

DECRETO N.º 45.026, DE 19/09/2023.

DISPÕE SOBRE A APROVAÇÃO DE LISTAGEM COMPLEMENTAR DOS BENEFICIÁRIOS DA REURB NO LOTEAMENTO MOROBAZINHO, SEDE DO MUNICÍPIO DE ARACRUZ, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS;

CONSIDERANDO O DISPOSTO NA LEI FEDERAL N.º 13.465, DE 11/07/2017, ESPECIALMENTE EM SEUS ARTS. 42 E SEGUINTE, ACERCA DO REGISTRO CARTORÁRIO DA CRF NO ÂMBITO DA REURB;

CONSIDERANDO, AINDA, O DISPOSTO NO DECRETO MUNICIPAL N.º 42.387, DE 18 DE JULHO DE 2022, PELO QUAL FOI APROVADA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO LOTEAMENTO MOROBAZINHO, ATUAL BAIRRO NOVA CONQUISTA;

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, CONSOANTE O DISPOSTO NO ART. 55, INCISO IV, DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE ARACRUZ-ES;

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovada a listagem da 2ª Etapa da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social – REURB-S – relativa ao Loteamento Morobazinho, atual Bairro Nova Conquista, conforme relação anexa.

Art. 2º A listagem em questão diz respeito à Certidão de Regularização Fundiária aprovada no âmbito do Decreto nº 42.387, de 18 de julho de 2022, conforme referenciado no preâmbulo do presente instrumento normativo.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Aracruz/ES, 19 de setembro de 2023.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

Av. Morobá, 20 | Bairro Morobá, Aracruz-ES | Cep 29192-733
Tel: (27) 3270-7013 | 3270-7014 | www.pma.es.gov.br | prefeito@aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
01	04	16429/2023	01.63.001.0044.001	180,00	180,00	MARILENE LOPES DA SILVA	070.838.487-00	1.352.462-ES	CONCEIÇÃO RODRIGUES LOPES	SERAFIM LOPES DA FONSECA	DO LAR	-	DIVORCIADA	50.923,74
	05	29646/2023	01.63.001.0054.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE MARIA LOPES DE PAULA	087.884.037-00	1.090.791-ES	MARIA AMELIA DE JESUS	DORVINO LOPES DE PAULA	-	-	SOLTEIRA (conforme Cert. óbito)	57644,34
	07	16389/2023	01.63.001.0102.001	180,00	122,45	JOVANI RESENDE DO NASCIMENTO PEREIRA	022.566.627-80	1.093.108-ES	MARIA RESENDE DO NASCIMENTO	FRANCISCO MATTOS DO NASCIMENTO	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	36.685,07
02	04	15062/2023	01.63.002.0044.001	180,12	180,12	PEDRO PAULO SOUZA AMORIM	761.554.807-10	108.298-ES	MARIA APARECIDA DE SOUZA AMORIM	JOÃO EUZÉBIO DE AMORIM	1º TENENTE APOSENTADO	REJANE DA SILVA AMORIM	CASADO	122.604,26
03	07	15825/2023	01.63.003.0088.001	180,00	180,00	VALTER LUÍS PEREIRA	875.018.307-97	896.130-ES	IEDA DA SILVA PEREIRA	ILSON PEREIRA	APOSENTADO INSS	-	DIVORCIADO	51.134,46
04	04	15818/2023	01.63.004.0066.001	180,00	180,00	GEISIANE FERREIRA PEREIRA CAROLINO	136.725.627-50	3.119.150-ES	ZILDA ROCHA FERREIRA	VALDOMIRO PEREIRA	DO LAR	MARCELO FLORÊNCIO CAROLINO	UNIÃO ESTÁVEL	41.438,43
	07	15820/2023	01.63.004.0286.001	180,00	180,00	TERESA ISABEL DE ARAÚJO BARROS	106.119.147-86	1.684.993-ES	MARIA DE ARAÚJO BARROS	PEDRO FRANCISCO DE BARROS	DO LAR	-	SOLTEIRA	43.066,99
	12	20121/2023	01.63.004.0106.001	180,00	180,00	ELZENIR DA VITÓRIA RODRIGUES	022.799.487-61	1.285.684-ES	ELZA DA VITÓRIA RODRIGUES	RUBENS JESUS RODRIGUES	AGENTE DE SAÚDE AMBIENTAL	VALDENIR ELIAS TESSAROLO DA SILVEIRA	CASADO	41.732,04
	15	20109/2023	01.63.004.0246.002	180,00	80,38	SENHORA GONÇALVES DE JESUS	004.037.377-02	955.904-ES	CLEMENCIA MARIA DE JESUS	MATINIANO GONÇALVES DA COSTA	PENSIONISTA	-	VIÚVA	23.079,39
	22	29730/2023	01.63.004.0186.001	216,00	165,26	ESPOLIO DE JAILDO DE OLIVEIRA BARBOSA	689.799.837-00	1.557.941-ES	DUSOLINA DE OLIVEIRA BARBOSA	BENEDITO BARBOSA	-	-	SOLTEIRO (conforme Cert. óbito)	56299,17
05	01	16379/2023	01.63.005.0028.001	180,00	180,00	CLAUDINETE DA SILVA ROSA	092.206.327-30	3.296.639-ES	ERENILSA DA SILVA ROSA	-	EMPREGADA DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	49.640,89
	11	27763/2023	01.63.005.0266.001	180,00	180,00	MARILZA NUNES CORREA	978.188.527-00	996.395-ES	MARIA BATISTA CORREA	ABÍLIO NUNES CORREA	DO LAR	-	SOLTEIRA	44.782,78
	13	29662/2023	01.63.005.0256.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE ISMAEL DUARTE PEREIRA	488.606.897-91	387.806-ES	MARCELINA DUARTE PEREIRA	ODILIO PEREIRA	-	EDNA MARIA RIBEIRO PEREIRA (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	56.007,71
	15	14963/2023	01.63.005.0246.001	180,00	180,00	ELIAS CAMILO PINHEIRO	832.380.776-00	4.951.733-MG	TEREZA IZABEL PINHEIRO	JOSÉ CAMILO PINHEIRO	OFICIAL	MARLENE DE PAULA ESTEVAM PINHEIRO	CASADO	51.210,00
	20	15130/2023	01.63.005.0146.001	180,00	180,00	FRANCICLEIDE DE LIMA CUNHA	109.932.877-27	1.769.311-ES	CREUZA ALZIRA DA CUNHA	FRANCISCO SEVERINO DA CUNHA	EMPREGADA DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	56.337,80
06	03	15132/2023	01.63.006.0080.001	180,00	180,00	HEDERSON MACHADO LUCAS	761.566.647-31	00.072.815-ES	MARIA DE LOURDES LUCAS	HELDER D'ALMEIDA LUCAS	SARGENTO APOSENTADO	JANETE GRASSI LUCAS	CASADO	108.639,35



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeituraemapa.br/autenticidade> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



LISTA 2ª ETAPA

07	01	19427/2023	01.63.007.0038.001	180,00	180,00	SANDRA FELIPE DA SILVA	020.058.147-33	1.572.103-ES	BERNARDA CATHARINO	RAIMUNDO FELIPE	DO LAR	-	SOLTEIRA	48.580,97
	04	15015/2023	01.63.007.0068.001	180,00	180,00	IRACI DE JESUS SANTOS	020.055.927-30	21.135.379-SP	MODESTA MARIA DE JESUS	JOAQUIM DE JESUS	DO LAR	JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS	CASADO	62.796,39

