

DECRETO N.º 47.427 DE 21/11/2024.

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO URBANO NO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE ARACRUZ;

CONSIDERANDO TAMBÉM A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO EMANADA DO ESTATUTO DA CIDADE NO DIZ RESPEITO ÀS FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE E COM BASE NA 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DO PDM, REALIZADA EM 25 DE OUTUBRO DE 2023;

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução n.º 015 que dispõe sobre ajuste de zoneamento de um terreno de inscrição imobiliária n.º 6595, localizado na Rodovia BR 101, s/n.º, Guaraná, município de Aracruz-ES, com o intuito de incluir toda a área do terreno, que era Zona de Projeto Especial 1 – ZPE 1 e agora classificado como Zona Empresarial – ZE.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 21 de novembro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



RESOLUÇÃO Nº 015/2024

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 3ª Reunião Extraordinária do CPDM, realizada na data de 25 de outubro de 2023.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano de um terreno com matrícula nº 6595, situado na Rodovia BR-101, s/nº– Guaraná, em Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área do terreno que era Zona de Projeto Especial 1 – ZPE 1, para a Zona Empresarial – ZE, conforme demonstrado no mapa anexo.

Aracruz/ES, 19 de novembro de 2024.

Laryssa Viale Baroni
Secretária Municipal de Desenvolvimento Urbano
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Decreto nº 43.399/2023
Portaria nº 20.183/202



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200300032003200340032003100320035003A005000

Assinado eletronicamente por **THIAGO PANDOLFI DEPIZZOL** em 19/11/2024 16:26

Checksum: **9BAE8157E802DE0CE6E699831313CDFBAE09ABA4FFB0A8BA17D350CED59BEAAF**

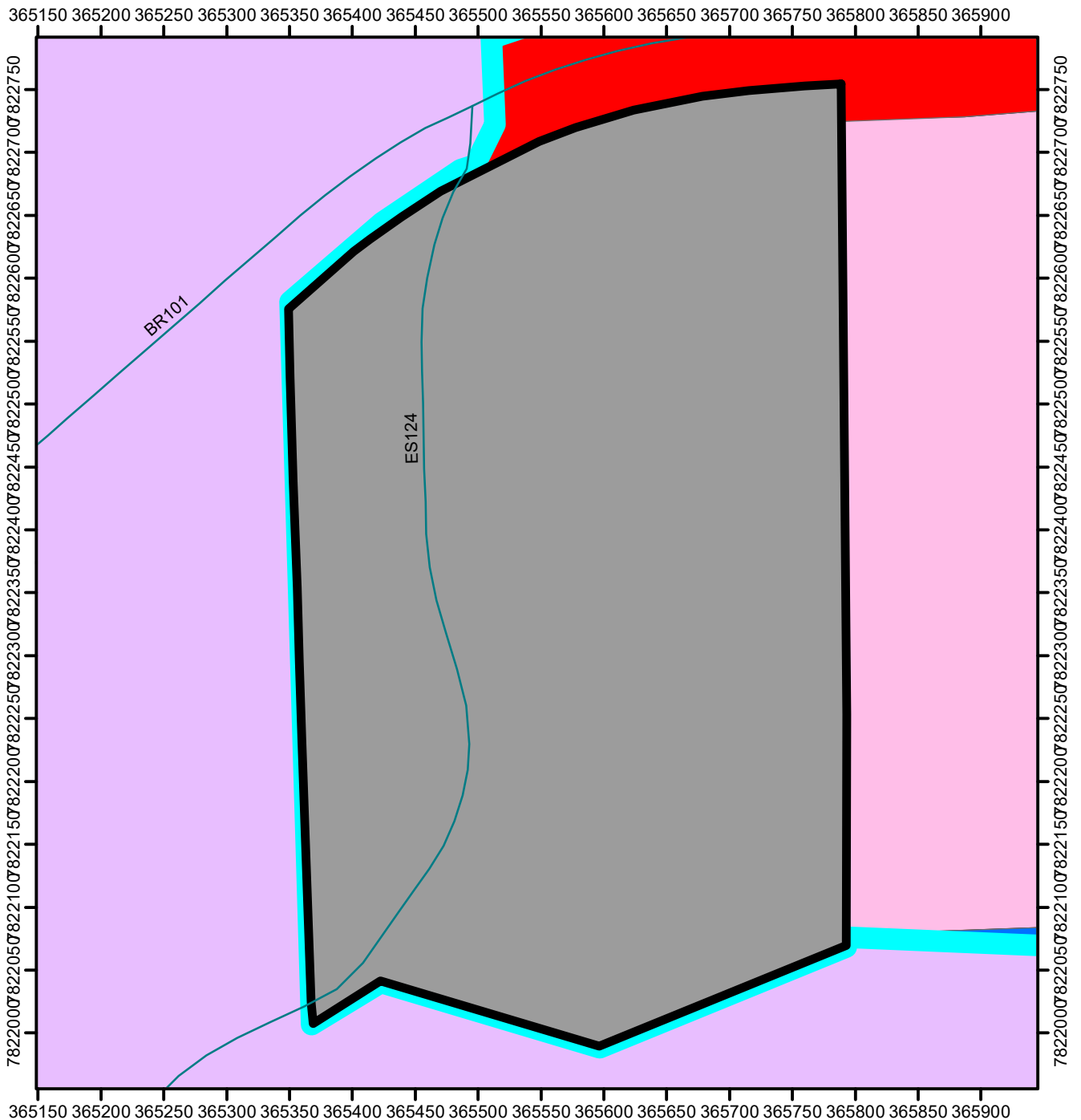
Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 21/11/2024 09:57

Checksum: **D14BF7C1D1A0AC886B5A0DD7B8416CD61CB8117A34303C6AE7FF790AB2E1B15A**



MAPA 02 - Ajuste Macrozoneamento





Assunto: Processo 27934/2022



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S
Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz



Legenda:

-  Macrozona de Desenvolvimento Econômico e Socioambiental (MDES)
-  Zona Empresarial (ZE)
-  Eixo Estruturante (EE)
-  Terreno do Requerente
-  Perímetro Urbano
- Estradas e Rodovias



PREFEITURA
ARACRUZ
www.aracruz.es.gov.br

