



EXTRATO DA ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMHIS
Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social

Data: 29/06/2022	Horário: 14h
Local: SEHAB – Secretaria de Habitação e Defesa Civil Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep 29192-733	

PAUTA E DELIBERAÇÕES

ORD	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	Abertura e Leitura da ata nº 09, realizada em 08/02/2022;	A reunião teve início às 14h e 10min., com o Presidente do Conselho, Secretário Claydson Pimentel Rodrigues cumprimentando a todos. O Presidente do Conselho declarou aberta a reunião. Foi realizada a leitura da ata nº 09, de 08/02/2022, foi aprovada por todos os presentes.
02	Apresentação do novo decreto nº 42.225 de 28/06/2022 que alterou a composição do CMHIS;	O presidente informou aos presentes que devido a troca do secretário de habitação e a solicitação do CMDCA – Conselho Munic. dos Direitos da Criança e Adolescentes, foi alterada a composição dos membros e publicado o decreto nº 42.225 de 28/06/2022 com a nova composição do CMHIS;
03	Análise e aprovação da Minuta do Edital de Convocação Nº 01/2022;	O presidente Claydson, apresentou aos membros do conselho a minuta do Edital nº 01/2022 de convocação dos moradores inscritos no antigo Programa Minha Casa Minha Vida, referente ao Residencial Barra do Riacho, para realizarem atualização cadastral, em atenção ao Decreto Municipal nº 36.771/2019 e à Portaria nº 163 / 2016 do antigo Ministério das Cidades (atual Ministério de Desenvolvimento Regional), relacionados nos Anexos I e II deste edital , para comparecer: Nos dias 12 a 15 e 18 a 20 de julho de 2022 na sede do CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL –, localizado na Rua Patriarca Albino Azeredo, nº 90, Barra do Riacho, Aracruz-ES, em frente ao SINE, das 09h:00min às 12h00min e das 13h:00min as 16h:00min , para realização da atualização cadastral . Nos dias 25 a 29 de julho e em 01 a 02 de agosto de 2022 na sede da SEHAB – Secretaria de Habitação e Defesa Civil de Aracruz, localizada na Av. Morobá, s/nº, Bairro Morobá, Aracruz-ES, próximo ao IFES, das 09h:00min às 12h00min e das 13h:00min as 16h:00min , para realização da atualização cadastral. NOS ANEXOS I E II.



		<p><u>CONSTA A RELAÇÃO DAS PESSOAS BENEFICIÁRIAS DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA RESIDENTES NA REGIÃO DA ORLA E NA SEDE, RESPECTIVAMENTE.</u> Claydson informou também que em razão do aumento no registro de casos da COVID-19 em Aracruz, fica <u>RECOMENDADA A UTILIZAÇÃO DE MÁSCARAS A TODOS</u> que porventura comparecem, nos dias indicados acima, para realizar a atualização dos cadastros. Claydson ressaltou que foi enviado o edital para Procuradoria Municipal para análise e caso seja exarado um parecer para inserir alguma retificação que não altere objetivo do edital, o conselho aprova. <u>A minuta foi colocada em discussão e aprovada por todos os presentes.</u></p>
04	<p>Informações acerca do Residencial Barra do Riacho;</p>	<p>Claydson informou aos presentes acerca das principais ações e pendências do Residencial Barra do Riacho: * Andamento das obras: Cerca de 24% das obras estão concluídas dessa última etapa. * Pendências com a CESAN: Dia 01 de julho acontecerá uma reunião entre: CESAN, representante da empresa Ilha Construtora, SEMOB e SEHAB para tratarmos de: 1) Ligação de água para teste de estanqueidade; 2) Reservatório de água; 3) Ligações de água fria (hidrômetro, cavalete e tubulação) e 4) Aprovação de projetos para o termo de recebimento; * EDP: Foi aberto um processo número PRO0016601, no dia 15/06/2022, pela empresa Ilha Construtora, solicitando projeto elétrico e a extensão de eletrificação no empreendimento Residencial Barra do Riacho. * Licenças: referentes a obras e meio ambiente deverão ser liberadas essa semana. * Trabalho Social: Dia 13/06 ocorreu uma reunião com o gerente da caixa econômica federal para tratarmos do trabalho social, após atualização do cadastro e definição dos beneficiários será iniciado o referido trabalho.</p>
05	<p>Considerações Finais</p>	<p>Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a presente reunião às 15h e 30 min. Segue a ATA aprovada e assinada por todos.</p>

Claydson Pimentel Rodrigues
Presidente



EXTRATO DA ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMHIS
Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social

Data: 29/06/2022

Horário: 14h

Local: SEHAB – Secretaria de Habitação e Defesa Civil
Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep 29192-733

João de Jesus Pereira
Membro

Amariles Batista de Aguiar
Membro

Jania Maria de Lacerda Gabrecht
Membro

Lilian Machado Ragazzi
Membro

Henrique Gozzer Ramos
Membro

Durcilei Bosio
Membro

Ana Claudia Sarmengue Devens
Membro

Leandro Silva
Membro

Valéria Fraga Sfalsim
Membro

Carmem Silvia Guzzo Leione
Membro

LISTA DE PRESENÇA DA 10ª ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE ARACRUZ

