

DECRETO N.º 45.051, DE 25/09/2023.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, A ÁREA QUE MENCIONA, DESTINADA PARA ALARGAMENTO DA VIA DENOMINADA SEBASTIÃO NUNES CORREIA, LOCALIZADA NO BAIRRO PLANALTO, DISTRITO SEDE, NESTE MUNICÍPIO DE ARACRUZ/ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI N.º. 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º. 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 979,44m², registrada no Cadastro Imobiliário Municipal sob inscrição territorial n.º 01.29.016.2415, situado na Rua Sebastião Nunes Correia, bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, tendo por possuidora a pessoa de Maria Odete Sfalchini Barcelos, conforme Escritura Pública de Inventário e Partilha de Bens, constante no Livro 108, fls. 058/065, do Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Ibraçu-ES.

Art. 2º O Memorial Descritivo da área a ser desapropriada, cuja posse está sendo exercida pela Sra. Maria Odete Sfalchini Barcelos, consta no anexo único desta Decreto, e demais documentações estão anexas ao processo n.º 14333/2023.

Art. 3º. A finalidade da presente desapropriação é ampliar a Rua Sebastião Nunes Correia, contemplada na obra de Infraestrutura do Bairro Planalto, localizada no distrito Sede, neste município de Aracruz/ES, conforme contrato n.º 192/2022.

Art. 4º. A presente desapropriação será promovida de forma amigável ou judicial, pelo Poder Público Municipal, podendo alegar urgência nos termos do art. 15, do Decreto-Lei n.º 3.365, de 21/06/1941, para efeito de imediata imissão de posse.

Art. 5º. As despesas decorrentes deste Decreto correrão por conta de dotação própria desta Municipalidade, consignada no orçamento vigente:

Órgão: 14 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Unidade: 1 – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

Atividade: Construção e Ampliação de Infraestrutura Urbana

Classificação Funcional: 15.451.0037.1.0123

Código Reduzido: 1321

Elemento: 4.4.90.61.00 – Aquisições de Imóveis

Vínculo: 2.500.0000.0000 – Recursos Ordinários (exercícios anteriores)

Art. 6º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz/ES, 25 de setembro de 2023.

LUIZ CARLOS COUTINHO

Prefeito Municipal

Av. Morobá, 20 | Bairro Morobá, Aracruz-ES | Cep 29192-733

Tel: (27) 3270-7013 | 3270-7014 | www.pma.es.gov.br | prefeito@aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3300300030003500330035003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n.º 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área de posse de “MARIA ODETE SFALSINI BARCELOS”

Possuidora: SR^a. MARIA ODETE SFALCINI BARCELOS

Área: 979,44 m² ou 0,0979 ha

Limites e confrontantes:

NORTE: Com a Rua Sebastião Nunes Correia

LESTE: Com a Sr^a. Rosimere Foresti Sfalcini

OESTE: Com o Sr^o. José Nirlan Foresti Sfalcini

SUL: Com a própria possuidora

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V09**, definido pelas coordenadas **E:365.894,380m** e **N: 7.810.299,340 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 46' 23,82"** e distância de **3,18 m** até o vértice **V10**, definido pelas coordenadas **E: 365.897,530 m** e **N: 7.810.298,910 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 02' 11,76"** e distância de **22,53 m** até o vértice **V11**, definido pelas coordenadas **E: 365.919,840 m** e **N: 7.810.295,760 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 28' 43,95"** e distância de **10,92 m** até o vértice **V12**, definido pelas coordenadas **E: 365.930,640 m** e **N: 7.810.294,150 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 28' 46,16"** e distância de **24,66 m** até o vértice **V13**, definido pelas coordenadas **E: 365.955,090 m** e **N: 7.810.290,940 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 46' 22,44"** e distância de **56,71 m** até o vértice **V14**, definido pelas coordenadas **E: 366.011,280 m** e **N: 7.810.283,270 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 32' 45,87"** e distância de **29,61 m** até o vértice **V15**, definido pelas coordenadas **E: 366.040,560 m** e **N: 7.810.278,870 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 40' 13,61"** e distância de **3,00 m** até o vértice **V16**, definido pelas coordenadas **E: 366.043,530 m** e **N: 7.810.278,470 m**; confrontando com terras de **ROSIMERE FORESTI SFALCINI**, segue por com azimute **187° 50' 28,23"** e distância de **6,45 m** até o vértice **V28**, definido pelas coordenadas **E: 366.042,650 m** e **N: 7.810.272,080 m**; confrontando com terras da **PRÓPRIA POSSUIDORA**, segue por com azimute **278° 07' 35,11"** e distância de **22,00 m** até o vértice **V29**, definido pelas coordenadas **E: 366.020,870 m** e **N: 7.810.275,190 m**; confrontando com terras do **PRÓPRIA POSSUIDORA**, segue por com azimute **277° 23' 58,54"** e distância de **0,78 m** até o vértice **V30**, definido pelas coordenadas **E: 366.020,100 m** e **N: 7.810.275,290 m**; confrontando com terras do **PRÓPRIA POSSUIDORA**, segue por com azimute **277° 53' 21,64"** e distância de **85,82 m** até o vértice **V31**, definido pelas coordenadas **E: 365.935,090 m** e **N: 7.810.287,070 m**; confrontando com terras do **PRÓPRIA POSSUIDORA**, segue por com azimute **278° 18' 47,36"** e distância de **2,21 m** até o vértice **V32**, definido pelas coordenadas **E: 365.932,900 m** e **N: 7.810.287,390 m**; confrontando com terras do **PRÓPRIA**

Av. Morobá, 20 | Bairro Morobá, Aracruz-ES | Cep 29192-733

Tel: (27) 3270-7013 | 3270-7014 | www.pma.es.gov.br | prefeito@aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3300300030003500330035003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



POSSUIDORA, segue por com azimute **278° 28' 56,48"** e distância de **39,80 m** até o vértice **V33**, definido pelas coordenadas **E: 365.893,540 m** e **N: 7.810.293,260 m**; confrontando com terras de **JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALCINI**, segue por com azimute **7° 51' 57,85"** e distância de **6,14 m** até o vértice **V09**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