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
08	01	16468/2023	01.63.008.0028.001	180,00	180,00	ZILDA ROCHA FERREIRA	114.162.657-83	3.142.491-ES	MARGARIDA INÁCIO FERREIRA	JOSÉ ROCHA	TRABALHADOR RURAL	VALDOMIRO PEREIRA	DIVORCIADA	60.090,45
	04	15081/2023	01.63.008.0066.002	180,00	53,59	ANTÔNIO DA SILVA BARRETO	311.568.512-80	1.505.977-ES	MARIA ESTEVÃO DA SILVA BARRETO	PERGENTINO MAIA BARRETO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	MARINEUSA SANTOS AZEREDO	UNIÃO ESTÁVEL	24.381,51
	06	27734/2023	01.63.008.0076.001	180,00	180,00	EDSON PAUTILHO GARCIA	022.749.467-95	1.176.568-ES	EDNA PAUTILHO	GERALDO SIAN GARCIA	MOTORISTA	SUELY LACERDA DA ROCHA	UNIÃO ESTÁVEL	53.964,69
	10	16354/2023	01.63.008.0096.001	180,00	180,00	ALCINETE COUTINHO DOS SANTOS	071.137.027-32	1.266.275-ES	ALICE COUTINHO DOS SANTOS	ONORINO DOS SANTOS	DO LAR	WILSON RAMOS DOS SANTOS	CASADO	77.327,70
	15	13749/2022	01.63.008.0246.001	180,00	180,00	ANA PAULA CAMILO VIANA	128.397.317-03	2.208.842-ES	MARIA DE FÁTIMA CAMILO VIANA	VITOR VIANA	VENDEDORA	JOCÉLIO AUGUSTO RUI GOMES	UNIÃO ESTÁVEL	68.158,32
	17	13452/2022	01.63.008.0236.001	180,00	180,00	CRISTIANE DA ROCHA CUZZUOL	109.865.057-30	2.146.967-ES	MARIA DINAH DA ROCHA CUZZUOL	PAULO CUZZUOL	SEM OCUPAÇÃO	ALEX BELARMINO	UNIÃO ESTÁVEL	64.954,76
	21	18945/2023	01.63.008.0216.001	216,00	216,00	SÉRGIO DE CASTRO	078.707.227-31	1.249.307-ES	ANTÔNIA LORIANA DE CASTRO	JOSÉ DE CASTRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	SOLTEIRA	60.474,30
10	02	13806/2022	01.63.010.0056.001	180,00	90,22	MARILZA CABRAL MARTINS	045.668.187-64	1.684.112-ES	MARLY CABRAL	MARIO MARTINS	DO LAR	EDIMAR DE JESUS SANTOS	CASADO	32.042,40
	03	18786/2023	01.63.010.0306.001	180,00	118,62	LUZIA DE SOUZA	034.920.507-86	1.207.963-ES	MARIA DEJANIRA DE SOUZA	VALDEVINO DE SOUZA	AJUDANTE FLORESTAL	-	SOLTEIRA	46.820,81
	07	27762/2023	01.63.010.0288.001	180,00	180,00	MÁRCIA DE SOUZA	079.410.627-71	1.536.508-ES	LINDAURA COSTA DE SOUZA	VALDIR DE SOUZA	DO LAR	MARCOS ANTÔNIO BARROS VIEIRA	UNIÃO ESTÁVEL	54.891,17
	08	13809/2022	01.63.010.0086.001	180,00	180,00	HERLICA BISPO ALVES VIEIRA	031.092.317.43	2.049.155-ES	FRANCISCA RODRIGUES ALVES	BENJAMIM BISPO ALVES	DO LAR	LUIZ MAURO PEREIRA VIEIRA	CASADO	48.454,03
	09	29737/2023	01.63.010.0276.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE MANOEL LIMA PERINI	249.731.907-30	237.311-ES	EULALIA DAS NEVES LIMA	PEDRO PERINI	-	NATALINA SILVA PERINI (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	64.924,42
	09	13805/2022	01.63.010.0096.001	180,00	180,00	ROSA EVANGELISTA GOMES	416.808.715-87	3.166.406-ES	FILOMENA MARIA DE JESUS	-	PENSIONISTA	-	SOLTEIRA	46.789,78
	12	13803/2022	01.63.010.0106.001	180,00	180,00	CLEIA CORDEIRO DOS REIS	015.338.327-57	1.272.652-ES	ELIZABETH CORDEIRO DOS REIS	SILVIO DOS REIS	DO LAR	JOSÉ ANTÔNIO PAIXÃO RIBEIRO	CASADO	46.991,83
	13	15053/2023	01.63.010.0256.002	180,00		NILZA ALVES DAMASCENO			NELITA ALVES DAMASCENO		DO LAR	-	SOLTEIRA	16.488,78



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeituraempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



LISTA 2ª ETAPA

14	27745/2023	01.63.010.0116.001	180,00	180,00	ELIANE CARIAS DA SILVA	096.524.237-42	3.334.076-ES	ZELITA CARIAS DA SILVA	JOEL FAGUNDES DA SILVA	DO LAR		SOLTEIRA	46.991,83	
15	13804/2022	01.63.010.0246.001	180,00	114,43	IVANETE DA SILVA	005.199.727-40	957.835-ES	MARIA RAMOS	-	DO LAR	DELMIRO PEREIRA DOS SANTOS	CASADO	45.029,89	
16	13810/2022	01.63.010.0126.001	180,00	180,00	NILCELI SAVASINI DOS REIS	022.800.057-27	1.095.349-ES	LEONORA SAVASINI DOS REIS	JOSÉ PATROCÍNIO DOS REIS	DO LAR	ELIAS ALVES SOARES	CASADO	43.874,92	
11	11	27765/2023	01.63.011.0168.001	180,11	180,11	NILZETE DA SILVA MACHADO	112.093.717-58	1.268.034-ES	MARIA DA SILVA MACHADO DA SILVA	LUIZ DA SILVA MACHADO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	DIVORCIADA	47.705,67

