XX:**

**O MUNICÍPIO DE ARACRUZ/ES**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 27.142.702/0001-66, com sede na Avenida Morobá, nº 20, Bairro Morobá, Aracruz - ES, doravante denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo **Secretário de Obras e Infraestrutura**, qualificação..... endereço....., **nos termos da Lei nº 3.643 de 20/03/2013** e a empresa **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº . XX.XXX.XXX/XXXX-XX, com Sede na Rua XXXXXXXXXXXX, nº XXX, Bairro XXXX, Município de XXXX/ES, CEP. XX.XXX-XXX, doravante denominada **CONTRATADA**, representada pelo sócio, **Sr. XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº XXX.XXX.XXX-XX e da C.I. Nº XXX.XXX SSP-ES, residente à Rua XXXXX XXXXXX, nº. XXXX, Bairro XXXXXX, CEP: XX.XXX-XXX, XXXXXXX/ES, nos termos **do Processo administrativo nº 16.708/2014**, resolvem firmar o presente contrato, objetivando a prestação dos serviços discriminados na Cláusula Primeira, **na forma de execução indireta, em regime de empreitada por preço unitário, do tipo técnica e preço**, que serão executados nos termos da Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas complementares, consoante as cláusulas que se seguem:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

1.1 - O presente instrumento tem por objeto a **contratação de empresa de engenharia para Elaboração de Projeto de Extensão de Rede Elétrica no Parque de Iluminação Pública**, neste Município de Aracruz-ES, de acordo com a Planilha Orçamentária, Memorial Descritivo e demais condições do Edital de **Concorrência Pública nº. 000/201x**, parte integrante deste contrato para todos seus efeitos, independente de transcrição.

### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR:**

2.1 - O valor total dos serviços descritos na Cláusula Primeira, objeto do presente Contrato é de **R\$ X.XXX.XXX,XX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)**, de acordo com a proposta comercial apresentada.

2.2 - No preço já estão incluídos todos os custos e despesas, inclusive, taxas, impostos, seguros, licenças e outros relacionados aos serviços.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PRAZOS E REAJUSTES :**

3.1 - O **prazo de vigência do contrato** fica fixado em **360 (trezentos e sessenta) dias**, contados da assinatura do contrato, sendo o prazo para a assinatura do Contrato de 08(oito) dias úteis, contados a partir da data da convocação para esse fim.

3.2 - O **prazo total para execução dos serviços** fica fixado em **240 (duzentos e quarenta) dias**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço pela Contratada, excluindo-se o dia do início e incluindo-se o do vencimento.

3.3 - O prazo máximo para início dos serviços fica fixado em **8 (oito) dias** úteis contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço pela Contratada, expedida pelo contratante.

3.4 - A fiscalização fornecerá, junto com a Ordem de Serviço, todos os elementos indispensáveis ao início da prestação dos serviços.

3.5 - A Contratada, julgando insuficientes os elementos fornecidos, deverá solicitar por escrito, na Secretaria de Obras e Infraestrutura (Gerência de Obras Elétricas) explicações e novos dados, dentro do prazo de até 8 (oito) dias, contados do recebimento dos elementos da fiscalização. Nesse caso, o prazo de execução será contado a partir da data de recebimento dos esclarecimentos solicitados, se os mesmos impedirem o início dos serviços.

3.6 - Somente se iniciam ou vencem os prazos estabelecidos em dia de expediente no órgão contratante, sendo admitida prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos motivos enumerados no Art. 57, § 1º da Lei nº 8.666/93.

3.7 - Os preços propostos pela contratada poderão ser reajustados, após o transcurso de prazo de 1(um) ano da data de apresentação de proposta, de acordo com os preceitos da Lei 8.880/1994, através do Índice Nacional de Custos de Construção – INCC – Fundação Getúlio Vargas.

### **CLÁUSULA QUARTA – DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:**

- Levantamento de campo:

- Levantamentos de Dados, através de visitas in loco para coleta de informações e definição de diretrizes que orientarão o projeto, em qualquer localização obedecendo às limitações do município.

- Levantamento topográfico, para conhecimento geométrico do trecho, com também cadastro dos postes das redes que serão afetadas pelo projeto e dos transformadores existentes.

