



LEI N.º 4.585, DE 20/04/2023.

DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO
URBANÍSTICO NO ANEXO 05 C – SEDE DO
MUNICÍPIO – ARACRUZ-ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO
SANTO, FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E
EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica alterado o Zoneamento Urbanístico do Distrito Sede, Anexo 05-
c da Lei n.º 4.317, de 05 de agosto de 2020, de forma que a Zona de Preservação
Ambiental – 3 – ZPA – 3 passa a vigorar como parte integrante da Zona Empresarial (ZE),
conforme representações no mapa de zoneamento Anexo – 01 e tabela de Coordenadas
Geográficas Anexo – 02, desta Lei.

Art. 2º A Zona Empresarial – ZE está consolidada pelo polígono formado
pela união dos pontos de Coordenadas Geográficas descritas no Anexo – 02.

Art. 3º Os responsáveis pelo terreno que será suprimida a Zona de
Preservação Ambiental – ZPA – 3, para ampliação do empreendimento IMETAME
METALMECÂNICA LTDA, deverão seguir as orientações e procedimentos da
compensação através de cronograma a ser definido pelos Órgãos Ambientais Estadual e
Municipal.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

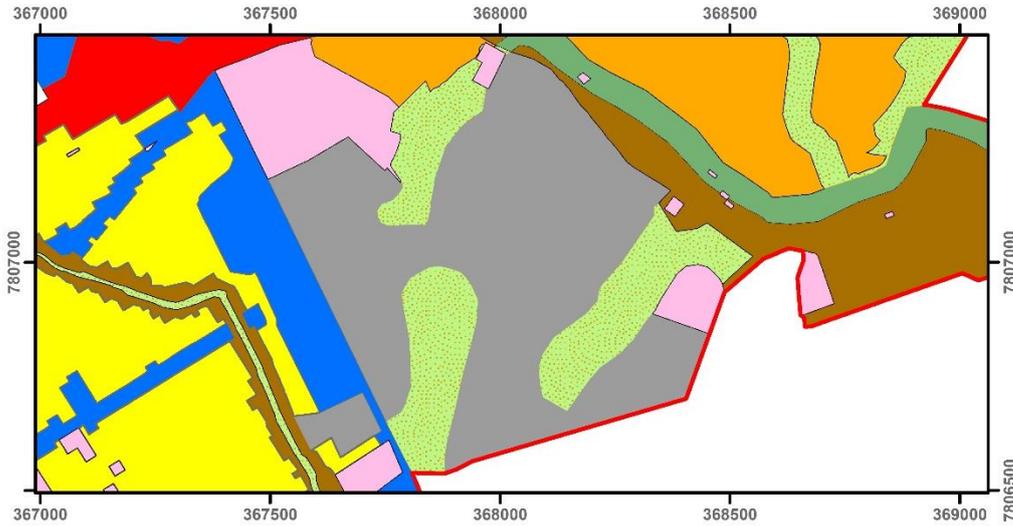
Prefeitura Municipal de Aracruz, 20 de abril de 2023.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

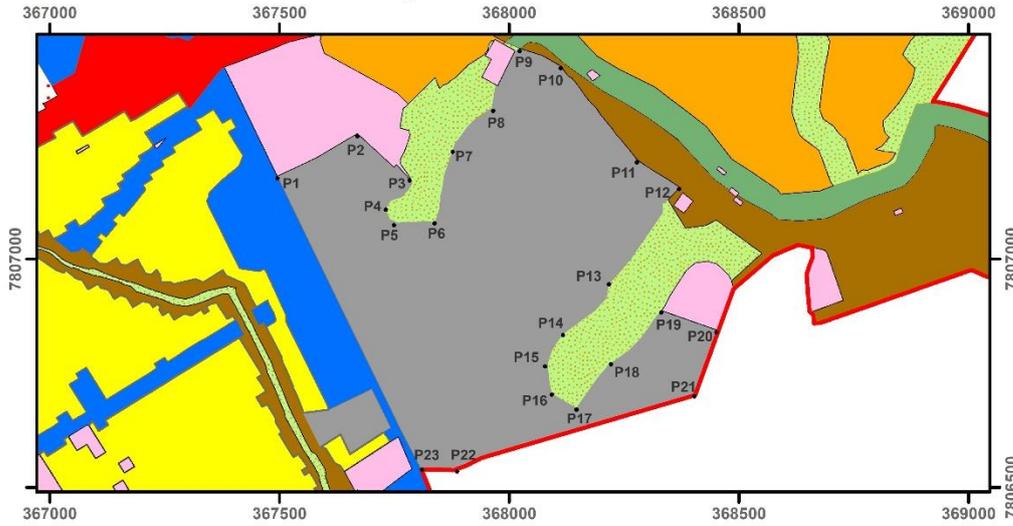


Anexo 01

Zoneamento Urbano anterior a alteração



Alteração do Zoneamento Urbano

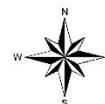


Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S
Fonte: SIMGEO/PMA



Legenda

Perímetro Urbano	Zona Especial de Interesse Social 2 - ZEIS 2	Zona de Ocupação Preferencial - ZOP
Eixo Estruturante - EE	Zona Especial de Interesse Social 3 - ZEIS 3	Zona de Projeto Especial 1 - ZPE 1
Eixo de Dinamização - ED	Zona Turística - ZT	Zona de Projeto Especial 2 - ZPE 2
Recuo Viário	Zona de Interesse Histórico - ZIH	Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1
UC (APA - Área de Proteção Ambiental)	Zona de Intervenção Urbanística 1 - ZIU 1	Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1_Fora_Preamar
UC (RVS - Refúgio de Vida Silvestre)	Zona de Intervenção Urbanística 2 - ZIU 2	Zona de Proteção Ambiental 2 - ZPA 2
Zona Empresarial - ZE	Zona de Intervenção Urbanística 3 - ZIU 3	Zona de Proteção Ambiental 3 - ZPA 3
Zona Especial de Interesse Social 1 - ZEIS 1	Zona de Ocupação Controlada - ZOC	Zona de Proteção Ambiental 4 - ZPA 4





Anexo 02

Pontos	Coordenada X	Coordenada Y
P1	367.495,664m	7.807.182,71m
P2	367.669,843m	7.807.275,654m
P3	367.783,229m	7.807.177,531m
P4	367.731,442m	7.807.111,571m
P5	367.748,482m	7.807.078,544m
P6	367.836,745m	7.807.082,358m
P7	367.877,062m	7.807.239,268m
P8	367.962,055m	7.807.331,344m
P9	368.022,538m	7.807.460,451m
P10	368.111,394m	7.807.422,838m
P11	368.277,657m	7.807.216,780m
P12	368.369,783m	7.807.157,907m
P13	368.216,603m	7.806.948,579m
P14	368.116,845m	7.806.836,284m
P15	368.083,007m	7.806.767,992m
P16	368.092,269m	7.806.707,516m
P17	368.145,117m	7.806.674,281m
P18	368.221,393m	7.806.774,530m
P19	368.330,904m	7.806.888,399m
P20	368.450,766m	7.806.843,178m
P21	368.401,187m	7.806.704,247m
P22	367.883,804m	7.806.540,826m
P23	367.805,851m	7.806.543,552m