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
13	04	29780/2023	01.63.013.0058.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE NESTOR CASULA	726.671.767-15	NÃO INFORMADO	ARMINDA CASULA	PASCOAL CASULA	-	MARIA EDITHE CASULA (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	59.317,08
	05	16358/2023	01.63.013.0068.001	180,00	180,00	ANITA ROSA FIGUEREDO	643.747.856-04	3.480.093-ES	ANISIA ROSA FIGUEREDO	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	71.949,14
	07	14978/2023	01.63.013.0088.001	180,00	139,26	ELIENE FERAZ DOS SANTOS	128.522.197-43	2.208.346-ES	LAURINDA FERNANDES DOS SANTOS	AFONSO MARROQUES DOS SANTOS	DO LAR	-	VIÚVA	77.406,53
16	01	15032/2023	01.63.016.0028.001	179,98	197,98	ALEXSON ALMEIDA	068.743.977-96	1.307.226-ES	IVANETE ALMEIDA	-	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	LUSIA ALVES DOS SANTOS	UNIÃO ESTÁVEL (separados)	50.404,56
	15	27384/2023	01.63.016.0248.001	183,22	183,22	GLEIDSON SILVEIRA E SILVA	058.482.226-06	13132126-ES	MARIA DO CARMO SILVEIRA	-	OPERADOR DE MÁQUINA	IARA DE FÁTIMA ABREU SENA	CASADO	45.443,17
	18	15023/2023	01.63.016.0136.001	176,96	176,96	MARIA DE JESUS OLIVEIRA SILVA	058.792.416-02	13.590.027-MG	AMBELINA ÂNGELA DE OLIVEIRA	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA	DO LAR	JOSÉ RODRIGUES DA SILVA	CASADO	44.278,75
	20	15005/2023	01.63.016.0146.001	193,86	193,86	FÁTIMA APARECIDA BARROS VIEIRA	007.913.047-01	1.074.840-ES	OTACÍLIA DA SILVA BARROS	ANTÔNIO VIEIRA	VENDEDORA	-	SOLTEIRA	46.158,66
17	06	17830/2023	01.63.017.0319.001	181,73	181,73	CIMONICA DE FREITAS MATIAS	153.485.347-22	3.335.372-ES	LUCIMAR DE FREITAS MATIAS	PAULO MATIAS DE SOUZA	MANICURE	GEOVANI BENTO OLIVEIRA	CASADO	47.013,72
	09	19422/2023	01.63.017.0103.001	183,91	183,91	ANGELA APARECIDA CUZZUOL	022.704.137-25	1.536.690-ES	ENEDINA ROCHA CUZZUOL	JOAQUIM CUZZUOL	FAXINEIRA	-	SOLTEIRA	56.600,18
	13	17868/2023	01.63.017.0123.001	181,19	181,19	JUCINEIA RUBENS PEREIRA	074.023.727-66	1.326.110-ES	ILMA MARIA PEREIRA RUBENS	VALDIR RUBENS	TÉCNICA DE ENFERMAGEM	-	DIVORCIADA	54.240,14
	16	17969/2023	01.63.017.0269.001	176,79	176,79	MARLENE LEÃO	022.565.677-96	1.095.241-ES	LUZIA MACHADO LEÃO	ARTHUR FERREIRA LEÃO	DIARISTA	-	SOLTEIRA	47.137,50
	25	19422/2023	01.63.017.0201.001	180,33	180,33	CLAUDIONOR PEREIRA PRATES	087.578.627-88	3.464.554-ES	IDALINA ANDRADE DE OLIVEIRA	JOSÉ PEREIRA PRATES	APOSENTADO	CÉLIA CRISTINA MARTINS	UNIÃO ESTÁVEL	72.783,24
	03	17873/2023	01.63.018.0308.001	176,08		LUCILEA ROQUES HONRATO	079.216.943-88		TEREZA BORGES	ERNESTO HONRATO	ADJUNTA DE ZINHA	-	DIVORCIADA	58.485,37



Assinar documento em <https://aracruz.prefeitura-sem-pbr.com.br/autenticar-de> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



LISTA 2ª ETAPA

07	27755/2023	01.63.018.0255.001	184,96	184,96	JANETE ALVES MARTINS	016.983.637-10	1.066.544-ES	IOTALIA ALVES MARTINS	JOÃO ALVES MARTINS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	SOLTEIRA	60.126,31
09	29757/2023	01.63.018.0278.001	177,86	177,86	ESPÓLIO DE MARILZA SANTOS AZEREDO DE JESUS	100.019.467-14	3.028.714-ES	INACIA MARIA SANTOS AZEREDO	ANTONIO AZEREDO	-	PAULO SÉRGIO GOMES DE JESUS	CASADA (conforme Cert. óbito)	81.080,41
11	25916/2023	01.63.018.0268.001	181,80	181,80	NEZENILDA SOUZA	339.353.945-00	3.152.108-ES	NEUZENITA MARQUES	MANOEL SOUZA	DO LAR	-	SOLTEIRA	69.081,54
14	17853/2023	01.63.018.0116.001	180,07	180,07	FLÁVIA FERREIRA CARDOSO LOUREIRO	102.920.846-84	3.632.652-ES	RITA DE CASSIA FERREIRA CARDOSO	JOSÉ MARTINS CARDOSO	ENCARREGADA DE CREDIÁRIO	ARNON LOUREIRO BATISTA	CASADO	20.173,15
15	27612/2023	01.63.018.0248.001	184,07	184,07	JOÃO PAULO ALVES	082.726.507-70	1.589.177-ES	MARIA ALVES DA CONCEIÇÃO	JOAQUIM JOSE ALVES	PEDREIRO	CARLA PEREIRA DE OLIVEIRA ALVES	CASADO	80.845,85
20	15253/2023	01.63.018.0146.001	176,65	176,65	VALDIRENE ALVES DA CONCEIÇÃO VICENTE	097.403.557-22	1.384.609-ES	MARIA DOS ANJOS ALVES DA CONCEIÇÃO	VALTER SOARES DA CONCEIÇÃO	DO LAR	MARCOS ANTÔNIO VICENTE	CASADO	66.319,02

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
18	22	14942/2023	01.63.018.0188.001	216,26	216,26	ANANIAS CÂNDIDO DE FREITAS	788.556.327-87	719.034-ES	FRANCELINA VICÊNCIA DA SILVEIRA	CLÁUDIO DIONIZIO DA SILVEIRA	DIARISTA	RUTH PEREIRA DE SOUZA	CASADO	129.167,11
	23	15134/2023	01.63.018.0176.001	218,50	218,50	HELIDA DA SILVA	078.224.327-45	1.507.030-ES	ANA MARIA DA SILVA	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	62.626,05
19	02	19564/2023	01.63.019.0326.001	179,77	179,77	TIAGO LUIZ DA SILVA	080.171.737-09	3.321.042-ES	ALZIRA MARIA DA SILVA	JOÃO LUIZ DA SILVA	MOTORISTA	SONIA MARIA DE SOUZA	UNIÃO ESTÁVEL	45.180,89
	04	16385/2023	01.63.019.0316.001	179,65	179,65	JHONATAS OLIVEIRA DE SOUZA	125.561.787-01	2.204.176-ES	NEUSA MARIA DE OLIVEIRA	JOÃO BATISTA ALVES DE SOUZA	ELETRICISTA	NATALIA FERREIRA OLIVEIRA DE SOUZA	CASADO	45.158,71
	11	13811/2022	01.63.019.0100.001	180,00	180,00	ELIANE FERREIRA DOMINGOS DA SILVA	091.533.267-17	3.159.347-ES	NILZA FERREIRA DOMINGOS	JOSÉ MARIA DOMINGOS	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	42.363,71
	12	16444/2023	01.63.019.0276.001	182,23	182,23	VERA LUCIA DE SOUZA FERREIRA DE JESUS	020.057.907-02	1.091.847-ES	MARIA DA PENHA DE SOUZA FERREIRA	ANTONIO FERREIRA DA SILVA	DO LAR	ADEILTON DE JESUS	CASADO	51.707,98
	13	18034/2023	01.63.019.0110.001	182,41	182,41	ELISÂNEA LOUREIRO RIBEIRO	088.829.057-80	1.901.586-ES	ZÉLIA MARIA LOUREIRO RIBEIRO	JOSÉ CLÁUDIO RIBEIRO	DO LAR	LENILDO CARVALHO DOS SANTOS	CASADO	42.724,44
	14	23022/2023	01.63.019.0266.001	176,80	176,80	WASHINGTON GALVÃO DA ROCHA	257.127.178-40	1910236-ES	MARIA DA PENHA GALVÃO DA ROCHA	ANTONIO DE JESUS DA ROCHA	PEDREIRO	LUCINEA DA SILVA VIEIRA	UNIÃO ESTÁVEL	84.547,80
	15	19426/2023	01.63.019.0120.001	179,11	179,11	CRISTIANE LOPES CHAVES	112.274.057-31	1.873.662-ES	EUZA LOPES CHAVES	JOSÉ LUIZ CHAVES	SEM OCUPAÇÃO	EVARISTO DOS SANTOS	CASADO	56.107,42
	18	18336/2023	01.63.019.0246.001	179,01	179,01	ZENILDA MOREIRA DOS SANTOS	080.795.887-59	1.424.296-ES	FRANCISCA DOS SANTOS	-	COPEIRA	-	SOLTEIRA	53.151,39
	23	13812/2022	01.63.019.0160.001	180,27	180,27	JOSÉ MARIAS FERREIRA	488.234.227-87	797.333-ES	MARIA MARIAS	ANTONIO DE JESUS DA SILVA	REIRO	VALDECY RANGEL NASCIMENTO	CASADO	40.652,73