- Projeto Básico;

- Projeto Executivo Elétrico de Extensão de Redes;

- Projeto Executivo Luminotécnico de Iluminação Pública;
- Relatório de Projetos, Memória de Cálculo, Composição e Custos, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro e Especificações Técnicas para contratação das obras de extensão.

## **CLÁUSULA QUINTA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

5.1 - O pagamento do preço pactuado será efetuado no prazo de 30(trinta) dias após a solicitação do mesmo por parte da Contratada, onde a Contratada deverá proceder a abertura de processo de medição no Protocolo Geral da Prefeitura, sito na Rua Padre Luiz Parenzi, nº 710, Centro, Aracruz-ES, encaminhando a Planilha orçamentária de medição constando o período de execução dos serviços, memória de cálculo e relatório fotográfico dos serviços executados.

5.2 - Os recursos financeiros serão liberados de acordo com os produtos entregues e efetivamente aceitos.

5.3 - Após a análise da solicitação e apresentação de Planilha orçamentária com o ateste do responsável pela fiscalização dos serviços o Contratante autorizará a emissão da Nota Fiscal, cabendo a ela informar o valor da referida NF à Contratada, respeitando o Art. 58, Inciso III da Lei 8.666/93.

5.4 - A Nota Fiscal deverá ser entregue na própria Secretaria de Obras e Infraestrutura juntamente com os documentos de regularidade fiscal.

5.5 - Os pagamentos somente serão efetuados mediante apresentação dos seguintes documentos:

- a) Nota Fiscal dos Serviços;
- b) Prova de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Geral de Contribuintes (CGC);
- c) Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do Contratado;
- d) Certidão Negativa de Débito junto à Fazenda Pública Municipal de Aracruz/ES;
- e) Anotação de Responsabilidade Técnica (CREA) – 1ª Fatura;
- f) Matrícula da Obra junto ao INSS – 1ª Fatura;
- g) Prova de Recolhimento junto ao INSS e FGTS referente aos serviços cobrados todas as faturas;
- h) Prova de pagamento de pessoal referente aos serviços prestados (período);
- i) GFIP - Guia de Recolhimento do FGTS e de Informações à Previdência Social.
- j) Certidão Negativa de Débito do INSS e FGTS, todas as faturas;
- k) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho
- l) Termo de Recebimento Provisório, última fatura.

## **CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

6.1 - As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária, consignada no orçamento vigente:

Reduzido: 700

Órgão: 14 - Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

Classificação Funcional: 15.452.0026.1.049

Elemento de Despesa: 44905100

Vínculo: 1.602.0000

## **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:**

### **7.1 - Obrigações da Contratada**

7.1.1 - A Contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato.

7.1.2 - Os serviços deverão ser desenvolvidos no âmbito da contratada, exceto quando disposto em contrário pela municipalidade.

7.1.3 - O condutor do veículo locado é de responsabilidade da contratada.

7.1.4 - Durante a elaboração dos projetos, a Contratada deverá:

- Providenciar junto ao CREA as Anotações de Responsabilidade Técnica– ART`s referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei nº 6.496/77;
- Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento e todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objeto do contrato;
- Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços;
- Os profissionais contratados devem estar cientes de que, todo e qualquer produto pertencerá ao poder público municipal, ressalvada a autoria, não se caracterizando a obrigatoriedade de contratação do autor que elaborou, para modificações futuras porventura necessárias;

- A Prefeitura Municipal de Aracruz terá irrestrito acesso a todo material produzido pela empresa para o cumprimento da contratação norteadas por este Termo, bem como, a quaisquer sistemas digitais porventura utilizados, como os respectivos códigos de acesso. A contratada se obriga a manter sigilo sobre informações a ela confiadas em caráter reservado;
- A aprovação formal nos órgãos de fiscalização e controle: EDP, DER, IDAF, PETROBRÁS, VALE e outros, será realizada diretamente pelo autor do projeto e será de sua responsabilidade a introdução das modificações necessárias a aprovação. A aprovação dos projetos não eximirá os autores do projeto das responsabilidades estabelecidas pelas normas, regulamentos e legislações pertinentes às atividades profissionais;
- Os projetos só serão aceitos por esta secretaria, mediante comprovação de aprovação nos demais órgãos competentes;
- Será de responsabilidade da contratada, a contratação de mão de obra inerente aos serviços a executar e as instalações físicas e de equipamentos necessárias a realização dos projetos.

