

Secretaria de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano - SEDURB -

PORTARIA Nº 30-S, de 25 de novembro de 2022.

Aprova a conclusão dos estudos referentes à regularização fundiária no Estado do Espírito Santo, elaborado pelo Grupo de Trabalho da SEDURB.

O SECRETÁRIO DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEDURB, no uso das atribuições que lhe confere o inciso II, art. 98 da Constituição do Estado do Espírito Santo, e a alínea "o" do art. 46 da Lei nº 3043, de 31 de dezembro de 1975, e:

CONSIDERANDO, o caráter multidisciplinar dos serviços de regularização fundiária, foi instituído, por meio da portaria 23-S, de 24 de maio de 2022 (e anteriores), um Grupo de Trabalho composto por profissionais com diferentes formações acadêmicas e com habilidades técnicas diversificadas, para elaboração de estudos e composição de preços voltados à regularização fundiária da SEDURB;

CONSIDERANDO, que a conclusão dos trabalhos do grupo atingiu o objetivo de apresentar as composições de preço unitário – CPU que resultaram em um produto final denominado "PLANILHA DE CUSTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA", objetivando um melhor entendimento dos custos referentes às diversas atividades que permeiam um projeto de regularização fundiária.

RESOLVE

Art. 1º Aprovar o Relatório Técnico referente à regularização fundiária no Estado do Espírito Santo, processo e-Docs 2022-HWJQ1, peças #79, #80, #81, #82, e publicar seu produto final conforme planilha abaixo.

PLANILHA DE CUSTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO Secretaria de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano				DATA BASE	AGO/22
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				FATOR K	
ITENS	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	CUSTO (SEM FATOR K)
1			REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA		
1.1	CPU-01	SEDURB	Auto De Demarcação Urbanística	und	1.864,09
1.2	CPU-02	SEDURB	Mobilização Comunitária Inicial	und	1.967,43
1.3	CPU-03	SEDURB	Mobilização Comunitária - Apresentação Do Projeto Urbanístico	und	2.389,83
1.4	CPU-04	SEDURB	Levantamento Topográfico Planialtimétrico Cadastral Georeferenciado Para Loteamentos, Incluindo Implantação De Base (Par De Marcos) De Concreto, Georreferenciados Com Gps De Dupla Frequência, Inclusive Pós Processamento	m2	0,67
1.5	CPU-05	SEDURB	Acompanhamento Mensal Da Regularização Fundiária Com Geração De Relatório	und	8.523,40
1.6	CPU-06	SEDURB	Cadastro Físico E Selagem	und	15,67
1.7	CPU-07	SEDURB	Cadastro Social	und	45,67
1.8	CPU-08	SEDURB	Projeto Urbanístico De Regularização Fundiária	m2	0,09

Sobre o preço unitário deverá incidir o percentual referente ao Fator K, a ser calculado como segue:

$K=(1+K_1+K_2)\times(1+K_3)\times(1+K_4)$

$K_R=(1+K_3)\times(1+K_4)$

$PV=(CD\times K)+(DD\times K_R)$

Sendo:

K1	LEISSOCIAIS*
K2	DESPESASGERAIS
K3	LUCRO(ADOTADO)
K4	ISS
	PIS
	COFINS

Vitória (ES), segunda-feira, 28 de Novembro de 2022.

A obtenção do Fator K referencial que será utilizado no orçamento-base da licitação pode ocorrer mediante a utilização das faixas de referência reproduzidas a seguir:

1. Leis Sociais (horista) e complementares conforme respectivas tabelas de referência SINAPI, DER-ES e SINDILIMPE-ES;
2. Despesas Gerais (K2):
 - a) K2 = máximo 25,00%, quando contratação de todos os serviços de regularização fundiária;
 - b) K2 = 2,00%, quando contratação apenas do serviço de levantamento topográfico.
3. Lucro (K3) = máximo 10%;
4. ISS – conforme Lei Municipal.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Vitória/ES, 25 de novembro de 2022.

