



CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – CPDM
ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPDM

43 crianças que estão na lista de espera e visto que o projeto atende as normas técnicas vigentes, o
44 Conselho é favorável ao parecer da relatora e delibera pela aprovação, por unanimidade, a
45 alteração das cláusulas 22 e 23 do termo de compromisso. **ITEM 2.2: Ofício nº. IM-MA-**
46 **2105-1-1-115 – Requerente: IMETAME METALMECÂNICA LTDA:** O Secretário de
47 Plenário Jurandi Giovanni informa que a Empresa IMETAME METALMECÂNICA solicitou
48 a atualização do termo de referência para elaboração do EIV da ampliação de parte da empresa
49 na Sede do Município, visto que o último termo emitido havia vencido por ter sido emitido há
50 um ano. Após análise da comissão técnica foi feita algumas adequações, conforme já foi
51 enviado por e-mail, e o relator Fábio Lima vai apresentar as atualizações. O Conselheiro
52 Aderjânio Pedroni pergunta se o termo de referência é modelo padrão para todos os
53 empreendimentos. O Secretário de Plenário Jurandi Giovanni informa que são três modelos de
54 termo de referência, sendo um termo específico para empreendimentos industriais, um termo
55 para loteamentos residenciais e um para porto. O relator Fábio Lima faz uma apresentação do
56 termo com foco nos pontos principais de alteração do termo. O Termo de Referência da
57 IMETAME METALMECÂNICA está sendo atualizado para o ano de dois mil e vinte e um,
58 com as diretrizes da documentação a ser apresentada pela empresa. Inicia-se com as
59 informações do empreendedor, da empresa de consultoria que vai fazer o estudo da empresa e
60 identificação dos profissionais que farão o estudo e as informações do empreendimento. Um
61 ponto importante é o sistema viário e sistema de transporte dentro da área de influência deve
62 ser estudado e apresentado soluções para que o problema seja resolvido. Foram inseridas no
63 termo as obras viárias que devem ser consideradas como a implantação do binário, a
64 duplicação da Avenida Castelo Branco e o Anel Viário. As informações solicitadas são de
65 acordo com o que estabelece o Estatuto das Cidades. Na conclusão do estudo o
66 empreendimento deve apresentar os impactos que serão causados na área de influência bem
67 como as medidas mitigadoras e compensatórias. O Secretário de Plenário Jurandi Giovanni
68 coloca em discussão o assunto. O Conselheiro Aderjânio Pedroni pergunta se é necessária a
69 aprovação do termo visto que a empresa já atua no município. O Secretário de Plenário Jurandi
70 Giovanni informa que ao longo do tempo a empresa foi crescendo e não aprovou os projetos de
71 ampliação realizada. A empresa deu entrada no processo para regularizar o empreendimento e
72 na análise dos projetos da Secretaria de Obras, os técnicos identificaram que a empresa
73 ultrapassou os seis mil metros quadrados de área construída e dessa forma deve apresentar o
74 estudo de impacto de vizinhança. O Conselheiro Peter Boos fala da preocupação que não é
75 específica com a empresa IMETAME, mas da saturação industrial de Aracruz, gerando muitos
76 empregos e beneficiando pessoas do entorno, não conseguiu absorver os empregos dentro do
77 município, transformando Aracruz num parque industrial e assim acumular o ônus do
78 problema existente com o fluxo de trânsito. O Conselheiro Eduardo Vescovi pergunta por que
79 está atualizando o termo e porque a empresa não cumpriu no prazo. O Secretário de Plenário
80 informou que devido a pandemia do COVID-19 a IMETAME não teve condições de contratar
81 empresa de consultoria para a execução do estudo. Após ampla discussão o Secretário de
82 Plenário Jurandi Giovanni coloca a alteração do termo de referência em votação que é
83 aprovado por unanimidade. **ITEM 2.3: Processo nº 5051/2021 – Requerente: SETRANS –**
84 **SECRETARIA DE TRANSPORTES E SERVIÇOS URBANOS:** O Relator Renato Pereira



CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – CPDM
ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPDM

