

Aracruz, 25 de Novembro de 2021.

## **À Gerência de Recursos Humanos**

Setor de Folha de Pagamento

### **Relatório da 7ª Assembleia Ordinária do Conselho de Habitação de Interesse Social**

Venho, pelo presente, relatar as atividades realizadas nesta reunião.

Considerando a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa acerca das informações referentes à Pauta da reunião de hoje.

Em destaque, para a reunião realizada nesta data 23/11/2021, em que foram discutidos os seguintes assuntos: **1) Programa Nossa Casa 2) Residencial Barra do Riacho; 3) Residencial Nair Tosta Belfi (Projeto Social).**

O Presidente do Conselho deu início à narrativa dando boas vindas ao suplente representante do Lions, Valdece Moreira dos Santos e a suplente representante da secretária de Desenvolvimento Social Neire Laisla Moura de Paula Lucas que participaram pela 1º vez da reunião. O Presidente seguiu a paula falando sobre o Programa Nossa Casa do Governo Estadual, que beneficiará o município com a construção de 32 casas de 40 m<sup>2</sup>, sendo 10% destinada para portadores necessidades especiais, no Bairro Nova Conquista. Cada casa sairá na faixa de R\$ 91.000,00 e as destinadas para portadores de necessidades especiais R\$104.000,00. O Presidente falou sobre a viabilidade, que as demais secretarias já deram retorno positivo, falta somente o retorno da Secretária de Meio Ambiente que está aguardando retorno do IDAF quanto ao documento especificando que a área não é reserva legal. Falou também que a secretaria de obras já está fazendo o projeto das casas. O Presidente esclareceu ainda sobre o processo de seleção, que de acordo com a orientação da SEDURB, e acordado com o prefeito e a administração, será feito a seleção com as famílias do auxílio moradia. As assistentes sociais já começaram a fazer as visitas para saber a situação atual de cada família. O Presidente convidou o advogado da secretaria Dr. Caio, para falar melhor sobre esse processo. Dr. Caio inicia explicando um pouco sobre a renda das famílias que são beneficiadas com o programa, que atrás da renda per capita, conseguimos ter um visão das famílias mais necessitadas, Explica que é uma prioridade do estado, beneficiar as famílias que hoje se encontram no auxílio, que já estão sendo observadas e assistidas pela Secretaria de Habitação. Explica também que será montado uma resolução e que o conselho de habitação será o responsável pela aprovação. É uma orientação do estado, que cada município faça sua resolução, pois cada uma tem suas características e suas necessidades habitacionais.

O Presidente seguiu falando sobre o Residencial Barra do Riacho, que a última informação passada pela Caixa Econômica Federal, é que o processo foi enviado para a centralizadora de Campinas para a Matriz em Brasília. Será necessário passar por um comitê avaliador da Caixa, para posterior envio ao Ministério do Desenvolvimento Regional. Não tem como falar em prazo pois todos os trâmites estão por conta da matriz.

O Presidente falou também sobre projeto social desenvolvido no Residencial Nair Tosta Belfi, no distrito de Guaraná. O projeto está em fase final, foram desenvolvidos várias oficinas, como: Corte e Costura, escolinha de Jiu Jitsu, entre outros.. e no dia 04/12 das 08:00 às 12:00 hrs acontecerá na comunidade um evento, em que a Secretaria de Meio Ambiente levará oficinas de compostagem, a Secretaria de Transporte e Serviços Urbanos falará sobre Coleta Seletiva e a Secretaria de Agricultura sobre horta caseira. No dia 15/12 acontecerá o encerramento, a programação ainda não foi fechada, mais desde já o presidente deixou o convite para os membros do Conselho.

Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:00. Segue a ATA aprovada e assinada por todos

  
**Alessandro Oliveira Lube**  
Presidente do Conselho de Habitação  
de Interesse Social  
Alessandro Oliveira Lube  
Secretário de Habitação  
e Defesa Civil  
Decreto nº 39 018 de 01/01/2021



**LISTA DE PRESEÇA DA 7ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE ARACRUZ**

Data: 23/11/2021

Hora: 14 h

Local: SEHAB - Endereço: Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá, Aracruz/ES - Cep: 29192-733

Nº	NOME COMPLETO	SECRETARIA / ENTIDADE	ASSINATURA
1	Regina Paula Simão da Costa	CMDCR	Regina Paula
2	Quarrelas Ribeiro	Sampla	Quarrelas
3	Luiz Flávio Injuna da Paula Moura	Semds	Luiz
4	Amarailes B Aguiar	Cooperaca	Amarailes
5	FABIO DE TESSO FERRAZ	SEHAB	Fabio
6	HENRIQUE GATZER RIMOS	SEMOB	Henrique
7	Patrick Borges do Nascimento Leal	FSTJB	Patrick
8	Francine Maria de Aguiar Gabriel	CRESS	Francine
9	Valdire Maria dos Santos	LIONS	Valdire
10	Rejane Martins Dias	Selval	Rejane



