



DECRETO N.º 49.881, DE 06/10/2025.

HOMOLOGA A RESOLUÇÃO Nº 011/2025/ CPDM
QUE DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO,
NOS TERMOS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
DE ARACRUZ (PDM) E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO
USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

CONSIDERANDO, a 3ª Reunião Extraordinária do Conselho Plano Diretor
Municipal - CPDM, realizada em 23 de julho de 2025.

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução n.º 011, de 23 de julho de 2025, parte integrante deste Decreto, que dispõe sobre ajuste de zoneamento, na Rodovia ES-010, km 35,8, Praia Formosa - Distrito de Santa Cruz - Aracruz - ES, de propriedade de Jesse do Carmo Calixto nos termos do Plano Diretor Municipal de Aracruz (PDM), conforme Processo Eletrônico nº 1471/2025.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz/ES, 06 de outubro de 2025.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal





RESOLUÇÃO Nº 011/2025/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, instituído pela Lei Municipal nº 4.317/2020, no uso de suas atribuições, através do Parágrafo primeiro do Artigo – 494, conforme deliberado durante a 3ª Reunião Extraordinária do CPDM, realizada na data de 23 de julho de 2025.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste do Zoneamento Urbano, na Rodovia ES-010, km 35,8, Praia Formosa - distrito de Santa Cruz - Aracruz - ES, de modo 486,12 m² da área de Zona de Proteção Ambiental1 - ZPA1 para Zona Turística - ZT, mantendo uma faixa de 214,33 m² próxima à praia como Zona de Proteção Ambiental1 - ZPA1, conforme demonstrado no mapa anexo.

Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

Aracruz/ES, 23 de julho de 2025.

Laryssa Viale Baroni

Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Portaria nº 20.151 de 20/03/2024



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3800360030003000330030003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **THIAGO PANDOLFI DEPIZZOL** em **03/10/2025 11:14**

Checksum: **9B346D2AD798C22C8F726F6D9877D69501212E709F2382D0C6828EEDA30CBDDE**

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em **06/10/2025 09:43**

Checksum: **273B7F6112F26937FF213D563B83BE7C471D8359DEF237F8AA17F6C648D12DF7**

