



DECRETO N.º 47.181, DE 24/09/2024.

DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV e TERMO DE COMPROMISSO.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E CONSIDERANDO AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE ARACRUZ;

CONSIDERANDO A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO EMANADA DO ESTATUTO DA CIDADE NO QUE DIZ RESPEITO ÀS FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE; E O DISPOSTO NA LEI MUNICIPAL N.º 4.317/2020;

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o Estudo de Impacto de Vizinhaça – EIV da Empresa EDIFICIO VERTI RESIDENCIAL CLUBE SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 48.106.998/0001-30, que dispõe sobre a implantação do VERTI RESIDENCIAL CLUBE, situado nas adjacências do bairro Segato, no Distrito Sede, Aracruz – ES, protocolado sob n.º 31.325/2022, bem como suas condicionantes (medidas mitigadoras e compensatórias) contidas no Termo de Compromisso n.º 001/2024/SEMDUR, conforme decisão do Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM durante a 6ª Reunião Ordinária realizada no dia 05 de junho de 2024.

Art. 2º O cumprimento das condicionantes deverá obedecer aos prazos previstos no Termo de Compromisso n.º 001/2024/SEMDUR.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 24 de setembro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



RESOLUÇÃO Nº 014/2024/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, conforme 6ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada no dia 05 de junho de 2024.

RESOLVE:

Aprovar o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV e as respectivas Medidas Mitigatórias e Compensatórias contidas no Termo de Compromisso SEMDUR Nº 001/2024 do Empreendimento Verti Residencial Clube.

Laryssa Viale Baroni

Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal

Samantha Selvatici Gomes Mosci

Secretária Executiva do Conselho do Plano Diretor Municipal



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3500370039003900380032003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 24/09/2024 11:21

Checksum: **515957CAA5601B4A8D1039255AAC6F35D9B4D1ADC362281F317DF55E187C56DD**

Assinado eletronicamente por **Samantha Selvatici Gomes Mosci** em 24/09/2024 11:36

Checksum: **D4EAA2E3494679CE818A54AB0FE82DF8FED4DD5B5907EC70FBD87E1B86482357**