85 informa que a Secretaria de Transportes solicita carta de anuência para uso e ocupação do solo
86 para de instalação de ecoponto no Bairro Segatto para a atividade de transbordo, triagem e
87 armazenamento temporário de resíduos da construção civil ou resíduos volumosos. A área está
88 classificada como pertencente ao Grupo 3, inserida em ZPE – Zona de Projetos Especiais. O
89 local indicado para desenvolvimento da atividade é um terreno de propriedade do município de
90 Aracruz. A localidade é de fácil acesso a população facilitando assim a carga e descarga dos
91 caminhões e hoje o local já é utilizado por vários moradores para o descarte irregular de lixo.
92 Em vistoria ao local pode constatar que a área indicada é bem extensa, sendo possível a
93 instalação do ecoponto, mas ressalta que próximo a área possui um campo de futebol de terra,
94 onde as crianças utilizam para brincar no final do dia e fim de semana. Considerando a área de
95 convivência ao lado do local indicado, sugere a avaliação da secretaria de esportes sobre a
96 instalação de tela proteção ou cerca entre o campo e a rua onde irá trafegar os caminhões pra
97 carga e descarga das caixas coletoras de lixo. Entende a importância do ecoponto na localidade
98 visto que os moradores não têm local específico para o descarte dos resíduos e como o mesmo
99 vem sendo feito direto no solo e com a vinda de chuvas o lixo depositado no terreno acaba indo
100 para dentro do valão. Desta forma o relator Renato Pereira é favorável pela liberação da carta
101 de anuência para funcionamento do ecoponto no Bairro Segatto. O Secretário de Plenário
102 Jurandi Giovanni coloca o assunto em discussão. O Conselheiro Peter Boos é favorável ao
103 parecer do relator, mas destaca que as áreas de propriedade do município devam ser utilizadas
104 para praças e área de convivência e que os próximos ecopontos sejam instalados às margens do
105 perímetro urbano para garantir a valorização das áreas nobres do município. O conselheiro
106 Eduardo Vescovi fala que por ser uma área vulnerável para alagamento que a SETRANS se
107 comprometa em épocas de chuvas a recolher os resíduos o mais rápido possível para evitar
108 essa situação. O Conselheiro Brenner Carlesso manifesta a preocupação com as crianças no
109 local e que deve ser limitada a velocidade dos veículos no local. Após ampla discussão os
110 conselheiros votam favorável conforme parecer do relator. **ITEM 3: ASSUNTOS DE**
111 **INTERESSE GERAL:** O Presidente Giuseppe Coutinho Silveira agradece a participação de
112 todos. Sem mais a tratar, o Presidente declara encerrada a 4ª Reunião Ordinária do CPDM, da
113 qual é lavrada a presente ata, assinada por mim, Durcilei Bosio, secretária-executiva, e demais
114 Conselheiros presentes.

115

116 Aracruz, 02 de junho de 2021.

117

118

119

120

121 **Assinaturas:**

122

123

124

125

126

Durcilei Bosio

Secretária Executiva do CPDM

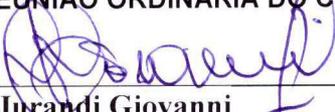
Giuseppe Coutinho Silveira

Presidente do CPDM



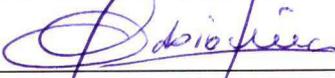
CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CPDM
ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPDM

127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175



Jurandi Giovanni

Secretário de Plenário do CPDM



Fabio Moro Nascimento Lima

Representante da Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão - SEMPLA



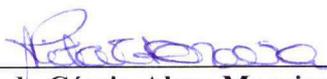
Jacileia Gadioli da Silva

Representante da Secretaria de Obras e Infraestrutura – SEMOB



Franciene de Campos Bortolini

Representante da Secretaria de Meio Ambiente – SEMAM



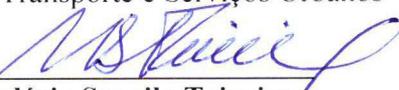
Rita de Cássia Alves Moreira

Representante da Secretaria de Turismo e Cultura – SEMTUR



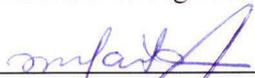
Wellington Meireles Carvalho

Representante da Secretaria de Transporte e Serviços Urbanos – SETRANS



Marcos Valério Sagrilo Teixeira

Representante da Secretaria de Agricultura – SEMAG



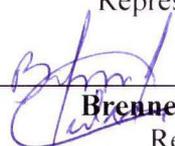
Zita Rosana Pancieri Marino

Representante da Secretaria de Desenvolvimento Econômico – SEMDE

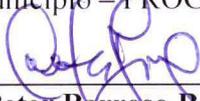


Pedro Henrique de Mattos Pagani

Representante da Procuradoria Geral do Município – PROGE

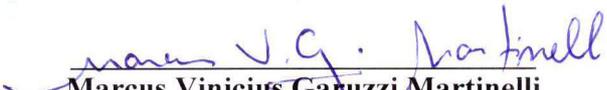


Brenner Carlesso



Peter Barroso Boos

Representante da Associação de Moradores - AMOC



Marcus Vinicius Garuzzi Martinelli

Representante da Câmara Municipal de Aracruz



Aderjânio Pedroni

Representante do Setor Comercial – CDL



CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – CPDM
ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPDM

176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204

Plínio Angelo Broetto

Representante do Setor de Turismo – AETA

Roque Tadeu Luchi

Representante do Setor Industrial – AMEAR

Cleiton Mateini Madeira

Representante da Instituição de Ensino Superior – IFES

Eduardo Sacconi Vescovi

Representante do Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU

Jhonis Gomes Silva

Márcia Silva Bobbio

Representante do Sindicato Rural

Renato Alves Pereira

Representante do Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE

Wellington Moura Pego

Representante das Comunidades Indígenas