Data: 29/06/2022

Hora: 14 h

Local: SEHAB - Endereço: Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá, Aracruz/ES - Cep: 29192-733

Nº	NOME COMPLETO	SECRETARIA / ENTIDADE	ASSINATURA
1	Lucivaldo Basso	Empplan	
2	HENRIQUE GOZZER RAMOS	SEMUB	
3	Fania M. de Lourdes Gbueht	GRESS	
4	Isabela Inaga Spalim	SEMAB	
5	Caroline S. da Costa Leira	CONSFAR	
6	Adriana	Compan Semds	
7	Lilian Machado Casarzi	SEHAB	
8	FRANCISCA FERREIRA	LIONS	
9	Jma Claudia-Fernandes Leira		
10			



PREFEITURA DE ARACRUZ
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DEFESA CIVIL - SEHAB

Conselho de Habitação e Interesse Social

PAUTA DA 10ª REUNIÃO

Data: 29/06/2022	Hora: 14 h
Local: Sala de Reuniões da SEHAB Av. Morobá, S/Nº - Bairro Morobá - Aracruz - ES - Cep.: 29192-733	

Pauta:

- 1) Leitura da ata nº 09/02/2022;
- 2) Apresentação do novo decreto que alterou a composição do CMHIS;
- 3) Análise da Minuta do Edital de Convocação Nº 01/2022;
- 4) Informações acerca do Residencial Barra do Riacho;



PREFEITURA DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPIRITO SANTO
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DEFESA CIVIL

Edital de Convocação Nº 01/2022

Atualização Cadastral dos Moradores do Município

(Programa Minha Casa Minha Vida - Residencial Barra do Riacho)

O MUNICÍPIO DE ARACRUZ, representado neste ato pelo Prefeito **Luiz Carlos Coutinho**, e pelo Secretário Interino de Habitação e Defesa Civil, **Claydson Pimentel Rodrigues**, em atenção ao Decreto Municipal nº 36.771/2019 e à Portaria nº 163/2016 do antigo Ministério das Cidades (atual Ministério de Desenvolvimento Regional), vem **CONVOCAR** todos os titulares e suplentes habilitados no **RESIDENCIAL BARRA DO RIACHO**, vinculado ao antigo Programa Minha Casa Minha Vida, relacionados nos Anexos I e II deste edital, para comparecer:

- Nos dias 12 a 15 e 18 a 20 de julho de 2022 na sede do CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL –, localizado na Rua Patriarca Albino Azeredo, nº 90, Barra do Riacho, Aracruz-ES, em frente ao SINE, **das 09h:00min às 12h00min e das 13h:00min as 16h:00min**, para realização da **atualização cadastral**.

BENEFICIÁRIOS DA ORLA	
Data	Letras
12/07/2022	A-B
13/07/2022	C-D-E-F
14/07/2022	G-H-I-J-K
15/07/2022	L
18/07/2022	M
19/07/2022	N-O-P-Q-R
20/07/2022	S-T-U-V-W-Z

OBS: A CONVOCAÇÃO PARA ATUALIZAÇÃO DOS DADOS SERÁ FEITA POR ETAPAS, SEGUINDO A ORDEM ALFABÉTICA DA TABELA ACIMA.



PREFEITURA DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPIRITO SANTO
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DEFESA CIVIL

- **Declaração de União Estável** (para solteiros que moram juntos);
- **Certidão de Casamento** (para casados);
- **Certidão de Óbito do Cônjuge** (para viúvos);
- **Certidão Averbada de Divórcio** (para divorciados);
- **Comprovante de Renda Formal ou Informal de todos os integrantes da família;**
 - ➔ Apresentar, obrigatoriamente, contra-cheque ou Carteira de Trabalho atualizada; não havendo vínculo formal, trazer Autodeclaração de Rendimento, conforme Anexo III, juntamente aos documentos mencionados acima;
- **Laudo Médico com número do CID** (para pessoas portadoras de deficiência, se houver);
- **Folha resumo do CadÚnico atualizada;**

OBS.: NOS ANEXOS I E II, CONSTA A RELAÇÃO DAS PESSOAS BENEFICIÁRIAS DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA RESIDENTES NA REGIÃO DA ORLA E NA SEDE, RESPECTIVAMENTE.

Em razão do aumento no registro de casos da COVID-19 em Aracruz, fica **RECOMENDADA A UTILIZAÇÃO DE MÁSCARAS A TODOS** que porventura comparecem, nos dias indicados acima, para realizar a atualização dos cadastros.

Aracruz-ES, 30 de junho de 2022.