## **7.2 - Obrigações da Contratante:**

7.2.1 - Colocar à disposição da Contratada os documentos técnicos descritivos integrantes do acervo do Serviço de Iluminação Pública disponíveis;

7.2.2 - Proporcionar livre acesso aos técnicos e prepostos da Contratada aos locais onde se deseja executar projetos, objeto do contrato;

7.2.3 - Supervisionar os trabalhos resultantes da contratação, que será exercida por servidor da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – Gerência de Obras Elétricas. O mesmo fará o recebimento dos produtos e delegará aos setores responsáveis por cada área, a tarefa individual ou conjunta, de análise e aceite dos produtos.

## **CLÁUSULA OITAVA - DA FISCALIZAÇÃO:**

8.1 - A fiscalização da execução dos serviços será feita por Servidor a ser designado pela Secretaria de Obras e Infraestrutura, por meio de Portaria interna, de forma a fazer cumprir, rigorosamente a proposta e as disposições do Contrato.

8.2 - Fica a Contratada obrigada a permitir e facilitar, a qualquer tempo, a fiscalização dos serviços objeto do presente Contrato, facultando o livre acesso aos mesmos ao seu escritório, bem como a todos os registros e documentos pertinentes com o negócio ora contratado.

8.3 - A fiscalização verificará o cumprimento das especificações e aplicações, bem como a quantidade, qualidade e aceitabilidade dos serviços.

8.4 - A fiscalização poderá a qualquer tempo, solicitar a substituição de elementos da equipe da Contratada, mediante justificativa, devendo o atendimento ser feito no prazo máximo de 05(cinco) dias corridos.

8.5 - A fiscalização poderá sustar a execução de qualquer trabalho que esteja sendo feito em desacordo com disposto no Contrato.

8.6 - A fiscalização poderá contar com o apoio técnico de empresa(s) contratada(s) pela PMA/SEMOB para auxiliar no processo de fiscalização da referida obra.

#### **CLÁUSULA NONA - DA SUBCONTRATAÇÃO:**

9.1 - A Contratada não poderá ceder ou subcontratar total ou parcialmente os serviços objeto, sem prévia autorização, por escrito, da Secretaria de Obras e Infraestrutura, ressalvando-se que quando concedida a subcontratação, obriga-se a Contratada a celebrar o respectivo Contrato com a inteira obediência aos termos do Contrato firmado com o Contratante e sob sua inteira responsabilidade, reservando ainda ao Contratante o direito de, a qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato, sem que caiba à Subcontratada o direito de reclamar indenização ou prejuízo de qualquer espécie.

9.2 - As Subcontratadas deverão comprovar regularidade fiscal e previdenciária.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DAS PENALIDADES**

10.1 - A recusa da Contratada em assinar o contrato dentro do prazo estabelecido, caracteriza o descumprimento total das obrigações assumidas, sujeitando-se as penalidades previstas no item 10.3, letras “a”, “b” e “e”.

10.2 - O atraso injustificado no cumprimento das cláusulas contratuais sujeitará a Contratada à multa de mora, fixada no Edital e neste Contrato. A multa poderá ser descontada dos pagamentos ou cobrada judicialmente, quando for o caso.

10.3 - Pela inexecução total ou parcial do contrato o Contratante poderá aplicar as seguintes sanções, garantida prévia defesa.

- a) Advertência por escrito;
- b) Multa de mora de até 0,3% (zero vírgula três por cento) por dia útil de atraso sobre o valor do contrato, até o período máximo de 30 (trinta) dias, se os serviços não forem iniciados na data prevista ou concluídos nas diversas fases fixadas, sem justificativa aprovada pelo Contratante;
- c) Multa cominatória de até 10% (dez) por cento sobre o valor total do contrato, após esgotado o prazo fixado no subitem anterior;
- d) Suspensão temporária de participar em licitação, ou impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 02 (dois) anos;

e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

10.4 - As sanções previstas no subitem 10.3 poderão cumular-se e não excluem a possibilidade de rescisão administrativa do contrato, garantida a defesa prévia, no prazo de 05 (cinco) dias úteis nos casos das letras “a”, “b”, “c” e “d” e 10 (dez) dias corridos para a letra “e”, a partir do recebimento da mesma.