Assine este documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> ou em qualquer uma das plataformas de autenticação de documentos disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Aracruz. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



LISTA 2ª ETAPA

	24	14954/2023	01.63.019.0216.001	179,57	179,57	CRISTIANA FERREIRA AMORIM	088.727.067-00	2.146.176-ES	MARIA DA PENHA FERREIRA	JOSÉ OLIVEIRA AMORIM	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	50.987,44
20	07	27381/2023	01.63.020.0088.001	180,00	180,00	EDSON GOMES RODRIGUES	078.752.497-24	1.518.628-ES	LEONORA GOMES RODRIGUES	OBEDE EVANGELISTA RODRIGUES	AJUDANTE DE ESTOQUE	BETANIA SABINO BATISTA RODRIGUES	CASADO	54020,24
21	08	29788/2023	01.63.021.0086.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE VANDA FELICIO DA SILVA SANTOS	094.683.567-52	12441/00020-ES (CTPS)	ANA DA SILVA FELICIO	MANOEL FELICIO	-	JOÃO DOS SANTOS	CASADA (conforme Cert. óbito)	44653,76
	14	13456/2022	01.63.021.0116.001	180,00	180,00	CLAUDENIR ESTEVÃO JERONYMO	034.687.827-64	873.139-ES	ILZA ESTEVÃO JERONYMO	JOSÉ SILVESTRE JERONYMO	FAXINEIRA	-	SOLTEIRA	69.987,29
	15	15038/2023	01.63.021.0248.001	180,00	180,00	MARIA FERREIRA DE ARAÚJO	118.963.937-80	2.321.394-ES	GERALDINA FERREIRA DE SOUZA	GERMANO PEREIRA DE ARAÚJO	AJUDANTE DE COZINHA	-	DIVORCIADA	45.433,93
	19	27370/2023	01.63.021.0228.001	179,89	197,89	DEIVID PAULO DA SILVA	101.438.507-50	1.931.520-ES	ROSÂNGELA SILVA	JOSÉ PEDRO DA SILVA	AJUDANTE DE SOLDA	LIVIA VIVIANE DOS SANTOS DA SILVA	CASADO	48.802,09
	20	15811/2023	01.63.021.0146.001	179,61	124,45	EDINA MARIA BONINSEGNA	130.910.237-61	4.264.317 MG	ÂNGELA FRACALOSI BONINSEGNA	HYPOLITA BONINSEGNA	DO LAR	-	SOLTEIRA	47.883,67

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
21	21	16451/2023	01.63.021.0218.001	214,93	75,31	WELINGTON VIEIRA	101.438.637-38	2.112.466-ES	NELI VIEIRA DIAS	-	ELETRICISTA	TEREZA SANTOS FERREIRA	CASADO	68.667,24
	22	15226/2023	01.63.021.0188.001	217,40	217,40	ROSIANE APARECIDA LUCAS	083.561.377-13	1.255.722-ES	ARINDA EVANGELISTA LUCAS	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	53.843,28
22	11	23004/2023	01.63.022.0220.001	180,00	180,00	RENATO SANTOS DE LACERDA	125.419.887-16	3.082.594-ES	ZEILMA OLIVEIRA SANTOS	ELIAS MENDES DE LACERDA	ALMOXARIFE	DAIANE DE JESUS LACERDA	CASADO	85.658,75
23	05	13450/2022	01.63.023.0298.001	180,00	180,00	RALFFI SILVA DE OLIVEIRA	136.464.737-03	3.101.211-ES	MARLI DA SILVA OLIVEIRA	VALDELINO VICENTE DE OLIVEIRA	SOLDADOR	INGRID COUTINHO FRANCISCO	CASADO	54.020,24
	07	17844/2023	01.63.020.0088.001	180,00	180,00	ELIZABETE LEÔNICA DE SOUSA REIS	131.336.937-35	3.217.731-ES	MARIA APARECIDA DE JESUS	ANTÔNIO LEÔNICO	FAXINEIRA	-	DIVORCIADA	54.020,24
	08	25897/2023	01.63.023.0086.001	180,00	180,00	EDVALDO SILVA VIEIRA	009.883.657-90	1.092.477 ES	MARIA DAS GRAÇAS VIEIRA	NORIVAL SILVA VIEIRA	LIDER TUBISTA	ELENITA JESUS ROSARIO VIEIRA	DIVORCIADA	50.706,85
	17	15209/2023	01.63.023.0238.001	180,00	180,00	JOSUÉ DA SILVA CAROLINO	105.609.657-88	53433/00023-ES (CTPS)	TERESINHA IZABEL DA SILVA CAROLINO	CARLITO CORREIA CAROLINO	MOTORISTA DE ÔNIBUS	TATIANA FERREIRA DE MORAES CAROLINO	CASADO	50982,61
	19	15136/2023	01.63.023.0228.001	180,00	180,00	JOÃO VICTOR ARAÚJO	148.578.407-74	4.078.728-ES	ELENICE FERREIRA DE ARAÚJO	VALDIR PAULA ARAÚJO	EMBALADOR JÍNIOR	-	SOLTEIRO	54.020,24



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



LISTA 2ª ETAPA

26	01	16439/2023	01.63.026.0028.001	180,00	45,58	ROSIANE NASCIMENTO	093.694.127-66	3.570.654-ES	EDILEIDE NASCIMENTO	ALTAIR LOUREIRO NASCIMENTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	CARLOS ANTÔNIO CAMPOS AMARAL	CASADO	26.161,01
	03	27766/2023	01.63.026.0308.001	180,00	180,00	VIVIANA KARLA FERREIRA DA SILVA	098.563.977-66	2.246.247-ES	MARIA MARLENE FERREIRA	RUI ALEIXO DA SILVA	DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	32.007,35
	14	13451/2022	01.63.026.0116.001	181,36	181,36	JOCIMAR MARTINS DE OLIVEIRA	007.914.027-03	1.098.228-ES	SEBASTIANA SATURNINA CAETANA	ALTAIR MARTINS DE OLIVEIRA	PEDREIRO	-	SOLTEIRA	27.145,95
	17	29751/2023	01.63.026.0238.001	181,64	181,64	ESPOLIO DE MARIA SIDINEY FERREIRA DE SOUZA	096.522.427-99	1.854.122-ES	CELINA MARIA FERREIRA	JOÃO PEREIRA DA SILVA	-	-	DIVORCIADA (conforme Cert. óbito)	63.405,98



