

DECRETO N.º 47.512, DE 09/12/2024.

DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO URBANO NO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO as diretrizes estratégicas do Plano de Desenvolvimento de Aracruz;

CONSIDERANDO também, a política de desenvolvimento emanada do Estatuto da Cidade no que diz respeito às funções sociais da Cidade; com base na 12ª Reunião Ordinária do Conselho do PDM, realizada em 05 de dezembro de 2024;

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução n.º 017, de 06/12/2024, que dispõe sobre ajuste de zoneamento de um lote de inscrição imobiliária n.º 02.02.218.0490, localizado na Rua Luzadeth Lorete dos Anjos, s/n.º – Praia Formosa, na localidade de Santa Cruz, em Aracruz – ES, com o intuito de incluir toda a área do lote, que era Zona de Proteção Ambiental 1 – ZPA 1 e agora classificado como Zona de Ocupação Controlada – ZOC, conforme Processo Eletrônico n.º 43.308/2024.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 09 de dezembro de 2024.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal





RESOLUÇÃO Nº 017/2024

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 12ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada na data de 05 de dezembro de 2024.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano de um lote de inscrição imobiliária nº 02.02.218.0490, situado na Rua Luzadeth Lorete dos Anjos, s/nº– Praia Formosa, na localidade de Santa Cruz, em Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área do lote que era Zona de Proteção Ambiental 1– ZPA 1, para a Zona de Ocupação Controlada– ZOC, conforme demonstrado no mapa anexo.

Aracruz/ES, 06 de dezembro de 2024.

Laryssa Viale Baroni
Secretária Municipal de Desenvolvimento Urbano
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Decreto nº 43.399/2023
Portaria nº 20.183/202



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3600330033003500370033003A00540052004100

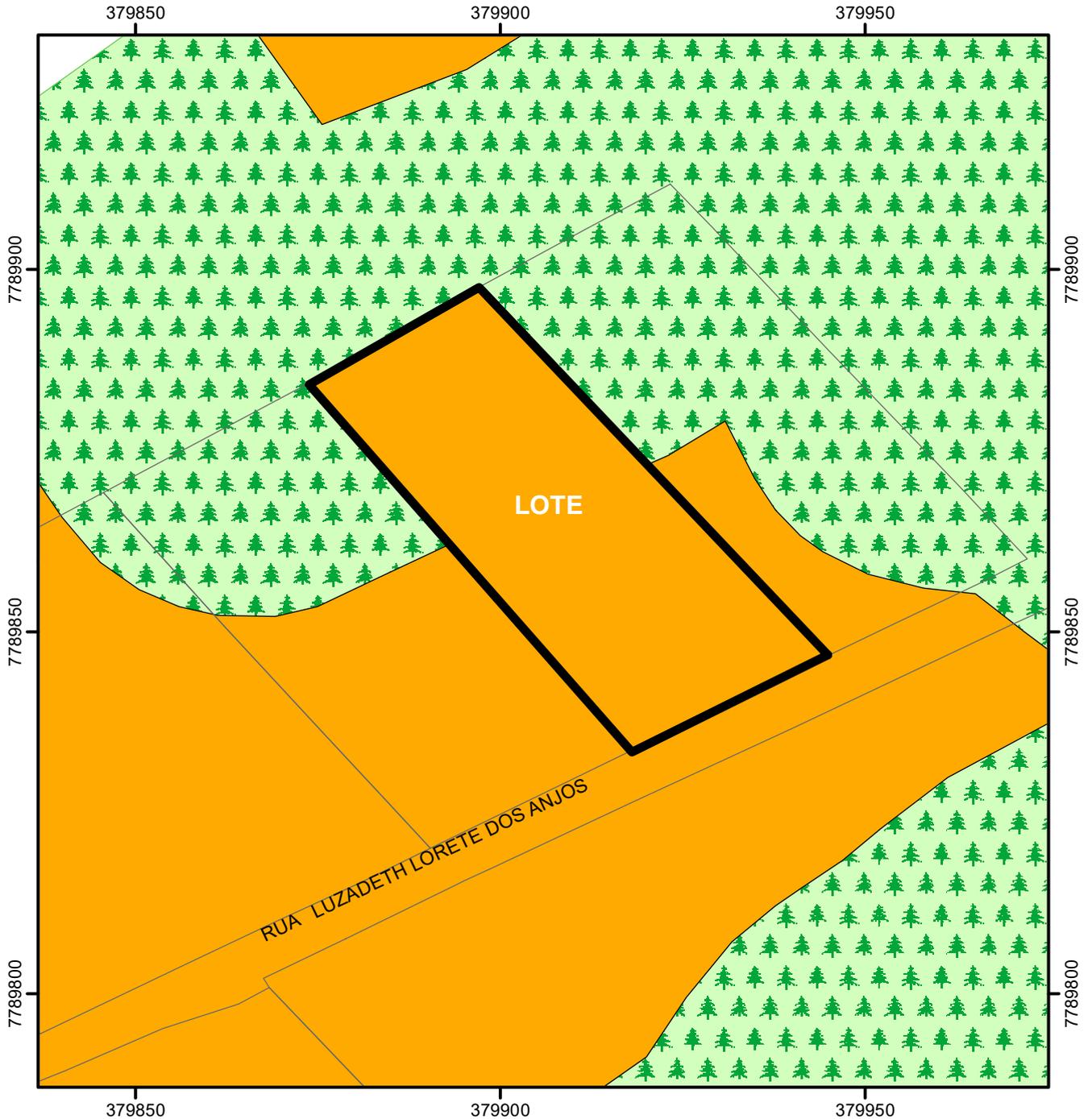
Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em **06/12/2024 13:04**

Checksum: **C8D8DA39A9FA1B35B49044A5A67979D5324CF3585C6075586391C87E5043E0BE**



MAPA 02 - Ajuste de Zoneamento

Assunto: Processo 26476/2024



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S 30 15 0 30
Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz



Legenda:

- Zona de Ocupação Controlada - ZOC
- Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA1
- Lote objeto
- Lotes



PREFEITURA
ARACRUZ
www.aracruz.es.gov.br

