

DECRETO N.º 45.060, DE 26/09/2023.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, A ÁREA QUE MENCIONA, DESTINADA PARA ALARGAMENTO DA VIA DENOMINADA SEBASTIÃO NUNES CORREIA, LOCALIZADA NO BAIRRO PLANALTO, DISTRITO SEDE, NESTE MUNICÍPIO DE ARACRUZ/ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI N.º. 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º. 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 1174,11m², registrada no Cadastro Imobiliário Municipal sob inscrição territorial n.º 01.29.016.2415, situado na Rua Sebastião Nunes Correia, bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, tendo por possuidor a pessoa de JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALSINI, conforme Escritura Pública de Inventário e Partilha de Bens, constante no Livro 108, fls. 058/065, do Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Ibiracu-ES.

Art. 2º O Memorial Descritivo da área a ser desapropriada, cuja posse está sendo exercida pelo Sr. José Nirlan Foresti Sfalsini, consta no anexo único desta Decreto, e demais documentações estão anexas ao processo n.º 14332/2023.

Art. 3º A finalidade da presente desapropriação é ampliar a Rua Sebastião Nunes Correia, contemplada na obra de Infraestrutura do Bairro Planalto, localizada no distrito Sede, neste município de Aracruz/ES, conforme contrato n.º 192/2022.

Art. 4º A presente desapropriação será promovida de forma amigável ou judicial, pelo Poder Público Municipal, podendo alegar urgência nos termos do art. 15, do Decreto-Lei n.º 3.365, de 21/06/1941, para efeito de imediata imissão de posse.

Art. 5º. As despesas decorrentes deste Decreto correrão por conta de dotação própria desta Municipalidade, consignada no orçamento vigente:

Órgão: 14 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Unidade: 1 – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

Atividade: Construção e Ampliação de Infraestrutura Urbana

Classificação Funcional: 15.451.0037.1.0123

Código Reduzido: 1321

Av. Morobá, 20 | Bairro Morobá, Aracruz-ES | Cep 29192-733
Tel: (27) 3270-7013 | 3270-7014 | www.pma.es.gov.br | prefeito@aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3300300032003600310032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n.º 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Elemento: 4.4.90.61.00 – Aquisições de Imóveis
Vínculo: 2.500.0000.0000 – Recursos Ordinários (exercícios anteriores)

Art. 6º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz/ES, 26 de setembro de 2023.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área de posse de “JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALSINI”

Possuidor: **SRº. JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALSINI**

Área: 1.174,11 m² ou 0,1174 ha

Limites e confrontantes:

NORTE: Com a Rua Sebastião Nunes Correia

LESTE: Com a Srª. Maria Odete Sfalsini Barcelos

OESTE: Com “a quem de direito”

SUL: Com o próprio possuidor

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V02**, definido pelas coordenadas **E: 365.729,890 m e N: 7.810.322,390 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 05' 51,88"** e distância de **13,03 m** até o vértice **V03**, definido pelas coordenadas **E: 365.742,820 m e N: 7.810.320,780 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO CORREIA**, segue por com azimute **92° 49' 00,89"** e distância de **6,92 m** até o vértice **V04**, definido pelas coordenadas **E: 365.749,730 m e N: 7.810.320,440 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 10' 12,22"** e distância de **22,31 m** até o vértice **V05**, definido pelas coordenadas **E: 365.771,810 m e N: 7.810.317,270 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 39' 41,23"** e distância de **30,60 m** até o vértice **V06**, definido pelas coordenadas **E: 365.802,140 m e N: 7.810.313,190 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 25' 56,83"** e distância de **26,80 m** até o vértice **V07**, definido pelas coordenadas **E: 365.828,650 m e N: 7.810.309,260 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 10' 35,05"** e distância de **47,25 m** até o vértice **V08**, definido pelas coordenadas **E: 365.875,420 m e N: 7.810.302,540 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **99° 34' 47,61"** e distância de **19,23 m** até o vértice **V09**, definido pelas coordenadas **E: 365.894,380 m e N: 7.810.299,340 m**; confrontando com terras de **MARIA ODETE SFALSINI BARCELOS**, segue por com azimute **187° 51' 57,85"** e distância de **6,14 m** até o vértice **V33**, definido pelas coordenadas **E: 365.893,540 m e N: 7.810.293,260 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute **278° 27' 18,10"** e distância de **5,24 m** até o vértice **V34**, definido pelas coordenadas **E: 365.888,360 m e N: 7.810.294,030 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute **276° 59' 38,84"** e distância de **9,77 m** até o vértice **V35**, definido pelas coordenadas **E: 365.878,660 m e N: 7.810.295,220 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute **275° 29' 47,70"** e distância de **15,45 m** até o vértice **V36**, definido pelas coordenadas **E: 365.863,280 m e N: 7.810.296,700 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute **276° 56' 14,10"** e distância de **10,60 m** até o vértice **V37**, definido pelas coordenadas **E: 365.852,760 m e N: 7.810.297,980 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO**



POSSUIDOR, segue por com azimute $278^{\circ} 23' 04,79''$ e distância de **16,87 m** até o vértice **V38**, definido pelas coordenadas **E: 365.836,070 m** e **N: 7.810.300,440 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $279^{\circ} 55' 59,88''$ e distância de **12,00 m** até o vértice **V39**, definido pelas coordenadas **E: 365.824,250 m** e **N: 7.810.302,510 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $281^{\circ} 41' 21,73''$ e distância de **0,30m** até o vértice **V40**, definido pelas coordenadas **E: 365.823,960 m** e **N: 7.810.302,570 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $280^{\circ} 16' 31,29''$ e distância de **8,69 m** até o vértice **V41**, definido pelas coordenadas **E: 365.815,410 m** e **N: 7.810.304,120 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $278^{\circ} 57' 49,93''$ e distância de **17,01 m** até o vértice **V42**, definido pelas coordenadas **E: 365.798,610 m** e **N: 7.810.306,770 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $278^{\circ} 05' 04,28''$ e distância de **5,33 m** até o vértice **V43**, definido pelas coordenadas **E: 365.793,330 m** e **N: 7.810.307,520 m**; confrontando com terras de **PRÓPRIO POSSUIDOR**, segue por com azimute $277^{\circ} 18' 18,30''$ e distância de **64,73 m** até o vértice **V44**, definido pelas coordenadas **E: 365.729,130 m** e **N: 7.810.315,750 m**; confrontando com terras de **A QUEM DE DIREITO**, segue por com azimute $6^{\circ} 31' 46,33''$ e distância de **6,68 m** até o vértice **V02**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

