

Obra: Construção de 32 Unidades Habitacionais do Programa "Nossa Casa"						Data base: jan/22		
Local: Nova Conquista, Município de Aracruz/ES						BDI: 31,96%		
COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO (COMP-01)								
TABELA		TABELA CUSTOS REFERENCIAIS DER-JAN/2022 (LS=157,27% BDI=0,00%)						
CÓDIGO		COMPOSIÇÃO 01						
DESCRIÇÃO		Viga baldrame composta de blocos de concreto tipo calha 14x19x39 cm na 1ª fiada e blocos de concreto 14x19x39 cm cheios de concreto 20 MPa, incl. armação c/ 2 barras de ferro corridos diam. 8,0 mm na 1ª fiada e grampos metálicos na 2ª fiada, conforme projeto						
UNIDADE		M						
Insumo	Unid.	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Impr.	Pr. Unit.	Sub-Total
Mão-de-Obra								
PEDREIRO	H	10139	0,2530	1	7,43	0	19,12	4,84
SERVENTE	H	10146	0,1260	1	5,51	0	14,18	1,79
							Sub-Total	6,63
Materiais								
CANALETA CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	UND	38600 SINAPI INSUMO	2,5641	1	4,28	0	4,28	10,97
							Sub-Total	10,97
Serviços								
ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	M³	87294 SINAPI	0,0014	1	419,80	0	419,80	0,59
Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	UND	40322	0,0114	1	664,07	0	664,07	7,57
Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	M²	50501	0,19	1	103,68	0	103,68	19,70
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	92793 SINAPI	3,2659	1	14,94	0	14,94	48,79
							Sub-Total	76,65
RESUMO :								
Discriminação	Taxa (%)	Valores						
Mão-de-Obra (A)	157,27%	6,63						
Materias (B)		10,97						
Equipamentos (C)		0						
Produção da Equipe (D)		1						
Serviços (F)		76,65						
Custo Horário Total [(A)+(C)]		6,63						
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)		6,63						
Custo Direto Total [(B)+(E)+(F)]		94,25						
Custo Unitário (sem BDI)		R\$ 94,25						
Observações:								
1. Preços unitários, códigos e descrição dos insumos são compatíveis com a TABELA CUSTOS REFERENCIAIS DER-DEZ/2021 (LS=157,27% BDI=0,00%) e a TABELA DE CUSTOS REFERENCIAIS SINAPI PREÇOS DE INSUMOS DEZ/2021.								
2. Foi utilizado como referência o serviço N° 93205 "CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA" da tabela do SINAPI de dezembro/2021.								