

CHAMADA PÚBLICA - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO - CRAS - BARRA DO RIACHO

A Prefeitura Municipal de Aracruz, através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Trabalho, torna público aos interessados, a necessidade de locação de espaço, preferencialmente nas mediações **do Bairro São Pedro, no Distrito da Barra do Riacho**, para funcionamento do Centro de Referência da Assistência Social- (CRAS) com as seguintes características:

Espaço	Atividade	Tamanho mínimo	Quantidade salas
RECEPÇÃO	Acolhimento e atendimento inicial	12m ²	01
SALA DE ATENDIMENTO	Entrevistas com famílias e indivíduos	12m ²	01
SALA MULTIUSO	Grupos, oficinas de reflexão, palestras e reuniões	30m ²	01
SALA MULTIUSO	Grupos, oficinas de reflexão, palestras e reuniões	30m ²	01
SALA DE COORDENAÇÃO	Atividades administrativas, registro de informações e reuniões técnicas	20m ²	01
SALA PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA	Sala para cadastro dos usuários do programa	10m ²	01
COPA	Preparo de lanches oferecidos aos usuários e para uso da equipe do CRAS	5m ²	01
BANHEIROS	Para uso coletivo e sanitários para uso de pessoas com deficiência (com acessibilidade)	10m ²	02
DEPOSITO	Deposito de material destinados as atividades	5m ²	01
O Espaço deverá conter no mínimo 07 salas e 02 banheiros, sendo um com acessibilidade para cadeirantes.			

O espaço deverá conter ainda:

- ✓ **Instalações elétricas Bivolt;**
- ✓ **Instalações para ar condicionado janela/split;**
- ✓ **Acessibilidade para cadeirantes;**
- ✓ **Pontos de telefone;**
- ✓ **Pontos de internet.**

Os interessados deverão protocolar a proposta, acompanhada da seguinte documentação:

- 1- Documentos pessoais do proprietário (CPF, Identidade, Comprovante de Residência).
- 2- Documentos do imóvel (escritura e inscrição imobiliária).
- 3- Proposta de preço de aluguel feita pelo proprietário, contendo descrição do imóvel (quantidade de ambiente).
- 4- 03 (três) avaliações feitas por corretores imobiliários, descrevendo todo o imóvel e o valor da locação.
- 5- Cópia da planta do imóvel (caso tenha).
- 6- Comprovante de endereço do imóvel.

É imprescindível que o local esteja em perfeitas condições de uso.

O protocolo deverá ser feito com toda documentação citada acima, no Setor de Protocolo da Prefeitura situado a Rua Padre Luiz Parenzi, 710, Centro - Aracruz/ES, o qual deverá ser encaminhado a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Trabalho para análise, até dia **30/05/2019**.

Dúvidas serão dirimidas pelo telefone (27) 3270 7401.

A análise e avaliação do imóvel será realizada pela equipe técnica dessa Secretaria e a Comissão Permanente de Avaliação de Imóvel da PMA.

Aracruz/ES, 19 de fevereiro de 2019.

ROSILENE FILIPE DOS SANTOS MATOS
Secretária de Desenvolvimento Social e Trabalho
Decreto nº 32.065 de 01/01/2017