

DECRETO N.º 42.734, DE 02/09/2022

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE LIMITES ENTRE ZONAS NO ANEXO 05 C – SEDE DO MUNICÍPIO DE ARACRUZ, QUE TRATA SOBRE O ZONEAMENTO URBANÍSTICO DA LEI N.º 4.317/2020 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E;

CONSIDERANDO as diretrizes estratégicas do Plano de Desenvolvimento de Aracruz;

CONSIDERANDO também a política de desenvolvimento emanada do Estatuto da Cidade no que respeita as funções sociais da Cidade; e o disposto no Artigo 504, da Lei municipal n.º 4.317/2020;

DECRETA:

Art. 1º Fica ajustado os limites do Zoneamento Urbanístico no Anexo 05 c – Sede, da Lei municipal n.º 4.317/2020 – PDM, deliberado pela Conselho do Plano Diretor Municipal durante a 7ª Reunião Ordinária realizada no dia 03 de agosto de 2022, conforme Resolução n.º 10/2022.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 02 de setembro de 2022.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



RESOLUÇÃO Nº 10/2022

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, Inciso – I do Art. 504, no uso de suas atribuições, conforme deliberado durante a 7ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada no dia 03 de agosto de 2022.

RESOLVE:

Ajustar os limites da Zona de Proteção Ambiental – ZPA-4, de forma que não sobreponha ao logradouro localizado na Zona de Ocupação Preferencial – ZOP, conforme previsto na Lei 4.317/2020 – Plano Diretor Municipal na Sede – Aracruz-ES, representado pelo mapa em anexo e pelo processo nº 8502/2022, do Requerente Moacir Lopes Almeida.

Aracruz/ES, 01 de setembro de 2022.