OCTAVIO LUIZ GUIMARÃES

Secretário de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano- SEDURB
Respondendo

Decreto nº 1960-S de 11 de outubro de 2022

Protocolo 975245

**RESUMO DO TERMO ADITIVO Nº 01 AO
CONVÊNIO
N.º 049/2021 DO
MUNICÍPIO DE SÃO GABRIEL DA PALHA**

CONCEDENTE: Estado do Espírito Santo, por intermédio da Secretaria de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano - SEDURB.

CONVENIENTE: Município de São Gabriel da Palha.

OBJETO: O presente Termo Aditivo tem por objeto a alteração do convênio nº 049/2021 para prorrogação do prazo de vigência para 31/12/2023 e replanejamento de serviços no valor de R\$181.964,71 (cento e oitenta e um mil, novecentos e sessenta e quatro reais e setenta e um centavos), de recursos por parte do Concedente, para adequação do projeto a via existente, conforme plano de trabalho e planilha orçamentária atualizados, sem alteração do objeto pactuado. O valor do convenio passará de R\$762.231,14 para o valor de R\$944.195,85.

Número do processo: 2021-2QKHC

Vitória/ES, 28 de novembro de 2022.

OCTAVIO LUIZ GUIMARAES
Secretário de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano SEDURB
Protocolo 974885

Companhia Espírito Santense de Saneamento - CESAN -

**RESUMO DA ORDEM DE FORNECIMENTO
Nº 119/2022**

CONTRATANTE: Companhia Espírito Santense de Saneamento - CESAN.

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MOTOBOMBAS CENTRÍFUGAS PARA USO NA ETA COQUEIRAL.

CONTRATADA: INFANTARIA COMERCIAL LTDA.

VALOR: R\$ 20.100,00 (vinte mil e cem reais).

PRAZO DE ENTREGA: 60 (sessenta) dias corridos após a emissão do PEDIDO DE COMPRA.

FONTE DE RECURSOS: Receita própria da CESAN.

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO 080/2022

Protocolo nº 2022.011429

ID CidadES: 2022.500E1600006.01.0087

Vitória, 28 de novembro de 2022

ROGER PUZIOL AMARAL

GERENTE DE ENGENHARIA DE SERVIÇOS DA
CESAN

Protocolo 973928

**Secretaria de Estado da Ciência, Tecnologia, Inovação,
Educação Profissional e Desenvolvimento Econômico -
SECTIDES -**

EXTRATO 1º TERMO ADITIVO

Contrato Nº 023/2021

Contratante: Secretaria de Estado da Ciência, Tecnologia, Inovação, Educação Profissional e Desenvolvimento Econômico - SECTIDES

Processo Nº: 2021-DNB4B

Forma de Contratação: Pregão Eletrônico nº 017/2021

Contratada: TECNUS SEGURANÇA E VIGILÂNCIA ARMADA LTDA

CNPJ: 19.459.636/0001-24

Objeto: Repactuação do valor do Contrato nº 023/2021, a partir de 01/01/2022.

Valor: R\$ 161.973,02

Fonte: 0101

Vitória/ES, 24 de novembro de 2022

RICARDO CLAUDINO PESSANHA

Secretário - SECTIDES

Protocolo 974495

EXTRATO 1º TERMO ADITIVO

Contrato Nº 023/2021

Contratante: Secretaria de Estado da Ciência, Tecnologia, Inovação, Educação Profissional e Desenvolvimento Econômico - SECTIDES

Processo Nº: 2021-DNB4B

Forma de Contratação: Pregão Eletrônico nº



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 28/11/2022 08:17:08 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por DANUSA MARA RIBEIRO PEREIRA (ASSESSOR ESPECIAL NIVEL II - QCE-05 - GARH - SEDURB - GOVES)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2022-BG50F3>