

DECRETO N.º 45.795, DE 07/02/2024.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, A ÁREA QUE MENCIONA, DESTINADA PARA A EXECUÇÃO DA OBRA DE INFRAESTRUTURA URBANA PARA A INTERLIGAÇÃO DE VIAS DOS BAIROS SÃO MARCOS E GUAXINDIBA, NESTE MUNICÍPIO DE ARACRUZ/ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI N.º 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 1.163,28 m² registrada no Cadastro Imobiliário Municipal sob inscrição territorial n.º 01.26.002.0123, inscrito no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas sob a matrícula de n.º 6150, Livro 02, situado na Rua Marilene Dutra de Nardi, Bairro Guaxindiba, Sede, Aracruz/ES, conforme memorial descritivo anexo único.

Art. 2º A finalidade da presente desapropriação é para a execução da obra de infraestrutura urbana para a interligação de vias dos bairros São Marcos e Guaxindiba, neste município de Aracruz/ES.

Art. 3º A presente desapropriação será promovida de forma amigável ou judicial, pelo Poder Público Municipal, podendo alegar urgência nos termos do art. 15, do Decreto- Lei n.º 3.365, de 21/06/1941, para efeito de imediata imissão de posse.

Art. 4º As despesas decorrentes deste Decreto correrão por conta de dotação própria desta Municipalidade, consignada no orçamento vigente:

Órgão: 14 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Unidade: 1 – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

Atividade: Construção e Ampliação de Infraestrutura Urbana

Classificação Funcional: 15.451.0037.1.0123

Código Reduzido: 1279

Elemento: 4.4.90.61.00 – Aquisições de Imóveis

Vínculo: 2.500.0000.0000 – Recursos Ordinários (exercícios anteriores)

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 07 de fevereiro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

Av. Morobá, 20 | Bairro Morobá, Aracruz-ES | Cep 29192-733
Tel: (27) 3270-7013 | 3270-7014 | www.pma.es.gov.br | prefeito@aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3400300038003900310038003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n.º 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



**PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área do proprietário de “Espólio de Vital Falcão”

DADOS DA PROPRIEDADE

Proprietário: Espólio de Vital Falcão

Localidade: Rua Marilene Dutra de Nardi, Guaxindiba

Município: Aracruz

Área total: 1.163,28 m²

Distrito: Sede

UF: ES

LIMITES E CONFRONTANTES GERAL

NORTE: Com terras de “a quem de direito”

LESTE: Com o proprietário “Espólio de Vital Falcão”

OESTE: Com o proprietário “Espólio de Vital Falcão”

SUL: Com o logradouro “Rua Marilene Dutra De Nardi”

Memorial Descritivo 1

MATRÍCULA Nº 6150 DE INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.26.002.0145

Área: 127,32 m²

Perímetro: 53,23 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, definido pelas coordenadas **E: 366.396,850 m** e **N: 7.809.627,400 m**; confrontando com terras de **"RUA PROJETADA 65-1"**, segue por com azimute **245° 47' 23,66"** e distância de **14,80 m** até o vértice **V02**, definido pelas coordenadas **E: 366.383,350 m** e **N: 7.809.621,330 m**; confrontando com terras de **"ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO"**, segue por com azimute **146° 41' 01,94"** e distância de **17,42 m** até o vértice **V03**, definido

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

pelas coordenadas **E: 366.392,920 m** e **N: 7.809.606,770 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **10° 47' 08,07"** e distância de **21,00 m** até o vértice **V01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Memorial Descritivo 2

MATRÍCULA Nº6150 DE INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.26.002.0123

