

PREFEITURA DE ARACRUZ
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS

Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social

EXTRATO DA ATA 38ª REUNIÃO

Data: 20/12/2024	Hora: 13 h
Local: Sala de Reuniões do Setor de Habitação End.: Rua Padre Luiz Parenzi, nº 737, Centro de Aracruz.	

Pauta e deliberações

ORD.	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	Possibilidade de descaracterização de empreendimento Residencial Barra do Riacho de condomínio para loteamento (bairro)	A reunião teve início às 13 h. Após verificação do quórum da reunião, declarou aberto os trabalhos. A vice-presidente do Conselho de Habitação, a servidora Rosicler Soeiro Souza fez a leitura do Ofício SE764ES, da SE Habitação do Espírito Santo/ES. O Superintendente Executivo Fábio Ronchi informa que não observa o enquadramento da reivindicação nas normas do produto para eventual solicitação de análise pelo Gestor do FAR. Ressalta que esse tipo de alteração requerida exige atuação junto ao Poder Público, responsável pela indicação da demanda e os possíveis procedimentos para esse fim, que incluem doação de áreas, registros em cartórios, assim como todo esse tipo de processo.
02	Situação fiscalização da construção de muros no Residencial Barra do Riacho	A servidora Rosicler Soeiro informou sobre o retorno ao memorando nº 225/2024 – GER. HAB./SEMAS, sobre as informações acerca da legalidade e procedimentos para construção de muros de divisas em condomínios. Em resposta, a servidora da SEMDUR Paula Soneghetti Imberti, informa que conforme consta no Artigo 249 da Lei 4317/2020 (PDM), fica vedada a construção de muros de divisão interna nas unidades autônomas dos condomínios.
03	Encerramento	Nada mais havendo para tratar a reunião foi encerrada às 13h e 50 min.

Francieli *Aluísio* *João* *recep.* *João* *HT* *HT* *HT* *HT* *HT*

PREFEITURA DE ARACRUZ
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS

Data: 20/12/2024

Hora: 13 h

Local: Sala de Reuniões do Setor de Habitação

End.: Rua Padre Luiz Parenzi, nº 737, Centro de Aracruz.



Rosicler Soeiro Souza

Vice-Presidente do Conselho de Habitação

Francieli Ribeiro Francisco
Francieli Ribeiro Francisco
SEMAS

Alexandre Belarmino Filho
Alexandre Belarmino Filho
SEMAS

Jania Maria de Lacerda Gabrecht
Jania M. de Lacerda Gabrecht
CRESS

Henrique Gozzer Ramos
Henrique Gozzer Ramos
SEMOB

PREFEITURA DE ARACRUZ
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS

EXTRATO DA ATA 38ª REUNIÃO

Data: 20/12/2024

Hora: 13 h

Local: Sala de Reuniões do Setor de Habitação

End.: Rua Padre Luiz Parenzi, nº 737, Centro de Aracruz.



Cedenir Jorge C. Júnior
CMDCA



Durcilei Bosio
Representante da SEMPLA



Ana Cláudia Sarmengue Devens
Representante LIONS

