



DECRETO N.º 47.293, DE 18/10/2024.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE INSTITUIR SERVIDÃO ADMINISTRATIVA E DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA QUE MENCIONA, DESTINADA PARA LANÇAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, LOCALIZADA NO BAIRRO PLANALTO, DISTRITO SEDE, NESTE MUNICÍPIO DE ARACRUZ/ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI N.º. 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941.

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do Art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º. 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 146,44 m² (porção A), situado na Rua das Patativas, bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, registrada sob n.º 02, Matrícula n.º 11353, livro 2-AM, do Cartório Geral de Imóveis da Comarca de Aracruz, pertencente a Valtair Guasti Nascimento e Patrícia Carla Silva de Paula Guasti.

Art. 2º Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação sem indenização, nos termos do Art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º. 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 179,53 m² (porção B), situado na Rua das Patativas, bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, registrada sob n.º 02, Matrícula n.º 11353, livro 2-AM, do Cartório Geral de Imóveis da Comarca de Aracruz, pertencente a Valtair Guasti Nascimento e Patrícia Carla Silva de Paula Guasti.

Art. 3º Fica declarada a utilidade pública, para fins de instituir servidão administrativa sem indenização, nos termos do Art. 5º, alínea “i”, do Decreto-Lei n.º. 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 121,25 m² (porção C), situado na Rua das Patativas, bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, registrada sob n.º 02, Matrícula n.º 11353, livro 2-AM, do Cartório Geral de Imóveis da Comarca de Aracruz, pertencente a Valtair Guasti Nascimento e Patrícia Carla Silva de Paula Guasti.





Art. 4º O Memorial Descritivo da área a ser desapropriada pertencente ao Sr. Valtair Guasti Nascimento e Sr.^a Patrícia Carla Silva de Paula Guasti consta no anexo único desta Decreto, e demais documentações estão anexas ao processo nº 23.098/2023.

Art. 5º. A finalidade da presente desapropriação é a execução do lançamento da água pluvial dos bueiros das ruas Liberdade, Patativa e Gaivotas, contemplada na obra de Infraestrutura do Bairro Planalto, localizada no distrito Sede, neste município de Aracruz/ES, conforme contrato nº 192/2022.

Art. 6º. A presente desapropriação será promovida de forma amigável ou judicial, pelo Poder Público Municipal, podendo alegar urgência nos termos do art. 15, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21/06/1941, para efeito de imediata imissão de posse.

Art. 7º. As despesas decorrentes deste Decreto correrão por conta de dotação própria desta Municipalidade, consignada no orçamento vigente:

Órgão: 14 – SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Unidade: 1 – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

Atividade: Construção e Ampliação de Infraestrutura Urbana

Classificação Funcional: 15.451.0037.1.0123

Código Reduzido: 1279

Elemento: 4.4.90.61.00 – Aquisições de Imóveis

Vínculo: 2.500.0000.0000 – Recursos Ordinários (exercícios anteriores)

Art. 8º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 18 de outubro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área dos proprietários “VALTAIR GUASTI DO NASCIMENTO E PATRÍCIA CARLA SILVA DE PAULA GUASTI.”

Proprietários: SR. VALTAIR GUASTI DO NASCIMENTO E PATRÍCIA CARLA SILVA DE PAULA GUASTI.

MEMORIAL DESCRITIVO PORÇÃO "A"

Área: 146,44 m² ou 0,0146 há

Perímetro: 119,57 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, definido pelas coordenadas **E: 365.958,640 m** e **N: 7.810.645,210 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **83° 38' 52,11"** e distância de **15,82 m** até o vértice **V02**, definido pelas coordenadas **E: 365.974,360 m** e **N: 7.810.646,960 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **78° 32' 17,95"** e distância de **5,18 m** até o vértice **V03**, definido pelas coordenadas **E: 365.979,440 m** e **N: 7.810.647,990 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **162° 15' 19,18"** e distância de **1,05 m** até o vértice **V04**, definido pelas coordenadas **E: 365.979,760 m** e **N: 7.810.646,990 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **201° 48' 05,07"** e distância de **5,44 m** até o vértice **V05**, definido pelas coordenadas **E: 365.977,740 m** e **N: 7.810.641,940 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **263° 21' 33,67"** e distância de **17,90 m** até o vértice **V06**, definido pelas coordenadas **E: 365.959,960 m** e **N: 7.810.639,870 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **259° 46' 19,39"** e distância de **8,00 m** até o vértice **V07**, definido pelas coordenadas **E: 365.952,090 m** e **N: 7.810.638,450 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **102° 29' 23,87"** e distância de **8,00 m** até o vértice **V08**, definido pelas coordenadas **E: 365.959,900 m** e **N: 7.810.636,720 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **282° 29'**





23,87" e distância de **8,00 m** até o vértice **V09**, definido pelas coordenadas **E: 365.952,090 m** e **N: 7.810.638,450 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **125° 10' 47,06"** e distância de **8,00 m** até o vértice **V10**, definido pelas coordenadas **E: 365.958,630 m** e **N: 7.810.633,840 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **125° 09' 36,81"** e distância de **12,00 m** até o vértice **V11**, definido pelas coordenadas **E: 365.968,440 m** e **N: 7.810.626,930 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **285° 04' 00,18"** e distância de **12,00 m** até o vértice **V12**, definido pelas coordenadas **E: 365.956,850 m** e **N: 7.810.630,050 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **272° 42' 55,98"** e distância de **2,53 m** até o vértice **V13**, definido pelas coordenadas **E: 365.954,320 m** e **N: 7.810.630,170 m** com azimute **16° 01' 33,12"** e distância de **15,65 m** até o vértice **V01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.





