



DECRETO Nº 47.125, DE 13/09/2024.

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO URBANO NO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE ARACRUZ;

CONSIDERANDO TAMBÉM A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO EMANADA DO ESTATUTO DA CIDADE NO DIZ RESPEITO ÀS FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE; COM BASE NA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO CPDM, REALIZADA EM 11 DE SETEMBRO DE 2024.

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução nº 012 que dispõe sobre ajuste de zoneamento de um lote com matrícula nº 24.527, localizado na Rodovia ES-010, s/nº, KM 40 – Santa Cruz, em Aracruz-ES, a fim de converter toda a área do lote designada em Zona Turística – ZT e Zona de Proteção Ambiental 1 – ZPA 1, conforme o mapa anexo.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 13 de setembro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito de Aracruz





RESOLUÇÃO Nº 012/2024

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 9ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada na data de 11 de setembro de 2024.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano de um lote com matrícula nº 24.527, situado na Rodovia ES-010, s/nº, KM 40 – Santa Cruz, em Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área do lote para a Zona Turística – ZT e Zona de Proteção Ambiental 1 – ZPA 1, conforme demonstrado no mapa anexo.

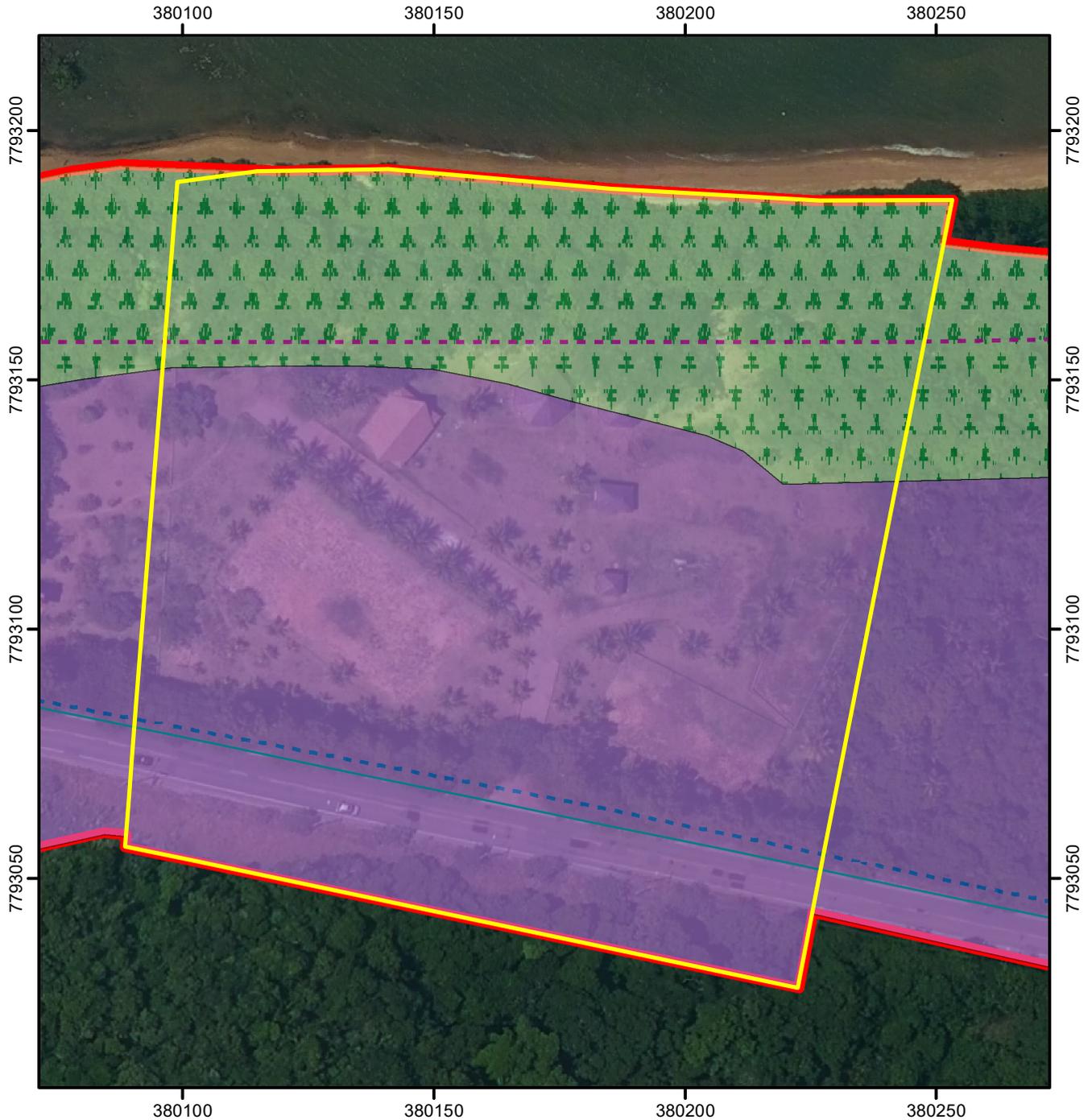
Aracruz/ES, 13 de setembro de 2024.

Laryssa Viale Baroni
Secretária Municipal de Desenvolvimento Urbano
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Decreto nº 43.399/2023
Portaria nº 20.183/202



MAPA 02 - Proposta para Ajuste de Zoneamento

Assunto: Processo 31273/2024



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S
Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz



Legenda:

-  Zona Turística - ZT
-  Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1
-  Lote do requerente, objeto de pleito
-  Perímetro Urbano



PREFEITURA
ARACRUZ
www.aracruz.es.gov.br