10.5 - As sanções previstas no subitem 10.3 letra “d” e letra “e”, poderão também ser aplicadas às empresas ou profissionais que, em outras contratações com a Administração Pública de qualquer nível federativo, ou com autarquias, fundações, empresas públicas ou de sociedade de economia mista:

- a) Tenham praticado atos ilícitos, visando frustrar os objetivos da licitação;
- b) Tenham demonstrado não possuir idoneidade para contratar com a Administração, em virtude de outros atos ilícitos praticados.

10.6 - As multas previstas nesta cláusula deverão ser recolhidas ao Município dentro do prazo de 48 (quarenta e oito) horas, contados da data da notificação para esse fim.

10.7 - As multas aqui referidas serão aplicadas após regular processo administrativo e serão exigíveis desde a data do ato, fato ou omissão que lhes tiver dado causa, podendo ser descontadas de créditos relativos ao contrato ou cobradas judicialmente.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RESCISÃO:**

11.1 - O Contratante poderá declarar rescindido o Contrato, independentemente de qualquer procedimento judicial ou extrajudicial, sem que assista à Contratada direito a qualquer indenização nos seguintes casos:

- a) inexecução total ou parcial do Contrato ensejando as consequências contratuais e as previstas em lei;
- b) o não cumprimento ou cumprimento irregular de Cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- c) atraso injustificado no início dos serviços;
- d) paralisação dos serviços, sem justa causa e prévia comunicação ao Contratante.
- e) a subcontratação total ou parcial do seu objeto;
- f) desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como a de seus superiores;
- g) o cometimento reiterado de faltas na execução, anotadas na forma do § 1º do art. 67 da Lei n.º 8.666/93;
- h) decretação de falência ou instauração de insolvência civil ou dissolução da sociedade;
- i) alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da Contratada que, a juízo do Contratante, prejudique a execução do Contrato;



j) razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;

11.2 - A rescisão do Contrato poderá ainda ocorrer nos termos e de acordo com o disposto nos arts. 79 e 80, da Lei n.º 8.666/93.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA GARANTIA DA EXECUÇÃO**

12.1 - No recebimento da Ordem de Serviço, a Contratada deverá apresentar comprovante de caução garantia de execução de 5% (cinco por cento) do valor contratado. Os prazos de entrega dos projetos serão aqueles acordados entre o setor demandante e a empresa contratada.

12.2 - Ocorrendo aumento no valor contratual por acréscimo de serviços, de acordo com a Lei, a Contratada deverá proceder ao reforço da garantia inicial no mesmo percentual estabelecido.

12.3 - A garantia prestada pela Contratada será liberada ou restituída após a emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS:**

13.1 - O contratante poderá acrescer ou diminuir o volume de serviços, em conformidade com os §§ 1º e 2º do art. 65 da Lei 8.666/1993, bem como acrescer o prazo decorrente de alterações do projeto, inclusão ou exclusão de serviços.

### **CLÁUSULA DECIMA QUARTA - DA PUBLICIDADE DO CONTRATO:**

14.1 - A Administração Municipal deverá publicar o resumo deste Instrumento de Contrato até o quinto dia útil do mês subsequente ao mês de assinatura, na Imprensa oficial, em conformidade com o Parágrafo Único do art. 61 da lei 8666/93 e Artigo 59 da Lei Orgânica Municipal.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS:**

#### **15.1 - DA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS:**

- a) Contemplar Travessias Subterrâneas, Caixas de Passagens, Tubulações e outros;
  - b) Uniformizar o uso de luminárias, exceção para os casos em que o projeto urbanístico exija mais de um modelo;
  - c) Utilizar lâmpadas de VAPOR METÁLICO em todas as avenidas, trevos, cruzamentos.
  - d) Torres com projetores em pontos estratégicos das praias da orla, objetivando valorizar a orla no período noturno, além de propiciar maior segurança aos veranistas.
- Todos os projetos deverão ser desenvolvidos de forma harmônica e consistente, observando a



interferência entre os elementos dos diversos temas, atendendo às seguintes diretrizes gerais do projeto:

