



Aracruz, 20 de Julho de 2021.

À Gerência de Recursos Humanos

Setor de Folha de Pagamento

Relatório da 3ª Assembleia Ordinária do Conselho de Habitação de Interesse Social

Venho, pelo presente, relatar as atividades realizadas nesta reunião.

Considerando a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa acerca das informações referentes à Pauta da reunião de hoje.

Em destaque, para a reunião realizada nesta data 20/07/2021, em que foram discutidos os seguintes assuntos: **1) Assuntos diversos da secretaria;**

O Presidente do Conselho prestou informações sobre o andamento PLHIS, que o mesmo encontra-se na PROGE para análise. O Presidente falou ainda da importância da execução do plano, que ele traçará toda política habitacional. O conselheiro Jurandi falou também da importância do plano, que os funcionários efetivos da Prefeitura precisam defender o mesmo, para que não seja feito um plano em cada gestão.

O Presidente falou também um pouco sobre os trabalhos que estão sendo desenvolvido pela Regularização Fundiária, que foi aderido o programa Morar Legal, onde 538 unidades habitacionais serão regularizadas. Já foi regularizado o Bairro Por do Sol, por meios próprios da Secretaria, e que está em andamento a regularização dos Bairros Nova Conquista I e II, Morobazinho e São Marcos, falta apenas a isenção do ITCMD junto a Receita Estadual. Informou também a adesão ao programa Casa Verde e Amarela, que já está em andamento, a área a ser regularizada já foi informada, dando um total de 2.500 unidade.

O Presidente informou também o andamento da obra do Residencial Barra do Riacho, que a empresa que estava habilitada, apresentou a proposta, porém passou um pouco dos valores da tabela de referência do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), por esse motivo, a Caixa Econômica está finalizando o processo de habilitação de mais duas empresas. As mesmas devem apresentar suas propostas essa semana.

O conselheiro João e o Presidente falaram sobre a limpeza do residencial, sendo de obrigação e responsabilidade da Caixa Econômica e do FAR, porém alegaram não ter condições de executar o serviço, e a Prefeitura disponibilizou funcionários da Secretaria de Transporte e Serviços Urbanos para realizar o serviço de capina do residencial.

O Presidente informou também que o Projeto Social continua em execução e vai até o final do ano no Nair Tosta Belfi.

Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:00.

Alessandro Oliveira Lube
Presidente do Conselho de Habitação
de Interesse Social
Alessandro Oliveira Lube
Secretário de Habitação
e Defesa Civil
Decreto nº 39.018 de 01/01/2021



LISTA DE PRESENÇA DA 3ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE ARACRUZ

Data: 20/07/2021

Hora: 14 h

Local: SEHAB - Endereço: Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá, Aracruz/ES - Cep: 29192-733

Nº	NOME COMPLETO	SECRETARIA / ENTIDADE	ASSINATURA
1	Patrick Borges do Nascimento Leal	Fund. São João Batista	
2	Bruna Carla Pereira da Costa	CMDCA	
3	Fernia Alaine de Jesus Gabriel	CRESS	
4	Tatiane Feres Pereira	SEHAB	
5	Josvani Gironni	SEMPDCA	
6	Henrique Guzeir Ramos	SEMOB	
7	Helian Machado Pereira	Semds	
8	Barbara Cratons Dias	Subal	
9			
10			



**EXTRATO DA ATA DA 3ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2021
DO Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social em consonância com a
Lei Municipal Nº 4.307, de 15/06/2020.**

Data: 20/07/2021	Horário: 14h
Local: SEHAB Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep 29192-733	

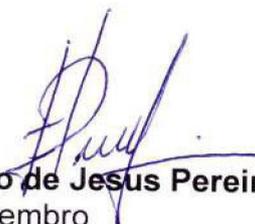
PAUTA E DELIBERAÇÕES

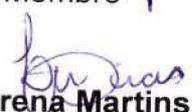
ORD	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	Abertura	A reunião teve início às 14h, com o Presidente do Conselho, Secretário Alessandro Oliveira Lube cumprimentando a todos e dando boas vindas os suplentes Patrick Borges do Nascimento Leal e Jurandi Giovanni. O Presidente do Conselho declarou aberta a reunião. Estiveram ausentes os conselheiros Luana Coutinho G. Costa, Luciana Barcelos Casate, Luciana Favalessa de Marchi.
02	PAUTA: Assuntos diversos da Secretaria de Habitação e Defesa Civil	Ato contínuo, tendo em vista a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa acerca das informações referentes à Pauta da reunião de hoje. O Presidente do Conselho prestou informações sobre o andamento PLHIS, que o mesmo encontra-se na PROGE para análise. O Presidente falou ainda da importância da execução do plano, que ele traçará toda política habitacional. O conselheiro Jurandi falou também da importância do plano, que os funcionários efetivos da Prefeitura precisam defender o mesmo, para que não seja feito um plano em cada gestão. O Presidente falou também um pouco sobre os trabalhos que estão sendo desenvolvido pela Regularização Fundiária, que foi aderido o programa Morar Legal, onde 538 unidades habitacionais serão regularizadas. Já foi regularizado o Bairro Por do Sol, por meios próprios da Secretaria, e que está em andamento a regularização dos Bairros Nova Conquista I e II, Morobazinho e São Marcos, falta apenas a isenção do ITCMD junto a Receita Estadual. Informou também a adesão ao programa Casa Verde e Amarela, que já está em andamento, a área a ser regularizada já foi informada, dando um total de 2.500 unidade. O Presidente informou também o andamento da obra do

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including names like 'Boade', 'Meaf', 'Bruno Costa', and others.



		<p>Residencial Barra do Riacho, que a empresa que estava habilitada, apresentou a proposta, porém passou um pouco dos valores da tabela de referência do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), por esse motivo, a Caixa Econômica está finalizando o processo de habilitação de mais duas empresas. As mesmas devem apresentar suas propostas essa semana.</p> <p>O conselheiro João e o Presidente falaram sobre a limpeza do residencial, sendo de obrigação e responsabilidade da Caixa Econômica e do FAR, porém alegaram não ter condições de executar o serviço, e a Prefeitura disponibilizou funcionários da Secretária de Transporte e Serviços Urbanos para realizar o serviço de capina do residencial.</p> <p>O Presidente informou também que o Projeto Social continua em execução e vai até o final do ano no Nair Tosta Belfi.</p>
03	Considerações Finais	<p>Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:00. Segue a ATA aprovada e assinada por todos.</p>


João de Jesus Pereira
Membro


Lorena Martins Dias
Membro


Alessandro Oliveira Lube
Presidente


Henrique Gözzer Ramos
Membro


Jurandi Giovanni
Membro


Bruna Carla Vieira da Costa
Membro


Jania Maria De Lacerda Gabrecht
Membro


Patrick Borges do N. Leal
Membro


Lilian Machado Ferreira
Membro