

DECRETO N.º 48.937, DE 03/06/2025.

HOMOLOGA A RESOLUÇÃO Nº 008/2025/CPDM QUE DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO, NOS TERMOS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ARACRUZ (PDM) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO, REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CPDM, REALIZADA EM 7 DE MAIO DE 2025.

DECRETA

Art. 1º Fica homologada a Resolução CPDM n.º 008, de 7 de maio de 2025, parte integrante deste Decreto, que dispõe sobre ajuste de zoneamento, do lote localizado na Rua 7 de Setembro, S/N, Quadra A, Lote 11, CEP.: 29.193-303, Bairro Itaputera em Aracruz-ES, de propriedade de FABIOLA SILVA DE ANDRADE, nos termos do Plano Diretor Municipal de Aracruz (PDM), conforme Processo Eletrônico nº 20.935/2025.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 03 de junho de 2025.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal



RESOLUÇÃO Nº 008/2025/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 4ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada na data de 7 de maio de 2025.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano de um lote com inscrição cadastral 01.16.001.0212, situado na Rua 7 de Setembro, S/N, Quadra A, Lote 11, CEP.: 29.193-303, Bairro Itaputera em Aracruz-ES, com o intuito de converter toda a área do lote para Eixo de Dinamização -ED, conforme demonstrado no mapa anexo.

Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

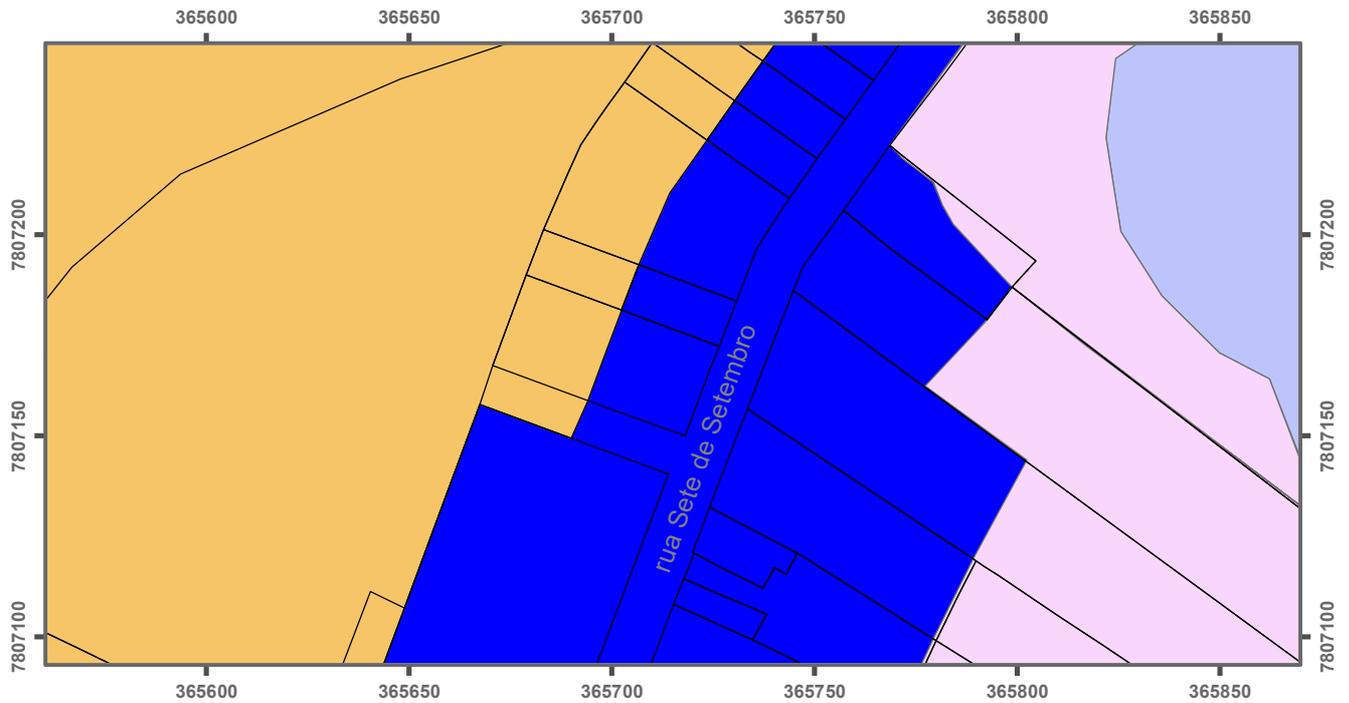
Aracruz/ES, 07 de maio de 2025.

