



DECRETO N.º 46.818, DE 12/07/2024.

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO URBANO NO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE ARACRUZ;

CONSIDERANDO TAMBÉM A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO EMANADA DO ESTATUTO DA CIDADE NO QUE DIZ RESPEITO ÀS FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE;

CONSIDERANDO A 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO CPDM, REALIZADA EM 03 DE JULHO DE 2024.

DECRETA

Art. 1º Fica homologada a **RESOLUÇÃO N° 008/2024**, que dispõe sobre ajuste de zoneamento de um lote de inscrição nº 01.51.018.0174, localizado no Córrego Guaxindiba, Bairro Vila Nova em Aracruz – ES, a fim de converter toda a área designada como a Zona de Proteção Ambiental 4 – ZPA 4 para Zona de Ocupação Preferencial – ZOP.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 12 de julho de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO  
Prefeito Municipal





## RESOLUÇÃO Nº 008/2024

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 7ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada na data de 03 de julho de 2024.

### RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano de um lote de inscrição nº 01.51.018.0174 situado no Bairro Vila Nova – Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área do lote designada como Zona de Proteção Ambiental 4 – ZPA 4 para Zona Ocupação Preferencial - ZOP, conforme demonstrado no mapa anexo.

Aracruz/ES, 10 de julho de 2024.

**Laryssa Viale Baroni**  
Secretária Municipal de Desenvolvimento Urbano  
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal  
Decreto nº 43.399/2023  
Portaria nº 20.183/202



**MAPA 01 - Ajuste de Zoneamento**  
**Processo: 16109/2024**  
LOCALIDADE: Córrego Guaxindiba - Sede/Aracruz (ES)

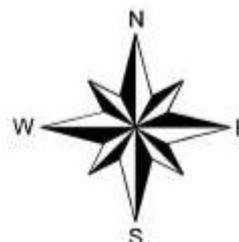


Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S  
Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz



**Legenda:**

-  Lotes
-  Estradas
-  Zona de Ocupação Preferencial - ZOP



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200300032003200320036003500320033003A005000

Assinado eletronicamente por **THIAGO PANDOLFI DEPIZZOL** em 11/07/2024 17:52  
Checksum: **673A979112136B0792048D8B2A4CE0A8D8CEF7F28910D4988A5E06DA4321726D**

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 11/07/2024 21:15  
Checksum: **AF49D2D01414F36118D2E945F48740312332995BFF46F4E37E8A68A49432CD1A**