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3200390037003200320031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
01	04	16429/2023	01.63.001.0044.001	180,00	180,00	MARILENE LOPES DA SILVA	070.838.487-00	1.352.462-ES	CONCEIÇÃO RODRIGUES LOPES	SERAFIM LOPES DA FONSECA	DO LAR	-	DIVORCIADA	50.923,74
	05	29646/2023	01.63.001.0054.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE MARIA LOPES DE PAULA	087.884.037-00	1.090.791-ES	MARIA AMELIA DE JESUS	DORVINO LOPES DE PAULA	-	-	SOLTEIRA (conforme Cert. óbito)	57644,34
	07	16389/2023	01.63.001.0102.001	180,00	122,45	JOVANI RESENDE DO NASCIMENTO PEREIRA	022.566.627-80	1.093.108-ES	MARIA RESENDE DO NASCIMENTO	FRANCISCO MATTOS DO NASCIMENTO	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	36.685,07
02	04	15062/2023	01.63.002.0044.001	180,12	180,12	PEDRO PAULO SOUZA AMORIM	761.554.807-10	108.298-ES	MARIA APARECIDA DE SOUZA AMORIM	JOÃO EUZÉBIO DE AMORIM	1º TENENTE APOSENTADO	REJANE DA SILVA AMORIM	CASADO	122.604,26
03	07	15825/2023	01.63.003.0088.001	180,00	180,00	VALTER LUÍS PEREIRA	875.018.307-97	896.130-ES	IEDA DA SILVA PEREIRA	ILSON PEREIRA	APOSENTADO INSS	-	DIVORCIADO	51.134,46
04	04	15818/2023	01.63.004.0066.001	180,00	180,00	GEISIANE FERREIRA PEREIRA CAROLINO	136.725.627-50	3.119.150-ES	ZILDA ROCHA FERREIRA	VALDOMIRO PEREIRA	DO LAR	MARCELO FLORÊNCIO CAROLINO	UNIÃO ESTÁVEL	41.438,43
	07	15820/2023	01.63.004.0286.001	180,00	180,00	TERESA ISABEL DE ARAÚJO BARROS	106.119.147-86	1.684.993-ES	MARIA DE ARAÚJO BARROS	PEDRO FRANCISCO DE BARROS	DO LAR	-	SOLTEIRA	43.066,99
	12	20121/2023	01.63.004.0106.001	180,00	180,00	ELZENIR DA VITÓRIA RODRIGUES	022.799.487-61	1.285.684-ES	ELZA DA VITÓRIA RODRIGUES	RUBENS JESUS RODRIGUES	AGENTE DE SAÚDE AMBIENTAL	VALDENIR ELIAS TESSAROLO DA SILVEIRA	CASADO	41.732,04
	15	20109/2023	01.63.004.0246.002	180,00	80,38	SENHORA GONÇALVES DE JESUS	004.037.377-02	955.904-ES	CLEMENCIA MARIA DE JESUS	MATINIANO GONÇALVES DA COSTA	PENSIONISTA	-	VIÚVA	23.079,39
	22	29730/2023	01.63.004.0186.001	216,00	165,26	ESPOLIO DE JAILDO DE OLIVEIRA BARBOSA	689.799.837-00	1.557.941-ES	DUSOLINA DE OLIVEIRA BARBOSA	BENEDITO BARBOSA	-	-	SOLTEIRO (conforme Cert. óbito)	56299,17
05	01	16379/2023	01.63.005.0028.001	180,00	180,00	CLAUDINETE DA SILVA ROSA	092.206.327-30	3.296.639-ES	ERENILSA DA SILVA ROSA	-	EMPREGADA DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	49.640,89
	11	27763/2023	01.63.005.0266.001	180,00	180,00	MARILZA NUNES CORREA	978.188.527-00	996.395-ES	MARIA BATISTA CORREA	ABÍLIO NUNES CORREA	DO LAR	-	SOLTEIRA	44.782,78
	13	29662/2023	01.63.005.0256.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE ISMAEL DUARTE PEREIRA	488.606.897-91	387.806-ES	MARCELINA DUARTE PEREIRA	ODILIO PEREIRA	-	EDNA MARIA RIBEIRO PEREIRA (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	56.007,71
	15	14963/2023	01.63.005.0246.001	180,00	180,00	ELIAS CAMILO PINHEIRO	832.380.776-00	4.951.733-MG	TEREZA IZABEL PINHEIRO	JOSÉ CAMILO PINHEIRO	OFICIAL	MARLENE DE PAULA ESTEVAM PINHEIRO	CASADO	51.210,00
	20	15130/2023	01.63.005.0146.001	180,00	180,00	FRANCICLEIDE DE LIMA CUNHA	109.932.877-27	1.769.311-ES	CREUZA ALZIRA DA CUNHA	FRANCISCO SEVERINO DA CUNHA	EMPREGADA DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	56.337,80
06	03	15132/2023	01.63.006.0080.001	180,00	180,00	HEDERSON MACHADO LUCAS	761.566.647-34	09.972-8 (ES)	MARIA DE LOURDES MACHADO LUCAS	HELDER D'ALMEIDA LUCAS	SARGENTO APOSENTADO	JANETE GRASSI LUCAS	CASADO	108.639,35

LISTA 2ª ETAPA

07	01	19427/2023	01.63.007.0038.001	180,00	180,00	SANDRA FELIPE DA SILVA	020.058.147-33	1.572.103-ES	BERNARDA CATHARINO	RAIMUNDO FELIPE	DO LAR	-	SOLTEIRA	48.580,97
	04	15015/2023	01.63.007.0068.001	180,00	180,00	IRACI DE JESUS SANTOS	020.055.927-30	21.135.379-SP	MODESTA MARIA DE JESUS	JOAQUIM DE JESUS	DO LAR	JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS	CASADO	62.796,39