Área: 730,52 m²

Perímetro: 135,06 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, definido pelas coordenadas **E: 366.396,850 m** e **N: 7.809.627,400 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **190° 47' 08,07"** e distância de **21,00 m** até o vértice **V03**, definido pelas coordenadas **E: 366.392,920 m** e **N: 7.809.606,770 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **142° 16' 57,93"** e distância de **14,34 m** até o vértice **V04**, definido pelas coordenadas **E: 366.401,690 m** e **N: 7.809.595,430 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **135° 58' 36,06"** e distância de **31,53 m** até o vértice **V05**, definido pelas coordenadas **E: 366.423,600 m** e **N: 7.809.572,760 m**; confrontando com terras de "**RUA MARILENE DUTRA DE NARDI**", segue por com azimute **25° 40' 48,18"** e distância de **15,35 m** até o vértice **V06**, definido pelas coordenadas **E: 366.430,250 m** e **N: 7.809.586,590 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **317° 49' 07,46"** e distância de **33,36 m** até o vértice **V07**, definido pelas coordenadas **E: 366.407,850 m** e **N: 7.809.611,310 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE**

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

VITAL FALCÃO", segue por com azimute **325° 38' 28,91"** e distância de **19,49 m** até o vértice **V01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Memorial descritivo 3

Área: 305,44 m²
Perímetro: 71,14 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V08**, definido pelas coordenadas **E: 366.383,860 m** e **N: 7.809.652,140 m** com azimute **229° 43' 33,56"** e distância de **15,19 m** até o vértice **V09**, definido pelas coordenadas **E: 366.372,270 m** e **N: 7.809.642,320 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **154° 17' 24,17"** e distância de **4,79 m** até o vértice **V10**, definido pelas coordenadas **E: 366.374,350 m** e **N: 7.809.638,000 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **152° 29' 49,44"** e distância de **12,84 m** até o vértice **V11**, definido pelas coordenadas **E: 366.380,280 m** e **N: 7.809.626,610 m**; confrontando com terras de "**ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO**", segue por com azimute **75° 20' 15,35"** e distância de **7,55 m** até o vértice **V12**, definido pelas coordenadas **E: 366.387,580 m** e **N: 7.809.628,520 m**; confrontando com terras de "**RUA PROJETADA 65-1**", segue por com azimute **67° 14' 40,06"** e distância de **7,47 m** até o vértice **V13**, definido pelas coordenadas **E: 366.394,470 m** e **N: 7.809.631,410 m**; confrontando com terras de "**RUA PROJETADA 65-1**", segue por com azimute **332° 05' 25,99"** e distância de **14,68 m** até o vértice **V14**, definido pelas coordenadas **E: 366.387,600 m** e **N: 7.809.644,380 m**; confrontando

PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

com terras de **"ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO"**, segue por com azimute **334° 16' 04,26"** e distância de **8,61 m** até o vértice **V08**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Memorial descritivo 4

Área: 75,15 m²

Perímetro: 40,59 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, definido pelas coordenadas **E: 366.396,850 m** e **N: 7.809.627,400 m**; confrontando com terras de **"ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO"**, segue por com azimute **245° 47' 23,66"** e distância de **14,80 m** até o vértice **V02**, definido pelas coordenadas **E: 366.383,350 m** e **N: 7.809.621,330 m**; confrontando com terras de **"RUA PROJETADA 65-1"**, segue por com azimute **329° 49' 28,54"** e distância de **6,11 m** até o vértice **V11**, definido pelas coordenadas **E: 366.380,280 m** e **N: 7.809.626,610 m**; confrontando com terras de **"ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO"**, segue por com azimute **75° 20' 15,35"** e distância de **7,55 m** até o vértice **V12**, definido pelas coordenadas **E: 366.387,580 m** e **N: 7.809.628,520 m**; confrontando com terras de **"ESPÓLIO DE VITAL FALCÃO"**, segue por com azimute **67° 14' 40,06"** e distância de **7,47 m** até o vértice **V13**, definido pelas coordenadas **E: 366.394,470 m** e **N: 7.809.631,410 m**; confrontando com terras de **"RUA PROJETADA 65- 1"**, segue por com azimute **149° 18' 36,66"** e distância de **4,66 m** até o vértice **V01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.