- Normas de Construção de Redes da EDP Escelsa;
- Normas da ABNT – NBR 6814, NBR 5419, NBR 5032, NBR 5101, NBR 5410, NBR 5434, NBR 8452, NBR 8453, NBR 13570, NBR 7195;
- Seguir as diretrizes de Paisagismo e Urbanismo, dispostas no PDM – Plano Diretor Municipal e demais legislações pertinentes;
- Conter todos os elementos indispensáveis e perfeitamente definidos, acompanhados de memória de cálculo e descrição, de forma a torná-los auto-explicativos, permitindo a realização das obras, aquisição de materiais, equipamentos e montagens respectivas;
- Adotar solução construtiva prática, elegendo sempre que possível, sistemas de modulação e padronização compatíveis com as características do município;
- Adotar soluções que ofereçam facilidades de operação e manutenção dos diversos componentes e sistemas de iluminação pública;
- Adotar soluções técnicas economicamente viáveis;
- Nos projetos deverão estar inclusos todas as orientações para a perfeita execução dos serviços tais como: trechos de AT e BT, detalhes das caixas de passagem, da fundação para fixação dos postes; das tubulações subterrâneas, das subidas laterais, aterramentos e outros quando necessários.

## 15.2 - DA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS

- Em caráter provisório os projetos poderão ser entregues eletronicamente, acompanhados de uma cópia impressa em papel sulfite, dos textos, planilhas e pranchas que envolvem o Projeto, para que os mesmos sejam analisados e devolvidos para proceder as alterações pertinentes;
- O recebimento oficial do Projeto será um livro composto de mídia digital, três cópias em papel sulfite dos textos, planilhas e pranchas devidamente assinadas pelos responsáveis técnicos que envolvem o projeto, com suas respectivas ART–Anotações de Responsabilidades Técnicas (autoria projeto e elaboração do orçamento);
- As planilhas orçamentárias e memoriais decorrentes dos projetos desenvolvidos, deverão ser entregues no formato A4 (297 x 210 mm);
- A mídia digital deve conter os documentos em arquivos DOC ou RTF (textos), XLS (planilhas). As plantas, imagens, projetos, desenhos e outras representações gráficas em arquivo PDF e DWG;
- Todos os preços unitários deverão ser oriundos de tabelas referenciais, homologadas pelo TCE-ES. Na falta destes, cotação de mercado de no mínimo 03 (três) empresas. Apresentar composição de custo para todo item orçado;
- Todos os projetos deverão ser apresentados georreferenciados.

**CLÁUSULA DECIMA SEXTA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:**

16.1 - Fica a Contratada ciente de que a assinatura deste contrato indica que têm pleno conhecimento dos elementos nele constantes, bem como do Termo de Referência e de todas as suas condições gerais e peculiares, não podendo invocar qualquer desconhecimento quanto aos mesmos, como elemento impeditivo do perfeito cumprimento de seu objeto.

16.2 - O Contratante se reserva ao direito de executar através de outras contratadas, no mesmo local, obras ou serviços distintos dos abrangidos no presente contrato.

16.3 - Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições contratuais em face da superveniência de normas federais e municipais disciplinando a matéria.

16.4 - Nenhuma tolerância das partes quanto à falta de cumprimento de quaisquer das cláusulas do ajuste poderá ser entendida como aceitação, novação ou precedente.

16.5 - Regem o presente contrato, inclusive quanto às sanções e hipóteses de rescisão contratual a Lei Federal nº 8.666/93 e demais normas complementares, aplicáveis à execução deste e especialmente aos casos omissos.

**CLÁUSULA DECIMA SÉTIMA - DO FORO:**

17.1 - Fica eleito o Foro da Comarca de Aracruz, Estado do Espírito Santo, para dirimir qualquer dúvida ou contestação oriunda direta ou indiretamente deste instrumento, renunciando-se expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

17.2 - E por estarem justos e acordados, assinam o presente contrato em 03 (três) vias de igual teor, valor e forma, na presença de testemunhas.

Aracruz-ES, XX de XXXXXX de XXXX.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
CONTRATANTE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
CONTRATADA

Testemunhas:

1- .....

2- .....