



**Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS**

**EXTRATO DA ATA 11ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

<b>Data:</b> 29/01/2026	<b>Hora:</b> 10h
<b>Local:</b> Gerência de Habitação, localizada na Rua Padre Luiz Parenzi, nº 737, Centro - Aracruz/ES - Cep: 29.190-058	

**Pauta e deliberações**

ORD.	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO
01	<b>Acordo de Cooperação Técnica com IJSN – Inst. Jones Santos Neves;</b>	A reunião teve início às 10 h e 05 min. O presidente do conselho após verificação do quórum da reunião, declarou aberto os trabalhos. Claydson Pimentel Rodrigues perguntou se tinha alguma dúvida da reunião anterior. Ato seguinte informou que será realizada uma reunião com os técnicos do IJSN – Inst. Jones Santos Neves para finalizar o questionário para coletar os dados e elaborar o relatório do Diagnostico do Deficit Habitacional do Município de Aracruz.
02	<b>Programa “Periferia Viva - Regularização e Melhorias”, Modalidade Melhorias Habitacionais;</b>	As melhorias habitacionais envolvem intervenções nas moradias e em seus arredores para garantir condições mínimas de habitabilidade, segurança, saúde humana e ambiental, e dignidade. Serão R\$ 300 milhões destinados para reformas e melhorias de 9 mil casas que apresentam ausência ou inadequação de banheiro, em todos os estados do país, em municípios acima de 50 mil habitantes ou integrantes de arranjos populacionais acima de 300 mil habitantes e que tenham mais de 20 domicílios com inadequação sanitária. No Periferia Viva - Reformas, a seleção e envio de propostas deverão ser feitos por Organizações da Sociedade Civil (OSC) ou empresas, que poderão contemplar de 10 a 140 domicílios cada. Serão priorizadas propostas que estejam localizadas em favelas ou comunidades urbanas, que estejam inseridas em áreas com cobertura de esgotamento sanitário, que apresentem maior número de domicílios sem banheiro e que tenham vinculação a outro programa ou ação da Secretaria Nacional de Periferias. O financiamento será de até R\$ 40 mil por domicílio, voltado para as famílias com renda de até R\$ 2.850 com retorno de 1% do valor do financiamento. Famílias com beneficiários do Bolsa Família, Benefício de Prestação Continuada (BPC), ou moradores de localidades em emergência ou estado de calamidade pública reconhecidos pela União, são isentos do valor do financiamento. O objetivo é transformar realidades nas periferias, por meio da melhoria das condições sanitárias e habitacionais, promovendo privacidade, higiene e saúde para famílias que não têm esse direito garantido. Essa condição afeta mais de 4 milhões de brasileiros, de acordo com o Instituto Trata Brasil, e tem impacto direto na qualidade de vida e na saúde da população. Claydson informou que o município de Aracruz por meio da SEMDS / Gerência de Habitação apresentou a Manifestação de Adesão e Declaração de Compromisso do Ente Municipal em participar do Programa.



ORD.	ASSUNTO	DELIBERAÇÃO																																							
03	<b>APROVAÇÃO DO PROJETO DE LEI Nº 056, DE 10/11/2025.</b>	Foi aprovado na Câmara Municipal o projeto de lei e tornou se LEI N.º 4.867, DE 15/01/2026. Cria o Programa Auxílio Moradia Eventual – PAME para famílias residentes em áreas de risco geológico no município de Aracruz e dispõe sobre seu funcionamento.																																							
04	<b>Calendário reuniões ano 2026 do CMHIS.</b>	<p>Claydson apresentou a proposta ao conselho do calendário das reuniões para o ano de 2026. Informou que as datas podem ser alteradas (antecipadas ou adiadas) caso tenha necessidade, respeitando a comunicação com antecedência. Após análise do conselho foi aprovado o calendário das reuniões.</p> <table><thead><tr><th>Data</th><th>Horário</th><th>Local</th></tr></thead><tbody><tr><td>29/01/26</td><td>10 h</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>24/02/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>24/03/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>29/04/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>26/05/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>23/06/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>28/07/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>25/08/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>25/09/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>27/10/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>24/11/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr><tr><td>22/12/26</td><td>13 h e 30 min.</td><td>Setor habitação</td></tr></tbody></table>	Data	Horário	Local	29/01/26	10 h	Setor habitação	24/02/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	24/03/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	29/04/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	26/05/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	23/06/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	28/07/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	25/08/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	25/09/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	27/10/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	24/11/26	13 h e 30 min.	Setor habitação	22/12/26	13 h e 30 min.	Setor habitação
Data	Horário	Local																																							
29/01/26	10 h	Setor habitação																																							
24/02/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
24/03/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
29/04/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
26/05/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
23/06/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
28/07/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
25/08/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
25/09/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
27/10/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
24/11/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
22/12/26	13 h e 30 min.	Setor habitação																																							
05	<b>Encerramento</b>	Ficou definida a próxima reunião para o dia 24/02/2026, 3ª feira, às 13h:30 min. Será realizada na sala de reuniões do setor de habitação. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 11h e 05 min. Segue o extrato da ata assinado por todos os presentes.																																							

  
**Claydson Pimentel Rodrigues**

Presidente do Conselho

Representante da SEMAS - Secretaria de Assistência Social

  
**Rosicler Adão Soeiro Souza**

Membro Titular

Representante da SEMAS





**Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS**  
**EXTRATO DA ATA 11ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Bruna Carla Vieira da Costa**  
Membro Titular  
Representante da SEMAS

**Adilson Simão Mendes**  
Membro Titular  
Representante da Secretaria de Desenvolvimento Urbano (SEMDUR)

**Henrique Gözzer Ramos**  
Membro Titular  
Representante da Secretaria de Obras e Infraestrutura (SEMOB)

**Durcilei Bosio**  
Membro Titular  
Representante da Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão (SEMPLA)

**Carmem Silvia Guzzo Leone**  
Membro Titular  
Representante do Conselho Popular de Aracruz (CONSPAR)

**Jânia Maria de Lacerda Gabrecht**  
Membro Titular  
Representante Conselho Regional do Serviço Social – 17ª Região