**EXTRATO DA ATA DA 7ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2021  
DO Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social em consonância com a  
Lei Municipal Nº 4.307, de 15/06/2020.**

<b>Data:</b> 23/11/2021	<b>Horário:</b> 14h
<b>Local:</b> SEHAB Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep 29192-733	

**PAUTA E DELIBERAÇÕES**

ORD	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	Abertura	A reunião teve início às 14:11hs, com o Presidente do Conselho, Secretário Alessandro Oliveira Lube cumprimentando a todos . O Presidente do Conselho declarou aberta a reunião.
02	<p><b>PAUTA:</b></p> <p><b>1- Programa Nossa Casa</b></p> <p><b>2- Residencial Barra do Riacho</b></p> <p><b>3-Residencial Nair Tosta Belfi (Projeto Social)</b></p>	<p>Ato contínuo, tendo em vista a existência de quórum, o Presidente do Conselho deu início à narrativa dando boas vindas ao suplente representante do Lions, Valdece Moreira dos Santos e a suplente representante da secretária de Desenvolvimento Social Neire Laisla Moura de Paula Lucas que participaram pela 1º vez da reunião. O Presidente seguiu a pauta falando sobre o Programa Nossa Casa do Governo Estadual, que beneficiará o município com a construção de 32 casas de 40 m², sendo 10% destinada para portadores necessidades especiais, no Bairro Nova Conquista. Cada casa sairá na faixa de R\$ 91.000,00 e as destinadas para portadores de necessidades especiais R\$104.000,00. O Presidente falou sobre a viabilidade, que as demais secretarias já deram retorno positivo, falta somente o retorno da Secretária de Meio Ambiente que está aguardando retorno do IDAF quanto ao documento especificando que a área não é reserva legal. Falou também que a secretaria de obras já está fazendo o projeto das casas. O Presidente esclareceu ainda sobre o processo de seleção, que de acordo com a orientação da SEDURB, e acordado com o prefeito e a administração, será feito a seleção com as famílias do auxílio moradia. As assistentes sociais já começaram a fazer as visitas para saber a situação atual de cada família. O Presidente convidou o advogado da secretaria Dr. Caio, para falar melhor sobre esse processo. Dr. Caio inicia explicando um pouco sobre a renda das famílias que</p>

*Boacide* *Murilo Carlos* *Dr. Caio* *nm* *[Signature]* *[Signature]*



		<p>são beneficiadas com o programa, que atrás da renda per capita, conseguimos ter um visão das famílias mais necessitadas, Explica que é uma prioridade do estado, beneficiar as famílias que hoje se encontram no auxílio, que já estão sendo observadas e assistidas pela Secretaria de Habitação. Explica também que será montado uma resolução e que o conselho de habitação será o responsável pela aprovação. É uma orientação do estado, que cada município faça sua resolução, pois cada uma tem suas características e suas necessidades habitacionais.</p> <p>O Presidente seguiu falando sobre o Residencial Barra do Riacho, que a última informação passada pela Caixa Econômica Federal, é que o processo foi enviado para a centralizadora de Campinas para a Matriz em Brasília. Será necessário passar por um comitê avaliador da Caixa, para posterior envio ao Ministério do Desenvolvimento Regional. Não tem como falar em prazo pois todos os trâmites estão por conta da matriz.</p> <p>O Presidente falou também sobre projeto social desenvolvido no Residencial Nair Tosta Belfi, no distrito de Guaraná. O projeto está em fase final, foram desenvolvidos várias oficinas, como: Corte e Costura, escolinha de Jiu Jitsu, entre outros.. e no dia 04/12 das 08:00 às 12:00 hrs acontecerá na comunidade um evento, em que a Secretaria de Meio Ambiente levará oficinas de compostagem, a Secretaria de Transporte e Serviços Urbanos falará sobre Coleta Seletiva e a Secretaria de Agricultura sobre horta caseira. No dia 15/12 acontecerá o encerramento, a programação ainda não foi fechada, mais desde já o presidente deixou o convite para os membros do Conselho.</p>
03	<b>Considerações Finais</b>	<p>Nada mais havendo a tratar foi a presente reunião encerrada às 15:00hrs. Segue a ATA aprovada e assinada por todos.</p>

**João de Jesus Pereira**

Membro


**Alessandro Oliveira Lube**  
Presidente

**Durcilei Bosio**  
Membro

**Lorena Martins Dias**  
Membro

**Amariles Batista de Aguiar**  
Membro



  
**Bruna Carla Vieira da Costa**  
Membro

  
**Jania Maria De Lacerda Gabrecht**  
Membro

  
**Valdece Moreira dos Santos**  
Membro

**Patrik Borges do Nascimento Leal**  
Membro

  
**Neire Laisla Moura de Paula Lucas**  
Membro

  
**Henrique Gozzer Ramos**  
Membro