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
08	01	16468/2023	01.63.008.0028.001	180,00	180,00	ZILDA ROCHA FERREIRA	114.162.657-83	3.142.491-ES	MARGARIDA INÁCIO FERREIRA	JOSÉ ROCHA	TRABALHADOR RURAL	VALDOMIRO PEREIRA	DIVORCIADA	60.090,45
	04	15081/2023	01.63.008.0066.002	180,00	53,59	ANTÔNIO DA SILVA BARRETO	311.568.512-80	1.505.977-ES	MARIA ESTEVÃO DA SILVA BARRETO	PERGENTINO MAIA BARRETO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	MARINEUSA SANTOS AZEREDO	UNIÃO ESTÁVEL	24.381,51
	06	27734/2023	01.63.008.0076.001	180,00	180,00	EDSON PAUTILHO GARCIA	022.749.467-95	1.176.568-ES	EDNA PAUTILHO	GERALDO SIAN GARCIA	MOTORISTA	SUELY LACERDA DA ROCHA	UNIÃO ESTÁVEL	53.964,69
	10	16354/2023	01.63.008.0096.001	180,00	180,00	ALCINETE COUTINHO DOS SANTOS	071.137.027-32	1.266.275-ES	ALICE COUTINHO DOS SANTOS	ONORINO DOS SANTOS	DO LAR	WILSON RAMOS DOS SANTOS	CASADO	77.327,70
	15	13749/2022	01.63.008.0246.001	180,00	180,00	ANA PAULA CAMILO VIANA	128.397.317-03	2.208.842-ES	MARIA DE FÁTIMA CAMILO VIANA	VITOR VIANA	VENDEDORA	JOCÉLIO AUGUSTO RUI GOMES	UNIÃO ESTÁVEL	68.158,32
	17	13452/2022	01.63.008.0236.001	180,00	180,00	CRISTIANE DA ROCHA CUZZUOL	109.865.057-30	2.146.967-ES	MARIA DINAH DA ROCHA CUZZUOL	PAULO CUZZUOL	SEM OCUPAÇÃO	ALEX BELARMINO	UNIÃO ESTÁVEL	64.954,76
	21	18945/2023	01.63.008.0216.001	216,00	216,00	SÉRGIO DE CASTRO	078.707.227-31	1.249.307-ES	ANTÔNIA LORIANA DE CASTRO	JOSÉ DE CASTRO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	SOLTEIRA	60.474,30
10	02	13806/2022	01.63.010.0056.001	180,00	90,22	MARILZA CABRAL MARTINS	045.668.187-64	1.684.112-ES	MARLY CABRAL	MARIO MARTINS	DO LAR	EDIMAR DE JESUS SANTOS	CASADO	32.042,40
	03	18786/2023	01.63.010.0306.001	180,00	118,62	LUZIA DE SOUZA	034.920.507-86	1.207.963-ES	MARIA DEJANIRA DE SOUZA	VALDEVINO DE SOUZA	AJUDANTE FLORESTAL	-	SOLTEIRA	46.820,81
	07	27762/2023	01.63.010.0288.001	180,00	180,00	MÁRCIA DE SOUZA	079.410.627-71	1.536.508-ES	LINDAURA COSTA DE SOUZA	VALDIR DE SOUZA	DO LAR	MARCOS ANTÔNIO BARROS VIEIRA	UNIÃO ESTÁVEL	54.891,17
	08	13809/2022	01.63.010.0086.001	180,00	180,00	HERLICA BISPO ALVES VIEIRA	031.092.317.43	2.049.155-ES	FRANCISCA RODRIGUES ALVES	BENJAMIM BISPO ALVES	DO LAR	LUIZ MAURO PEREIRA VIEIRA	CASADO	48.454,03
	09	29737/2023	01.63.010.0276.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE MANOEL LIMA PERINI	249.731.907-30	237.311-ES	EULALIA DAS NEVES LIMA	PEDRO PERINI	-	NATALINA SILVA PERINI (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	64.924,42
	09	13805/2022	01.63.010.0096.001	180,00	180,00	ROSA EVANGELISTA GOMES	416.808.715-87	3.166.406-ES	FILOMENA MARIA DE JESUS	-	PENSIONISTA	-	SOLTEIRA	46.789,78
	12	13803/2022	01.63.010.0106.001	180,00	180,00	CLEIA CORDEIRO DOS REIS	015.338.327-57	1.272.652-ES	ELIZABETH CORDEIRO DOS REIS	SILVIO DOS REIS	DO LAR	JOSÉ ANTÔNIO PAIXÃO RIBEIRO	CASADO	46.991,83
	13	15053/2023	01.63.010.0256.002	180,00	63,15	NILZA ALVES DAMASCENO	109.449.277-93	2.067.381-ES	NELITA ALVES DAMASCENO	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	16.488,78

LISTA 2ª ETAPA

14	27745/2023	01.63.010.0116.001	180,00	180,00	ELIANE CARIAS DA SILVA	096.524.237-42	3.334.076-ES	ZELITA CARIAS DA SILVA	JOEL FAGUNDES DA SILVA	DO LAR		SOLTEIRA	46.991,83	
15	13804/2022	01.63.010.0246.001	180,00	114,43	IVANETE DA SILVA	005.199.727-40	957.835-ES	MARIA RAMOS	-	DO LAR	DELMIRO PEREIRA DOS SANTOS	CASADO	45.029,89	
16	13810/2022	01.63.010.0126.001	180,00	180,00	NILCELI SAVASINI DOS REIS	022.800.057-27	1.095.349-ES	LEONORA SAVASINI DOS REIS	JOSÉ PATROCÍNIO DOS REIS	DO LAR	ELIAS ALVES SOARES	CASADO	43.874,92	
11	11	27765/2023	01.63.011.0168.001	180,11	180,11	NILZETE DA SILVA MACHADO	112.093.717-58	1.268.034-ES	MARIA DA SILVA MACHADO DA SILVA	LUIZ DA SILVA MACHADO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	DIVORCIADA	47.705,67

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
13	04	29780/2023	01.63.013.0058.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE NESTOR CASULA	726.671.767-15	NÃO INFORMADO	ARMINDA CASULA	PASCOAL CASULA	-	MARIA EDITHE CASULA (falecida)	CASADO (conforme Cert. óbito)	59.317,08
	05	16358/2023	01.63.013.0068.001	180,00	180,00	ANITA ROSA FIGUEREDO	643.747.856-04	3.480.093-ES	ANISIA ROSA FIGUEREDO	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	71.949,14
	07	14978/2023	01.63.013.0088.001	180,00	139,26	ELIENE FERRAZ DOS SANTOS	128.522.197-43	2.208.346-ES	LAURINDA FERNANDES DOS SANTOS	AFONSO MARROQUES DOS SANTOS	DO LAR	-	VIÚVA	77.406,53
16	01	15032/2023	01.63.016.0028.001	179,98	197,98	ALEXSON ALMEIDA	068.743.977-96	1.307.226-ES	IVANETE ALMEIDA	-	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	LUSIA ALVES DOS SANTOS	UNIÃO ESTÁVEL (separados)	50.404,56
	15	27384/2023	01.63.016.0248.001	183,22	183,22	GLEIDSON SILVEIRA E SILVA	058.482.226-06	13132126-ES	MARIA DO CARMO SILVEIRA	-	OPERADOR DE MÁQUINA	IARA DE FÁTIMA ABREU SENA	CASADO	45.443,17
	18	15023/2023	01.63.016.0136.001	176,96	176,96	MARIA DE JESUS OLIVEIRA SILVA	058.792.416-02	13.590.027-MG	AMBELINA ÂNGELA DE OLIVEIRA	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA	DO LAR	JOSÉ RODRIGUES DA SILVA	CASADO	44.278,75
	20	15005/2023	01.63.016.0146.001	193,86	193,86	FÁTIMA APARECIDA BARROS VIEIRA	007.913.047-01	1.074.840-ES	OTACÍLIA DA SILVA BARROS	ANTÔNIO VIEIRA	VENDEDORA	-	SOLTEIRA	46.158,66
17	06	17830/2023	01.63.017.0319.001	181,73	181,73	CIMONICA DE FREITAS MATIAS	153.485.347-22	3.335.372-ES	LUCIMAR DE FREITAS MATIAS	PAULO MATIAS DE SOUZA	MANICURE	GEOVANI BENTO OLIVEIRA	CASADO	47.013,72
	09	19422/2023	01.63.017.0103.001	183,91	183,91	ANGELA APARECIDA CUZZUOL	022.704.137-25	1.536.690-ES	ENEDINA ROCHA CUZZUOL	JOAQUIM CUZZUOL	FAXINEIRA	-	SOLTEIRA	56.600,18
	13	17868/2023	01.63.017.0123.001	181,19	181,19	JUCINEIA RUBENS PEREIRA	074.023.727-66	1.326.110-ES	ILMA MARIA PEREIRA RUBENS	VALDIR RUBENS	TÉCNICA DE ENFERMAGEM	-	DIVORCIADA	54.240,14
	16	17969/2023	01.63.017.0269.001	176,79	176,79	MARLENE LEÃO	022.565.677-96	1.095.241-ES	LUZIA MACHADO LEÃO	ARTHUR FERREIRA LEÃO	DIARISTA	-	SOLTEIRA	47.137,50
	25	19422/2023	01.63.017.0201.001	180,33	180,33	CLAUDIONOR PEREIRA PRATES	087.578.627-88	3.464.554-ES	IDALINA ANDRADE DE OLIVEIRA	JOSÉ PEREIRA PRATES	APOSENTADO	CÉLIA CRISTINA MARTINS	UNIÃO ESTÁVEL	72.783,24
	03	17873/2023	01.63.018.0308.001	176,08	176,08	LUCILEA BORGES HONORATO	579.260.345-68	1.108.755-ES	TEREZA BORGES HONORATO	ERNESTO HONORATO	AJUDANTE DE COZINHA	-	DIVORCIADA	58.485,37