Luiz Carlos Coutinho
Prefeito de Aracruz

Claydson Pimentel Rodrigues
Secretário Interino de Habitação e Defesa Civil
Decreto nº 42.054, de 30/05/2022



**PREFEITURA DE ARACRUZ
ESTADO DO ESPIRITO SANTO
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DEFESA CIVIL**

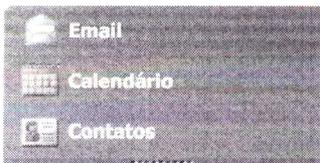
implicações previstas no Decreto Municipal nº 12.507 de 30 de Junho de 2004:

1. Não causar danos ambientais a qualquer corpo hídrico, direta ou indiretamente;
2. É expressamente proibido causar, direta ou indiretamente, a drenagem ou degradação de alagados ou áreas brejosas;
3. Realizar, preferencialmente, as atividades fora do período chuvoso;
4. Visar somente ao restabelecimento da vazão natural do corpo hídrico, e, em caso de canais de drenagem, restabelecer suas características originais;
5. Não causar degradação e/ou alteração da qualidade da água, devendo-se assegurar seus usos múltiplos;
6. Preservar a mata ciliar e toda margem alagável do curso hídrico;
7. Garantir a estabilidade das margens, evitando assim processos erosivos;
8. O material oriundo da limpeza e do desassoreamento deverá ser destinado a locais próprios, conforme caracterização dos sedimentos a ser realizada com atenção à legislação vigente, observando-se o tipo de solo e a distância do nível superior dos lençóis freáticos de modo a proteger de contaminações as águas subterrâneas;
9. Dispor o mais distante possível o material removido, evitando a formação de diques e prevenindo o carreamento a corpos hídricos quando da ocorrência de chuvas;
10. Promover a reabilitação das margens, após a execução das intervenções;
11. Não é permitido o uso de qualquer produto químico e/ou substância afim;
12. A execução das atividades de limpeza e desassoreamento em hipótese alguma pode prejudicar o abastecimento público de água;
13. Os remanescentes de vegetação nativa (mata ciliar) deverão ser preservados, salvo quando sua supressão for autorizada pelo órgão competente.

Sendo o que apresentamos para o momento, nos colocamos à disposição, para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,


Aladim Fernando Cerqueira
Secretário Municipal de Meio Ambiente
Decreto Nº 39.192/2021



Responder Responder a Todos Encaminhar Mover Excluir Fechar

RES: Edital

GIHABVT01 - Acompanhamento de Obras [gihabvt01@caixa.gov.br]

Enviado: terça-feira, 28 de junho de 2022 16:30**Para:** secretario.habitacao**Cc:** GIHABVT01 - Acompanhamento de Obras [gihabvt01@caixa.gov.br]; Enio Guareschi [enio.guareschi@caixa.gov.br]; Rafael Ferreira Lorencao [rafael.lorencao@caixa.gov.br]; Pio de Miranda Cabral Neto [pio.neto@caixa.gov.br]

E-mail classificado como #EXTERNO.CONFIDENCIAL

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACRUZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E DEFESA CIVIL

Prezados,

1. Temos as seguintes sugestões em relação ao edital:

1.1. Verificar a pertinência da expressão "documentos assinados" no último parágrafo da página2, visto que não se trata de documentos assinados pelos beneficiários.

1.2. No primeiro item do último parágrafo da página 2 trocar "RG e CPF do beneficiário e do cônjuge" por "RG e CPF do beneficiário, cônjuge e demais membros familiares maiores de 18 anos".

1.3. Informar no edital qual é a Portaria do Governo Federal (MCidades/MDR) que rege a seleção de beneficiários.

1.4. Verificar se é necessário que o prefeito assine o edital (na versão apresentada apenas o secretário assina).

Atenciosamente,

Rogério Toresani
Coordenador de FilialEnio Guareschi
Gerente de Filial
GIHABVT

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

-----Mensagem original-----

De: secretario.habitacao <secretario.habitacao@aracruz.es.gov.br>

Enviada em: quinta-feira, 23 de junho de 2022 17:05

Para: GIHABVT - GE Habitação Vitória/ES <gihabvt@caixa.gov.br>

Cc: SEH6764ES - SE Habitação Espírito Santo/ES <seh6764es@caixa.gov.br>; Sandro Rodrigues Amorim <sandro.amorim@caixa.gov.br>; Fabio Ronchi <fabio.ronchi@caixa.gov.br>; Rogerio Toresani <rogerio.toresani@caixa.gov.br>

Assunto: Edital

Boa Tarde !

Conforme solicitado na nossa última reunião, o edital de convocação para atualização dos cadastros das famílias habilitadas do residencial Barra do Riacho, foi finalizado.

Encaminho para apreciação e sugestões .

Atenciosamente

Claydson Pimentel Rodrigues
Secretário Municipal de Habitação e Defesa Civil (Interino)
Tel.: (27) 3270-7968 Ramal 2305

De: GIHABVT - GE Habitação Vitória/ES [gihabvt@caixa.gov.br]

Enviado: sexta-feira, 10 de junho de 2022 11:51

Para: secretario.habitacao

Cc: SEH6764ES - SE Habitação Espírito Santo/ES; Sandro Rodrigues Amorim; Fabio Ronchi; Rogerio Toresani

Assunto: Agendamento de reunião - Análise de Dossiês de Beneficiários FAR

E-mail classificado como #EXTERNO.CONFIDENCIAL

À
Secretaria de Habitação
Prefeitura Municipal de Aracruz/ES