MEMORIAL DESCRITIVO PORÇÃO "B"

Área: 179,53 m² ou 0,0180 ha

Perímetro: 59,75 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, definido pelas coordenadas **E: 365.958,640 m** e **N: 7.810.645,210 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **196° 01' 33,12"** e distância de **15,65 m** até o vértice **V13**, definido pelas coordenadas **E: 365.954,320 m** e **N: 7.810.630,170 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **272° 44' 33,40"** e distância de **5,02 m** até o vértice **V14**, definido pelas coordenadas **E: 365.949,310 m** e **N: 7.810.630,410 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **199° 48' 14,88"** e distância de **4,10 m** até o vértice **V15**, definido pelas coordenadas **E: 365.947,920 m** e **N: 7.810.626,550 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **211° 36' 27,01"** e distância de **1,68 m** até o vértice **V16**, definido pelas coordenadas **E: 365.947,040 m** e **N: 7.810.625,120 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **4° 52' 26,03"** e distância de **2,59 m** até o vértice **V17**, definido pelas coordenadas **E: 365.947,260 m** e **N: 7.810.627,700 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **353° 33' 43,02"** e distância de **2,59 m** até o vértice **V18**, definido pelas coordenadas **E: 365.946,970 m** e **N: 7.810.630,270 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **342° 15' 19,18"** e distância de **2,10 m** até o vértice **V19**, definido pelas coordenadas **E: 365.946,330 m** e **N: 7.810.632,270 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **332° 19' 51,18"** e distância de **2,09 m** até o vértice **V20**, definido pelas coordenadas **E: 365.945,360 m** e **N: 7.810.634,120 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **335° 27' 08,50"** e distância de **2,29 m** até o vértice **V21**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,410 m** e **N: 7.810.636,200 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **350° 46' 25,16"** e distância de **2,00 m** até o vértice **V22**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,090 m** e **N: 7.810.638,170 m**; confrontando com terras de "**A QUEM**





DE DIREITO", segue por com azimute **3° 54' 30,76"** e distância de **1,61 m** até o vértice **V23**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,200 m** e **N: 7.810.639,780 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **15° 09' 40,47"** e distância de **1,61 m** até o vértice **V24**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,620 m** e **N: 7.810.641,330 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **26° 33' 54,18"** e distância de **1,48 m** até o vértice **V25**, definido pelas coordenadas **E: 365.945,280 m** e **N: 7.810.642,650 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **37° 01' 29,86"** e distância de **1,48 m** até o vértice **V26**, definido pelas coordenadas **E: 365.946,170 m** e **N: 7.810.643,830 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **50° 38' 25,98"** e distância de **2,30 m** até o vértice **V27**, definido pelas coordenadas **E: 365.947,950 m** e **N: 7.810.645,290 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **66° 59' 50,65"** e distância de **2,30 m** até o vértice **V28**, definido pelas coordenadas **E: 365.950,070 m** e **N: 7.810.646,190 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **83° 46' 10,83"** e distância de **2,30 m** até o vértice **V29**, definido pelas coordenadas **E: 365.952,360 m** e **N: 7.810.646,440 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **100° 14' 17,51"** e distância de **2,31 m** até o vértice **V30**, definido pelas coordenadas **E: 365.954,630 m** e **N: 7.810.646,030 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **116° 40' 36,26"** e distância de **2,29 m** até o vértice **V31**, definido pelas coordenadas **E: 365.956,680 m** e **N: 7.810.645,000 m**; confrontando com terras de **"A QUEM DE DIREITO"**, segue por com azimute **83° 53' 04,19"** e distância de **1,97 m** até o vértice **V01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.





Memorial descritivo PORÇÃO "C"

Área: 121,25 m² ou 0,0121 ha

Perímetro: 65,23 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V22**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,090 m** e **N: 7.810.638,170 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **3° 54' 30,76"** e distância de **1,61 m** até o vértice **V23**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,200 m** e **N: 7.810.639,780 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **15° 09' 40,47"** e distância de **1,61 m** até o vértice **V24**, definido pelas coordenadas **E: 365.944,620 m** e **N: 7.810.641,330 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **26° 33' 54,18"** e distância de **1,48 m** até o vértice **V25**, definido pelas coordenadas **E: 365.945,280 m** e **N: 7.810.642,650 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **37° 01' 29,86"** e distância de **1,48 m** até o vértice **V26**, definido pelas coordenadas **E: 365.946,170 m** e **N: 7.810.643,830 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **263° 42' 21,79"** e distância de **8,21 m** até o vértice **V38**, definido pelas coordenadas **E: 365.938,010 m** e **N: 7.810.642,930 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **310° 05' 03,72"** e distância de **13,95 m** até o vértice **V37**, definido pelas coordenadas **E: 365.927,340 m** e **N: 7.810.651,910 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **270°** e distância de **1,39 m** até o vértice **V36**, definido pelas coordenadas **E: 365.925,950 m** e **N: 7.810.651,910 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **234° 13' 38,52"** e distância de **5,95 m** até o vértice **V35**, definido pelas coordenadas **E: 365.921,120 m** e **N: 7.810.648,430 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **90° 50' 51,03"** e distância de **6,76 m** até o vértice **V34**, definido pelas coordenadas **E: 365.927,880 m** e **N: 7.810.648,330 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **184° 23' 08,81"** e distância de **3,40 m** até o vértice **V33**, definido pelas coordenadas **E: 365.927,620 m** e **N: 7.810.644,940 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**",





segue por com azimute **131° 52' 54,38"** e distância de **11,31 m** até o vértice **V32**, definido pelas coordenadas **E: 365.936,040 m** e **N: 7.810.637,390 m**; confrontando com terras de "**A QUEM DE DIREITO**", segue por com azimute **84° 27' 56,29"** e distância de **8,09 m** até o vértice **V22**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

