



DECRETO Nº 50.586, DE 21/01/2026.

RETIFICA O ART. 1º E O ANEXO ÚNICO DO
DECRETO Nº 45.060, DE 26/09/2023.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI Nº. 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica retificado o art. 1º e o Anexo Único do Decreto nº 45.060, de 26/09/2023, que passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º. Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do art. 5º, alínea ‘i’, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 1.174,11 m², inserida em terreno rural com área total de 99.547,68 m² (noventa e nove mil quinhentos e quarenta e sete metros e sessenta e oito centímetros quadrados), situado na Rua Sebastião Nunes Correia, Bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, tendo por proprietário, em condomínio, JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALCINI, devidamente registrado sob a matrícula nº 26.109, do Livro 2, no Cartório do 1º Ofício da Sede da Comarca de Aracruz/ES.”

Art. 2º Fica retificado o Anexo Único do Decreto nº 45.060, de 26/09/2023, que passa a vigorar conforme o Anexo Único deste Decreto, permanecendo inalteradas as coordenadas, perímetro e área descritos no memorial descritivo.

Art. 3º Permanecem inalterados os demais dispositivos do Decreto nº 45.060, de 26/09/2023.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz/ES, 21 de janeiro de 2026.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área do proprietário “JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALSINI”

Proprietário: **SRº. JOSÉ NIRLAN FORESTI SFALSINI**

Área: 1.174,11 m² ou 0,1174 ha

Limites e confrontantes:

NORTE: Com a Rua Sebastião Nunes Correia

LESTE: Com a Srª. Maria Odete Sfalsini Barcelos

OESTE: Com “a quem de direito”

SUL: Com o PROPRIETÁRIO

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V02**, definido pelas coordenadas **E: 365.729,890 m e N: 7.810.322,390 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 05' 51,88"** e distância de **13,03 m** até o vértice **V03**, definido pelas coordenadas **E: 365.742,820 m e N: 7.810.320,780 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO CORREIA**, segue por com azimute **92° 49' 00,89"** e distância de **6,92 m** até o vértice **V04**, definido pelas coordenadas **E: 365.749,730 m e N: 7.810.320,440 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 10' 12,22"** e distância de **22,31 m** até o vértice **V05**, definido pelas coordenadas **E: 365.771,810 m e N: 7.810.317,270 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **97° 39' 41,23"** e distância de **30,60 m** até o vértice **V06**, definido pelas coordenadas **E: 365.802,140 m e N: 7.810.313,190 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 25' 56,83"** e distância de **26,80 m** até o vértice **V07**, definido pelas coordenadas **E: 365.828,650 m e N: 7.810.309,260 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **98° 10' 35,05"** e distância de **47,25 m** até o vértice **V08**, definido pelas coordenadas **E: 365.875,420 m e N: 7.810.302,540 m**; confrontando com terras de **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimute **99° 34' 47,61"** e distância de **19,23 m** até o vértice **V09**, definido pelas coordenadas **E: 365.894,380 m e N: 7.810.299,340 m**; confrontando com terras de **MARIA ODETE SFALSINI BARCELOS**, segue por com azimute **187° 51' 57,85"** e distância de **6,14 m** até o vértice **V33**, definido pelas coordenadas **E: 365.893,540 m e N: 7.810.293,260 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimute **278° 27' 18,10"** e distância de



5,24 m até o vértice **V34**, definido pelas coordenadas **E: 365.888,360 m** e **N: 7.810.294,030 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **276° 59' 38,84"** e distância de **9,77 m** até o vértice **V35**, definido pelas coordenadas **E: 365.878,660 m** e **N: 7.810.295,220 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **275° 29' 47,70"** e distância de **15,45 m** até o vértice **V36**, definido pelas coordenadas **E: 365.863,280 m** e **N: 7.810.296,700 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **276° 56' 14,10"** e distância de **10,60 m** até o vértice **V37**, definido pelas coordenadas **E: 365.852,760 m** e **N: 7.810.297,980 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **278° 23' 04,79"** e distância de **16,87 m** até o vértice **V38**, definido pelas coordenadas **E: 365.836,070 m** e **N: 7.810.300,440 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **279° 55' 59,88"** e distância de **12,00 m** até o vértice **V39**, definido pelas coordenadas **E: 365.824,250 m** e **N: 7.810.302,510 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **281° 41' 21,73"** e distância de **0,30m** até o vértice **V40**, definido pelas coordenadas **E: 365.823,960 m** e **N: 7.810.302,570 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **280° 16' 31,29"** e distância de **8,69 m** até o vértice **V41**, definido pelas coordenadas **E: 365.815,410 m** e **N: 7.810.304,120 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **278° 57' 49,93"** e distância de **17,01 m** até o vértice **V42**, definido pelas coordenadas **E: 365.798,610 m** e **N: 7.810.306,770 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **278° 05' 04,28"** e distância de **5,33 m** até o vértice **V43**, definido pelas coordenadas **E: 365.793,330 m** e **N: 7.810.307,520 m**; confrontando com terras de **PROPRIETÁRIO**, segue por com azimuth **277° 18' 18,30"** e distância de **64,73 m** até o vértice **V44**, definido pelas coordenadas **E: 365.729,130 m** e **N: 7.810.315,750 m**; confrontando com terras de **A QUEM DE DIREITO**, segue por com azimuth **6° 31' 46,33"** e distância de **6,68 m** até o vértice **V02**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.