LISTA 2ª ETAPA

18	07	27755/2023	01.63.018.0255.001	184,96	184,96	JANETE ALVES MARTINS	016.983.637-10	1.066.544-ES	IOTALIA ALVES MARTINS	JOÃO ALVES MARTINS	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	-	SOLTEIRA	60.126,31
	09	29757/2023	01.63.018.0278.001	177,86	177,86	ESPOLIO DE MARILZA SANTOS AZEREDO DE JESUS	100.019.467-14	3.028.714-ES	INACIA MARIA SANTOS AZEREDO	ANTONIO AZEREDO	-	PAULO SÉRGIO GOMES DE JESUS	CASADA (conforme Cert. óbito)	81.080,41
	11	25916/2023	01.63.018.0268.001	181,80	181,80	NEZENILDA SOUZA	339.353.945-00	3.152.108 ES	NEUZENITA MARQUES	MANOEL SOUZA	DO LAR	-	SOLTEIRA	69.081,54
	14	17853/2023	01.63.018.0116.001	180,07	180,07	FLÁVIA FERREIRA CARDOSO LOUREIRO	102.920.846-84	3.632.652-ES	RITA DE CASSIA FERREIRA CARDOSO	JOSÉ MARTINS CARDOSO	ENCARREGADA DE CREDIÁRIO	ARNON LOUREIRO BATISTA	CASADO	20.173,15
	15	27612/2023	01.63.018.0248.001	184,07	184,07	JOÃO PAULO ALVES	082.726.507-70	1.589.177-ES	MARIA ALVES DA CONCEIÇÃO	JOAQUIM JOSE ALVES	PEDREIRO	CARLA PEREIRA DE OLIVEIRA ALVES	CASADO	80.845,85
	20	15253/2023	01.63.018.0146.001	176,65	176,65	VALDIRENE ALVES DA CONCEIÇÃO VICENTE	097.403.557-22	1.384.609-ES	MARIA DOS ANJOS ALVES DA CONCEIÇÃO	VALTER SOARES DA CONCEIÇÃO	DO LAR	MARCOS ANTÔNIO VICENTE	CASADO	66.319,02

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
18	22	14942/2023	01.63.018.0188.001	216,26	216,26	ANANIAS CÂNDIDO DE FREITAS	788.556.327-87	719.034-ES	FRANCELINA VICÊNCIA DA SILVEIRA	CLÁUDIO DIONIZIO DA SILVEIRA	DIARISTA	RUTH PEREIRA DE SOUZA	CASADO	129.167,11
	23	15134/2023	01.63.018.0176.001	218,50	218,50	HELIDA DA SILVA	078.224.327-45	1.507.030-ES	ANA MARIA DA SILVA	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	62.626,05
19	02	19564/2023	01.63.019.0326.001	179,77	179,77	TIAGO LUIZ DA SILVA	080.171.737-09	3.321.042-ES	ALZIRA MARIA DA SILVA	JOÃO LUIZ DA SILVA	MOTORISTA	SONIA MARIA DE SOUZA	UNIÃO ESTÁVEL	45.180,89
	04	16385/2023	01.63.019.0316.001	179,65	179,65	JHONATAS OLIVEIRA DE SOUZA	125.561.787-01	2.204.176-ES	NEUSA MARIA DE OLIVEIRA	JOÃO BATISTA ALVES DE SOUZA	ELETRICISTA	NATALIA FERREIRA OLIVEIRA DE SOUZA	CASADO	45.158,71
	11	13811/2022	01.63.019.0100.001	180,00	180,00	ELIANE FERREIRA DOMINGOS DA SILVA	091.533.267-17	3.159.347-ES	NILZA FERREIRA DOMINGOS	JOSÉ MARIA DOMINGOS	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	42.363,71
	12	16444/2023	01.63.019.0276.001	182,23	182,23	VERA LUCIA DE SOUZA FERREIRA DE JESUS	020.057.907-02	1.091.847-ES	MARIA DA PENHA DE SOUZA FERREIRA	ANTÔNIO FERREIRA DA SILVA	DO LAR	ADEILTON DE JESUS	CASADO	51.707,98
	13	18034/2023	01.63.019.0110.001	182,41	182,41	ELISÂNEA LOUREIRO RIBEIRO	088.829.057-80	1.901.586-ES	ZÉLIA MARIA LOUREIRO RIBEIRO	JOSÉ CLÁUDIO RIBEIRO	DO LAR	LENILDO CARVALHO DOS SANTOS	CASADO	42.724,44
	14	23022/2023	01.63.019.0266.001	176,80	176,80	WASHINGTON GALVÃO DA ROCHA	257.127.178-40	1910236 ES	MARIA DA PENHA GALVÃO DA ROCHA	ANTONIO DE JESUS DA ROCHA	PEDREIRO	LUCINEA DA SILVA VIEIRA	UNIÃO ESTÁVEL	84.547,80
	15	19426/2023	01.63.019.0120.001	179,11	179,11	CRISTIANE LOPES CHAVES	112.274.057-31	1.873.662-ES	EUZA LOPES CHAVES	JOSÉ LUIZ CHAVES	SEM OCUPAÇÃO	EVARISTO DOS SANTOS	CASADO	56.107,42
	18	18336/2023	01.63.019.0246.001	179,01	179,01	ZENILDA MOREIRA DOS SANTOS	080.795.887-59	1.424.296-ES	FRANCISCA DOS SANTOS	-	COPEIRA	-	SOLTEIRA	53.151,39
23	13812/2022	01.63.019.0160.001	180,27	180,27	JOSÉ MATHIAS DO NASCIMENTO	488.234.227-87	707.333-ES	MARIA MATHIAS	NABOR ALVES DO NASCIMENTO	PEDREIRO	VALDECY RANGEL NASCIMENTO	CASADO	40.652,73	