Laryssa Viale Baroni

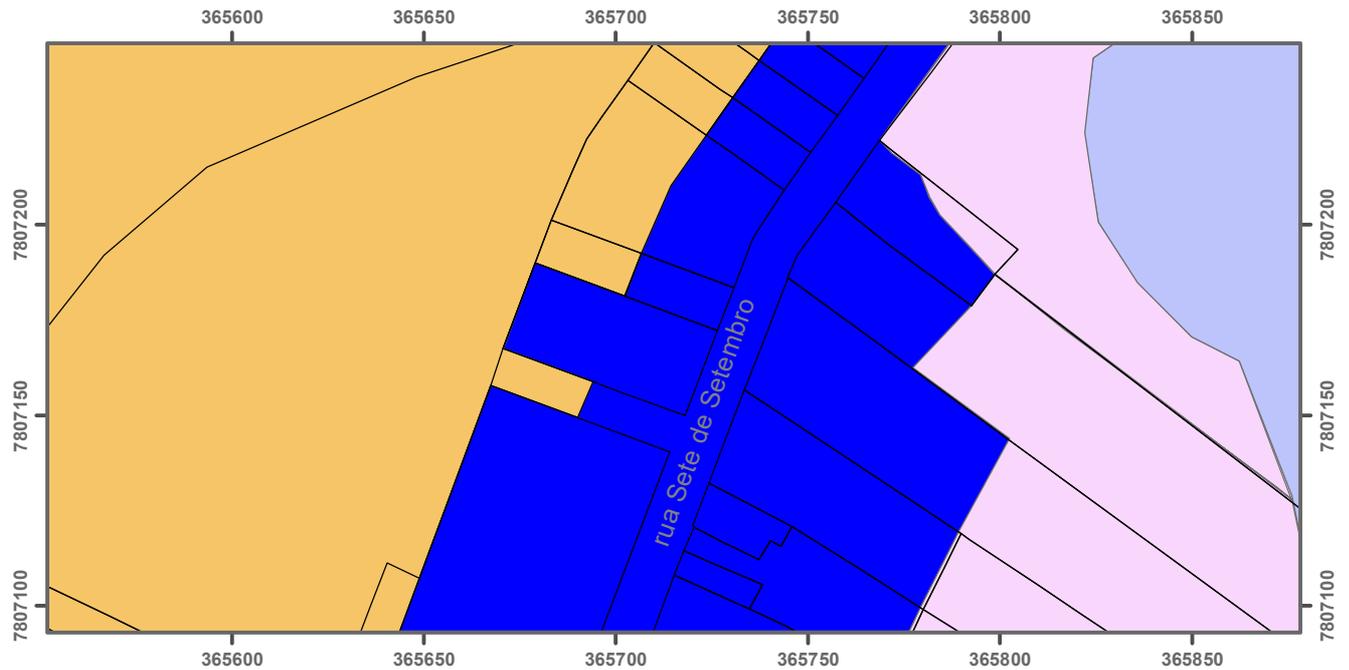
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Portaria nº 20.151 de 20/03/2024



Zoneamento anterior ao ajuste



Zoneamento posterior ao ajuste



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S
Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz-ES Local: Itaputera, Aracruz - ES



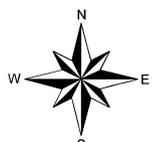
Legenda:



Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA
ARACRUZ
www.aracruz.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3700350038003500380037003A00540052004100, Documento assinado
digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3700350038003500380037003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 03/06/2025 11:20

Checksum: **A9D20F0C96DA6DA0C47A455C0D6F52857812FADD4D212A6F62E9A34BC032816A**

