



DECRETO Nº 46.607, DE 07/06/2024.

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO URBANO NO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS; CONSIDERANDO AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE ARACRUZ; CONSIDERANDO TAMBÉM A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO EMANADA DO ESTATUTO DA CIDADE NO DIZ RESPEITO ÀS FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE; COM BASE NA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO CPDM, REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2024.

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução nº 006 que dispõe sobre ajuste de zoneamento de um terreno, localizado em Vila do Riacho, Aracruz – ES, a fim de converter toda a área designada como a Zona de Proteção Ambiental 3 – ZPA 3 para Zona Empresarial – ZE.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 07 de junho de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito de Aracruz





RESOLUÇÃO Nº 006/2024/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, de acordo com o que consta no Art. 495, Inciso XIV da Lei 4.317/2020, e com a 5ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada no dia 07 de maio de 2024.

RESOLVE:

Aprovar a descaracterização de ZPA e o ajuste do Zoneamento Urbano de um terreno situado no Bairro de Vila do Riacho, em Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área designada como Zona de Proteção Ambiental 3 – ZPA 3 para Zona Empresarial - ZE, conforme demonstrado no mapa anexo.

Aracruz, 07 de junho de 2024.

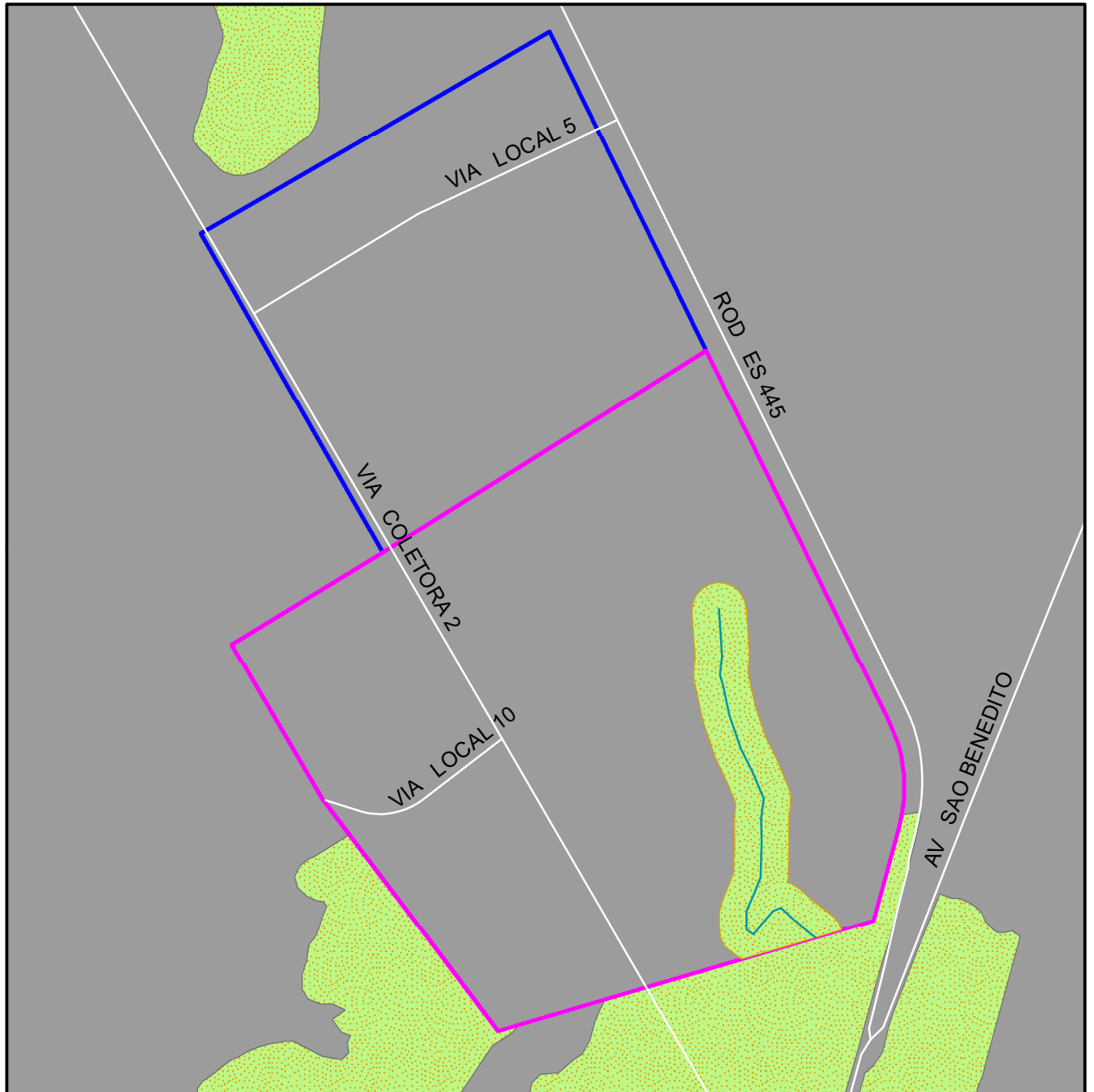
Laryssa Viale Baroni

Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal

Portaria nº 19.986/2023

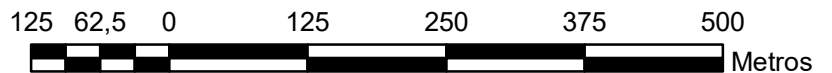


MAPA 01 - Identificação de Ajuste de Zonas
LOCALIDADE: Área Urbana - Vila do Riacho/Aracruz (ES)




Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S

Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz



Legenda:

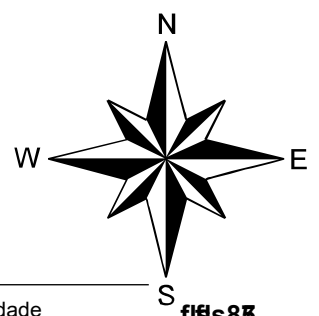
 Zona Empresarial (ZE)

 Eixos e Logradouros

 Zona de Preservação Ambiental 3 - ZPA 3

 Gleba 2

 Gleba 3



PREFEITURA
ARACRUZ



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3400390039003600380031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

fls83