LISTA 2ª ETAPA

	24	14954/2023	01.63.019.0216.001	179,57	179,57	CRISTIANA FERREIRA AMORIM	088.727.067-00	2.146.176-ES	MARIA DA PENHA FERREIRA	JOSÉ OLIVEIRA AMORIM	SEM OCUPAÇÃO	-	DIVORCIADA	50.987,44
20	07	27381/2023	01.63.020.0088.001	180,00	180,00	EDSON GOMES RODRIGUES	078.752.497-24	1.518.628-ES	LEONORA GOMES RODRIGUES	OBEDE EVANGELISTA RODRIGUES	AJUDANTE DE ESTOQUE	BETANIA SABINO BATISTA RODRIGUES	CASADO	54020,24
21	08	29788/2023	01.63.021.0086.001	180,00	180,00	ESPOLIO DE VANDA FELICIO DA SILVA SANTOS	094.683.567-52	12441/00020-ES (CTPS)	ANA DA SILVA FELICIO	MANOEL FELICIO	-	JOÃO DOS SANTOS	CASADA (conforme Cert. óbito)	44653,76
	14	13456/2022	01.63.021.0116.001	180,00	180,00	CLAUDENIR ESTEVÃO JERONYMO	034.687.827-64	873.139-ES	ILZA ESTEVÃO JERONYMO	JOSÉ SILVESTRE JERONYMO	FAXINEIRA	-	SOLTEIRA	69.987,29
	15	15038/2023	01.63.021.0248.001	180,00	180,00	MARIA FERREIRA DE ARAÚJO	118.963.937-80	2.321.394-ES	GERALDINA FERREIRA DE SOUZA	GERMANO PEREIRA DE ARAÚJO	AJUDANTE DE COZINHA	-	DIVORCIADA	45.433,93
	19	27370/2023	01.63.021.0228.001	179,89	197,89	DEIVID PAULO DA SILVA	101.438.507-50	1.931.520-ES	ROSÂNGELA SILVA	JOSÉ PEDRO DA SILVA	AJUDANTE DE SOLDA	LIVIA VIVIANE DOS SANTOS DA SILVA	CASADO	48.802,09
	20	15811/2023	01.63.021.0146.001	179,61	124,45	EDINA MARIA BONINSEGNA	130.910.237-61	4.264.317 MG	ÂNGELA FRACALOSSI BONINSEGNA	HYPOLITA BONINSEGNA	DO LAR	-	SOLTEIRA	47.883,67

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA DE
ARACRUZ

MEMORIAL DESCRITIVO 2ª ETAPA – BAIRRO NOVA CONQUISTA (REURB-S)

QUADRA	LOTE	Nº PROCESSO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA DE TERRENO (M ²)	FRAÇÃO IDEAL (M ²)	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF	RG	FILIAÇÃO MATERNA	FILIAÇÃO PATERNA	PROFISSÃO	NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO	ESTADO CIVIL	VALOR VENAL ANO 2022 (R\$)
21	21	16451/2023	01.63.021.0218.001	214,93	75,31	WELINGTON VIEIRA	101.438.637-38	2.112.466-ES	NELI VIEIRA DIAS	-	ELETRICISTA	TEREZA SANTOS FERREIRA	CASADO	68.667,24
	22	15226/2023	01.63.021.0188.001	217,40	217,40	ROSIANE APARECIDA LUCAS	083.561.377-13	1.255.722-ES	ARINDA EVANGELISTA LUCAS	-	DO LAR	-	SOLTEIRA	53.843,28
22	11	23004/2023	01.63.022.0220.001	180,00	180,00	RENATO SANTOS DE LACERDA	125.419.887-16	3.082.594-ES	ZEILMA OLIVEIRA SANTOS	ELIAS MENDES DE LACERDA	ALMOXARIFE	DAIANE DE JESUS LACERDA	CASADO	85.658,75
23	05	13450/2022	01.63.023.0298.001	180,00	180,00	RALFFI SILVA DE OLIVEIRA	136.464.737-03	3.101.211-ES	MARLI DA SILVA OLIVEIRA	VALDELINO VICENTE DE OLIVEIRA	SOLDADOR	INGRID COUTINHO FRANCISCO	CASADO	54.020,24
	07	17844/2023	01.63.020.0088.001	180,00	180,00	ELIZABETE LEÔNICA DE SOUSA REIS	131.336.937-35	3.217.731-ES	MARIA APARECIDA DE JESUS	ANTÔNIO LEÔNICO	FAXINEIRA	-	DIVORCIADA	54.020,24
	08	25897/2023	01.63.023.0086.001	180,00	180,00	EDVALDO SILVA VIEIRA	009.883.657-90	1.092.477 ES	MARIA DAS GRAÇAS VIEIRA	NORIVAL SILVA VIEIRA	LIDER TUBISTA	ELENITA JESUS ROSARIO VIEIRA	DIVORCIADA	50.706,85
	17	15209/2023	01.63.023.0238.001	180,00	180,00	JOSUÉ DA SILVA CAROLINO	105.609.657-88	53433/00023-ES (CTPS)	TERESINHA IZABEL DA SILVA CAROLINO	CARLITO CORREIA CAROLINO	MOTORISTA DE ÔNIBUS	TATIANA FERREIRA DE MORAES CAROLINO	CASADO	50982,61
	19	15136/2023	01.63.023.0228.001	180,00	180,00	JOÃO VICTOR ARAÚJO	148.578.407-74	4.078.728-ES	ELENICE FERREIRA DE ARAÚJO	VALDIR PAULA ARAÚJO	EMBALADOR JÚNIOR	-	SOLTEIRO	54.020,24

LISTA 2ª ETAPA

26	01	16439/2023	01.63.026.0028.001	180,00	45,58	ROSIANE NASCIMENTO	093.694.127-66	3.570.654-ES	EDILEIDE NASCIMENTO	ALTAIR LOUREIRO NASCIMENTO	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	CARLOS ANTÔNIO CAMPOS AMARAL	CASADO	26.161,01
	03	27766/2023	01.63.026.0308.001	180,00	180,00	VIVIANA KARLA FERREIRA DA SILVA	098.563.977-66	2.246.247-ES	MARIA MARLENE FERREIRA	RUI ALEIXO DA SILVA	DOMÉSTICA	-	SOLTEIRA	32.007,35
	14	13451/2022	01.63.026.0116.001	181,36	181,36	JOCIMAR MARTINS DE OLIVEIRA	007.914.027-03	1.098.228-ES	SEBASTIANA SATURNINA CAETANA	ALTAIR MARTINS DE OLIVEIRA	PEDREIRO	-	SOLTEIRA	27.145,95
	17	29751/2023	01.63.026.0238.001	181,64	181,64	ESPOLIO DE MARIA SIDINEY FERREIRA DE SOUZA	096.522.427-99	1.854.122-ES	CELINA MARIA FERREIRA	JOÃO PEREIRA DA SILVA	-	-	DIVORCIADA (conforme Cert. óbito)	63.405,98