

Aracruz, 16 de Junho de 2021.

À Gerência de Recursos Humanos

Setor de Folha de Pagamento

Relatório da 2ª Assembleia Ordinária do Conselho de Habitação de Interesse Social

Venho, pelo presente, relatar as atividades realizadas nesta reunião.

Considerando a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa acerca das informações referentes à Pauta da reunião de hoje.

Em destaque, para a reunião realizada nesta data 06/05/2021, em que foram discutidos os seguintes assuntos: **1)Minuto do PLHIS; 2)Andamento do Trabalho Social no Nair Tosta Belfi 3) Andamento do Residencial Barra do Riacho 4)Outros assuntos correlacionados.**

O Presidente do Conselho prestou informações sobre a ata anterior, em relação a aprovação dos beneficiários dos projetos habitacionais, explicou que já foi encaminhado para a receita Estadual, solicitando a isenção do ITCMD (imposto sobre transmissão causa mortis e doações). Informou também que foi alterado a lei para o Bairro dos servidores, os 10 anos para escriturar, vender ou reformar os imóveis começam a contar a partir da data de entrega dos mesmos, sendo que essa data vence em novembro de 2021. Informou também que o mesmo processo acontecerá com os outros conjuntos habitacionais, o Nova Conquista I, II e o São Marcos que já estão com o prazo vencido, resta apenas a resposta da Receita Estadual referente a isenção do ITCMD. Dando sequência na reunião o presidente fala sobre os assuntos em pauta. Explicou sobre a importância do PLHIS (Plano Local de Habitação de Interesse Social), e solicitou a sugestão dos demais membros. A conselheira Bruna questionou sobre a Conferência Municipal, quem será o responsável pela realização, o presidente explicou que o decreto detalhará melhor, mais enfatiza que é algo que precisa partir do conselho junto com a Secretaria de Habitação e Defesa Civil. A conselheira Luciana questionou sobre foco do plano, se será pessoas de baixa renda, o presidente explicou que esse é o objetivo do plano. Não tendo mais que o falar sobre a minuta, o presidente falou sobre o próximo assunto da pauta. Explicou sobre o andamento do projeto social no Empreendimento Nair Tosta Belfi no distrito de Guarana, que na última quinta feira 10/06/2021, foi realizado uma visita in loco com representante da Sehab, o GIIP (Grupo institucional do Póde Público), Setrans e alguns moradores do empreendimento, a visita foi necessária para conhecer melhor as necessidades da comunidade. Esclareceu também acerca do Residencial Barra do Riacho, dando conhecimento aos Srs. Conselheiros acerca da obra. Na última reunião com a Caixa Econômica, foi informado que as empresas já apresentaram as propostas e estão na fase de habilitação, porém até o momento só tem 1 empresa habilitada, mais que até o final de junho terminará esse processo. O Presidente enfatizou também sobre a importância da contratação imediata da empresa para realizar o trabalho social junto com GIPP, para animizar os impactos dentro da comunidade e no residencial.

Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:30.

Alessandro Oliveira Lube
Presidente do Conselho de Habitação

Alessandro Oliveira Lube
Secretário de Habitação
e Defesa Civil

Der. nº 39.018 de 06/06/2021



LISTA DE PRESENÇA DA 2ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE ARACRUZ

Data: 15/06/2021

Hora: 14 h

Local: SEHAB - Endereço: Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá, Aracruz/ES - Cep: 29192-733

Nº	NOME COMPLETO	SECRETARIA / ENTIDADE	ASSINATURA
1	Dumara Louba Vieira de Costa	CMDCA	<i>Dumara Louba</i>
2	Raqueliana Barcelos Cavate	CONSPAR	<i>Raquel</i>
3	JOÃO DE JESUS FENZINA	SEHAB	<i>João de Jesus</i>
4	Genes Márcio de Souza Gubacht	CRESES	<i>Genes Márcio</i>
5	Renata Basso	SEMPAT	<i>Renata</i>
6	Adem Machado Faria	SEMOIS	<i>Adem</i>
7	Henrique Cozzen Truss	SEMOB	<i>Henrique Cozzen</i>
8	Joana Martins Dias	SEBOL	<i>Joana</i>
9			
10			



**EXTRATO DA ATA DA 2ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2021
DO Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social em consonância com a
Lei Municipal Nº 4.307, de 15/06/2020.**

