



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACRUZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - VILA DO RIACHO
LOCAL: RUA 8, ESQUINA COM A RUA ATAÍDE LAPA DA SILVA, VILA DO RIACHO, ARACRUZ/ES

LS: 116,89%
BDI: 25,00% - Serviços (materiais e instalações)
16,80% - Equipamentos
PRAZO DA OBRA: 360 dias
DATA BASE: Março/2025

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO															
	SERVIÇO	VALORES DO ITEM		30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias	270 dias	300 dias	330 dias	360 dias
		R\$	%												
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			88.484,48	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65	58.989,65
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	737.370,66	7,99%	12,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
		13.475,23	0,15%		4.042,57	5.390,09	4.042,57								
3	FUNDAÇÕES				30,00%	40,00%	30,00%								
						232.858,63	310.478,18	232.858,63							
4	SUPERESTRUTURA	776.195,44	8,41%			30,00%	40,00%	30,00%							
		721.742,62	7,82%				252.609,92	288.697,05	180.435,66						
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						35,00%	40,00%	25,00%						
							87.231,40	87.231,40	43.615,70						
6	ESQUADRIAS							40,00%	40,00%	20,00%					
		587.530,01	6,37%										117.506,00	352.518,01	117.506,00
7	SISTEMAS DE COBERTURA												20,00%	60,00%	20,00%
		517.705,40	5,61%				155.311,62	232.967,43	129.426,35						
8	IMPERMEABILIZAÇÃO					62.672,11	15.668,03	30,00%	45,00%	25,00%					
		104.453,51	1,13%			60,00%	15,00%			26.113,38					
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO								156.635,10	156.635,10	104.423,40	104.423,40			
		522.117,01	5,66%						30,00%	30,00%	20,00%	20,00%			
10	SISTEMAS DE PISOS									64.193,66	96.290,50	96.290,50	64.193,66		
		320.968,32	3,48%							20,00%	30,00%	30,00%	20,00%		
11	PINTURAS E ACABAMENTOS										43.360,22		65.040,34	65.040,34	43.360,22
		216.801,12	2,35%								20,00%		30,00%	30,00%	20,00%
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA								32.837,85	32.837,85	16.418,93				
		82.094,63	0,89%						40,00%	40,00%	20,00%				
13	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS								13.238,01	39.714,04	33.095,04	46.333,05			
		132.380,14	1,43%						10,00%	30,00%	25,00%	35,00%			
14	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO										35.173,67	46.898,23	35.173,67		
		117.245,57	1,27%								30,00%	40,00%	30,00%		
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS										30,00%		24.595,57	36.893,36	61.488,93
		122.977,86	1,33%										20,00%	30,00%	50,00%
16	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO									8.344,54	16.689,07	25.033,61	16.689,07	16.689,07	
		83.445,37	0,90%							10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								26.018,47	26.018,47	52.036,93	78.055,40	104.073,86	130.092,33	104.073,86
		520.369,32	5,64%						5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%
18	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO								3.041,53	3.041,53	6.083,07	9.124,60	12.166,14	15.207,67	12.166,14
		60.830,68	0,66%						5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO											26.001,09	34.668,12	26.001,09	
		86.670,31	0,94%									30,00%	40,00%	30,00%	
20	INSTALAÇÕES DE EXAUSTÃO MECÂNICA													11.292,06	16.938,09
		28.230,15	0,31%											40,00%	60,00%
21	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL													7.331,60	5.498,70
		18.329,01	0,20%											40,00%	30,00%
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES													40,00%	30,00%
		183.906,05	1,99%										36.781,21	73.562,42	36.781,21
23	FECHAMENTO - MURO													36.781,21	36.781,21
													81.424,90	122.137,34	122.137,34
24	SERVIÇOS FINAIS	407.124,48	4,41%											30,00%	20,00%
		30.178,37	0,33%												30.178,37
				ITENS NÃO FINANCIÁVEIS											
25	SERVIÇOS PRELIMINARES			15.507,88	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79	4.719,79
		67.425,58	0,73%	23,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%
26	MOVIMENTO DE TERRA			303.569,57	505.949,29	202.379,71									
		1.011.898,57	10,96%	30,00%	50,00%	20,00%									
27	PAISAGISMO														
		202.679,64	2,20%											81.071,86	60.803,89
28	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS													60.803,89	60.803,89
		581.568,03	6,30%										40,00%	30,00%	30,00%
29	FECHAMENTO - MURO SOBRE CONTENÇÃO			95.315,46	142.973,19	190.630,92	47.657,73								
		476.577,29	5,16%	20,00%	30,00%	40,00%	10,00%								
30	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO E RENOVAÇÃO DE AR														
		226.354,05	2,45%											67.906,22	90.541,62
31	ILUMINAÇÃO EXTERNA														
		20.602,23	0,22%											30,00%	40,00%
32	INSTALAÇÃO DE CFTV E ALARME														
		33.013,62	0,36%										6.602,72	13.205,45	6.602,72
TOTAL GERAL		9.230.338,76	100,00%												
VALOR DO SERVIÇO EXECUTADO NO MÊS		R\$		502.877,39	716.674,48	757.640,90	694.165,86	873.884,01	822.590,92	605.785,80	533.980,72	678.934,15	1.048.508,18	1.164.363,36	830.932,97
PORCENTAGEM		%		5,45%	7,76%	8,21%	7,52%	9,47%	8,91%	6,56%	5,79%	7,36%	11,36%	12,61%	9,00%
VALOR ACUMULADO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS		R\$		502.877,39	1.219.551,88	1.977.192,78	2.671.358,64	3.545.242,65	4.367.833,57	4.973.619,37	5.507.600,09	6.186.534,24	7.235.042,42	8.399.405,79	9.230.338,76
PORCENTAGEM ACUMULADO		%		5,45%	13,21%	21,42%	28,94%	38,41%	47,32%	53,88%	59,67%	67,02%	78,38%	91,00%	100,00%