

CHAMADA PÚBLICA - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO – BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL

A Prefeitura Municipal de Aracruz, por meio da Secretaria Municipal de Educação, torna público aos interessados, a necessidade de locação de espaço, nas mediações da sede deste Município, para abrigar as instalações da BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL por um período de 12 meses, com as seguintes características:

- Edificação com área mínima de 280m² (duzentos e oitenta metros quadrados) contendo, no mínimo:
- Espaço para recepção;
- Espaço para exposição de livros e uso;
- Espaço para escritório;
- 2 (dois) banheiros, sendo um adaptado para pessoas com necessidades especiais;
- Cozinha;
- Instalações elétricas Bivolt;
- Instalações para ar condicionado janela/split;
- Acessibilidade para cadeirantes;
- Pontos de telefone;
- Pontos de internet;

Os interessados deverão protocolar a proposta, acompanhada da seguinte documentação:

- 1- Documentos pessoais do proprietário (CPF, Identidade, Comprovante de Residência);
- 2- Documentos do imóvel (escritura ou recibo de compra e venda);
- 3- Proposta de preço de aluguel feita pelo proprietário, contendo descrição do imóvel (quantidade de ambiente) e valor da locação;
- 4- 03 (três) avaliações feitas por corretores imobiliários, descrevendo todo o imóvel e o valor da locação (obrigatório);
- 5- Cópia da planta do imóvel (caso tenha);
- 6- Comprovante de endereço do imóvel;
- 7- Cópia do IPTU e Boletim de Cadastro Imobiliário.

É imprescindível que o local esteja em perfeitas condições de uso.

O protocolo deverá ser feito com toda documentação citada acima, no Setor de Protocolo da Prefeitura situado a Rua Padre Luiz Parenzi, 710, Centro - Aracruz/ES, o qual deverá ser encaminhado a Secretaria Municipal de Educação para análise em até **04 dias úteis** a partir da data da publicação da chamada.

A análise e avaliação do imóvel serão realizadas pela Comissão Permanente de Avaliação de Imóvel da PMA.

Aracruz, 31 de Março de 2020.

ROSA MARIA GHIDETTE ROCHA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INTERINA