Jurandi Giovanni

Secretário de Plenário do Conselho do Plano Diretor Municipal

Portaria nº 17.439, de 11/05/2021

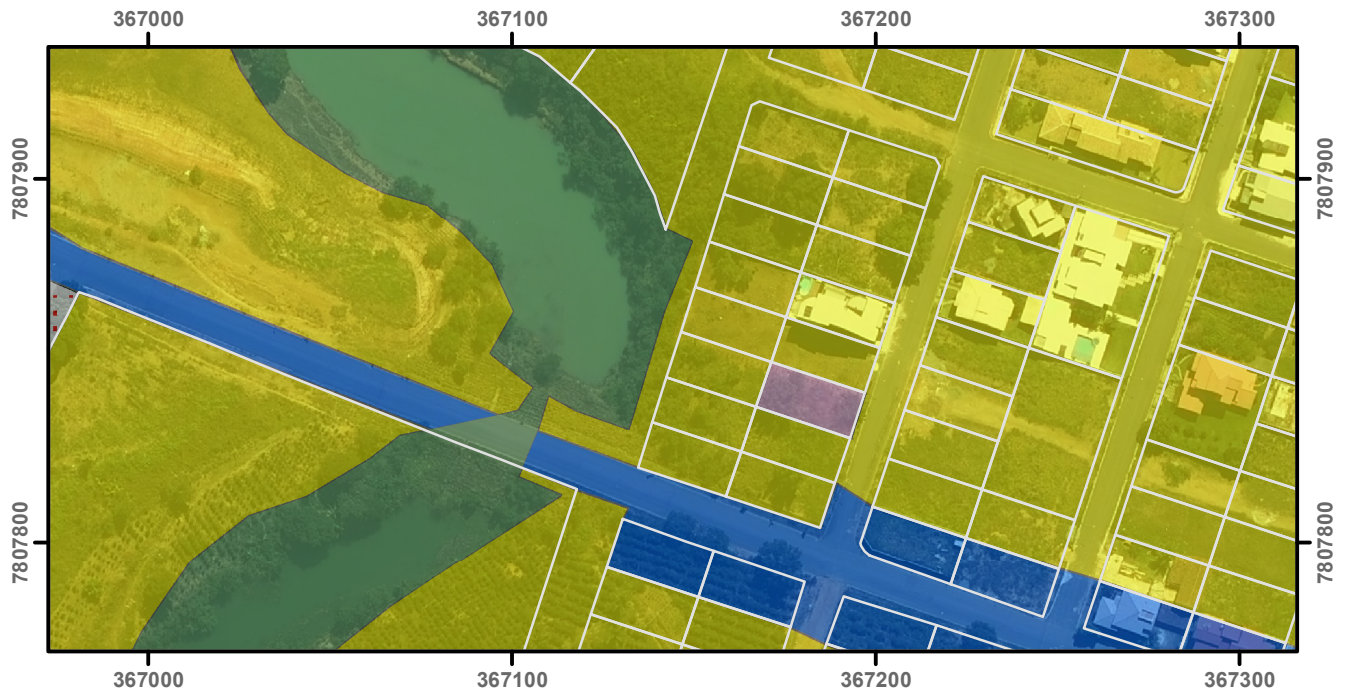
DURCILEI BOSIO

Secretária Executiva do Conselho do Plano Diretor Municipal

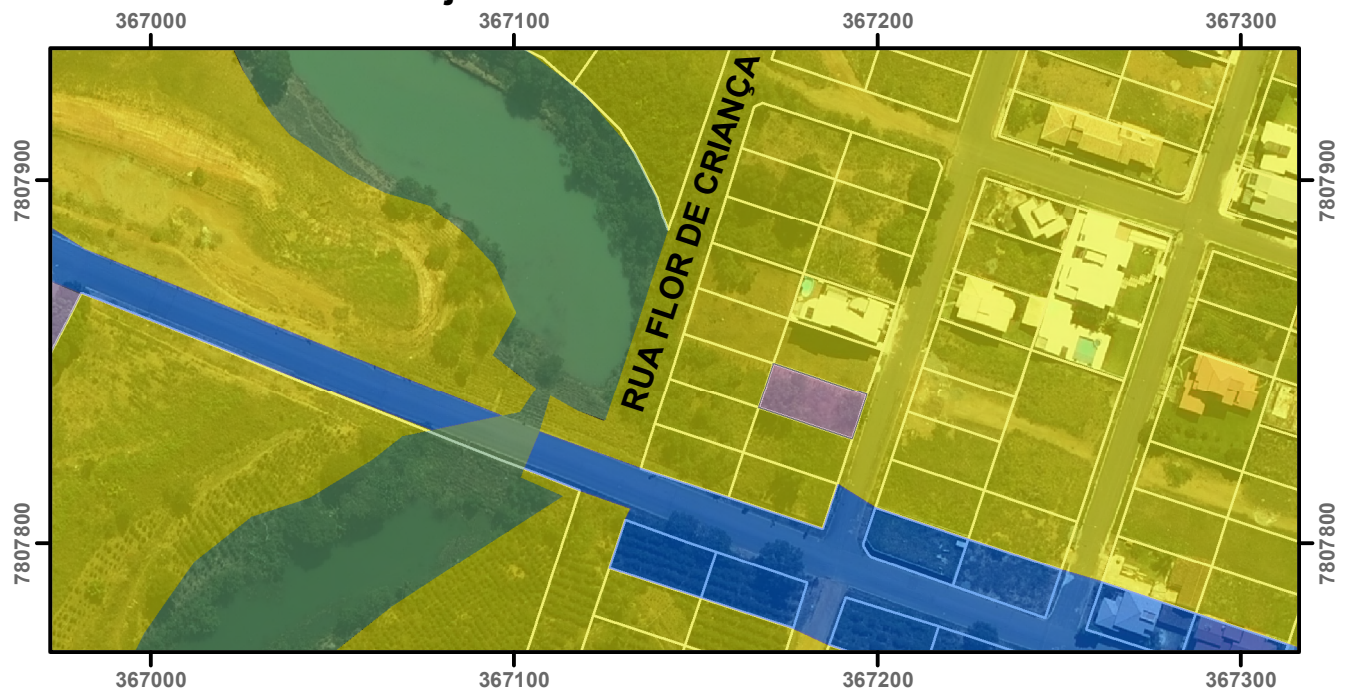
Portaria nº 17.439, de 11/05/2021

ANEXO 1

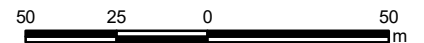
Zoneamento Urbano atual



Ajuste do Zoneamento Urbano



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S
Fonte: SIMGEO/PMA



Legenda

Lotes	Zona Especial de Interesse Social 2 - ZEIS 2	Zona de Ocupação Preferencial - ZOP
Eixo Estruturante - EE	Zona Especial de Interesse Social 3 - ZEIS 3	Zona de Projeto Especial 1 - ZPE 1
Eixo de Dinamização - ED	Zona Turística - ZT	Zona de Projeto Especial 2 - ZPE 2
Recuo Viário	Zona de Interesse Histórico - ZIH	Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1
UC (APA - Área de Proteção Ambiental)	Zona de Intervenção Urbanística 1 - ZIU 1	Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1_Fora_Preamar
UC (RVS - Refúgio de Vida Silvestre)	Zona de Intervenção Urbanística 2 - ZIU 2	Zona de Proteção Ambiental 2 - ZPA 2
Zona Empresarial - ZE	Zona de Intervenção Urbanística 3 - ZIU 3	Zona de Proteção Ambiental 3 - ZPA 3
Zona Especial de Interesse Social 1 - ZEIS 1	Zona de Ocupação Controlada - ZOC	Zona de Proteção Ambiental 4 - ZPA 4



Secretaria de
Planejamento,
Orçamento e Gestão
**PREFEITURA
ARACRUZ**
www.aracruz.es.gov.br