Data: 15/06/2021	Horário: 14h
Local: SEHAB Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep 29192-733	

PAUTA E DELIBERAÇÕES

ORD	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	Abertura	A reunião teve início às 14h, com o Presidente do Conselho, Secretário Alessandro Oliveira Lube cumprimentando a todos e dando boas vindas aos novos membros do Conselho que não estiveram presente na reunião anterior. O Presidente do Conselho declarou aberta a reunião. Estiveram ausentes os conselheiros Luana Coutinho G. Costa, Luciana Favaleza de Marchi, Evandro José Pinto de Abreu. O Presidente ainda ressaltou a realização com brevidade da reunião, em razão da Pandemia da Covid-19.

02	<p>PAUTA: Minuto do PLHIS</p> <p>Informações sobre o Projeto Social no Empreendimento Nair Tosta Belfi e informações sobre o Residencial Barra do Riacho;</p> <p>Outros Assuntos.</p>	<p>Ato contínuo, tendo em vista a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa acerca das informações referentes à Pauta da reunião de hoje. O Presidente do Conselho prestou informações sobre a ata anterior, em relação a aprovação dos beneficiários dos projetos habitacionais, explicou que já foi encaminhado para a receita Estadual, solicitando a isenção do ITCMD (imposto sobre transmissão causa mortis e doações). Informou também que foi alterado a lei para o Bairro dos servidores, os 10 anos para escriturar, vender ou reformar os imóveis começam a contar a partir da data de entrega dos mesmos, sendo que essa data vence em novembro de 2021. Informou também que o mesmo processo acontecerá com os outros conjuntos habitacionais, o Nova Conquista I, II e o São Marcos que já estão com o prazo vencido, resta apenas a resposta da Receita Estadual referente a isenção do ITCMD. Dando sequência na reunião o presidente fala sobre os assuntos em pauta. Explicou sobre a importância do PLHIS (Plano Local de Habitação de Interesse Social), e solicitou a sugestão dos demais membros. A conselheira Bruna questionou sobre a Conferência Municipal, quem será o</p>
----	--	---

Joseide

Joseide

Bruna Costa

[Assinatura]


[Assinatura]

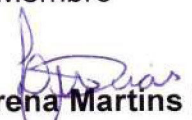
[Assinatura]

[Assinatura]

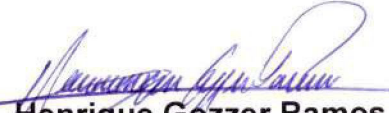


		<p>responsável pela realização, o presidente explicou que o decreto detalhará melhor, mais enfatiza que é algo que precisa partir do conselho junto com a Secretaria de Habitação e Defesa Civil. A conselheira Luciana questionou sobre foco do plano, se será pessoas de baixa renda, o presidente explicou que esse é o objetivo do plano. Não tendo mais que o falar sobre a minuta, o presidente falou sobre o próximo assunto da pauta. Explicou sobre o andamento do projeto social no Empreendimento Nair Tosta Belfi no distrito de Guarana, que na última quinta feira 10/06/2021, foi realizado uma visita in loco com representante da Sehab, o GIIP (Grupo institucional do Pode Público), Setrans e alguns moradores do empreendimento, a visita foi necessária para conhecer melhor as necessidades da comunidade. Esclareceu também acerca do Residencial Barra do Riacho, dando conhecimento aos Srs. Conselheiros acerca da obra. Na última reunião com a Caixa Econômica, foi informado que as empresas já apresentaram as propostas e estão na fase de habilitação, porém até o momento só tem 1 empresa habilitada, mais que até o final de junho terminará esse processo. O Presidente enfatizou também sobre a importância da contratação imediata da empresa para realizar o trabalho social junto com GIIP, para animizar os impactos dentro da comunidade e no residencial.</p>
03	Considerações Finais	<p>Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:30. Segue a ATA aprovada e assinada por todos.</p>


João de Jesus Pereira
Membro


Lorena Martins Dias
Membro


Alessandro Oliveira Lube
Presidente


Henrique Gozzer Ramos
Membro


Durcilei Bosio
Membro






Bruna Carla Vieira da Costa
Membro


Jania Maria De Lacerda Gabrecht
Membro

Luciana Barcelos Casate
Membro


Lilian Machado Ferreira
Membro