

DECRETO N.º 50.855, DE 09/03/2026.

RETIFICA O ART. 1º E O ANEXO ÚNICO DO
DECRETO Nº 45.283, DE 01/11/2023.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, QUE LHE CONFERE O ART. 55, IX, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NOS ARTIGOS 2º E 6º, AMBOS DO DECRETO-LEI Nº. 3.365, DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica retificado o art. 1º e o Anexo Único do Decreto n.º 45.283, de 01/11/2023, que passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação, nos termos do art. 5º, alínea ‘i’, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, a área de 1.038,22 m², inserida em terreno rural com área total de 99.547,68 m² (noventa e nove mil quinhentos e quarenta e sete metros e sessenta e oito centímetros quadrados), situado na Rua Sebastião Nunes Correia, Bairro Planalto, no Município de Aracruz/ES, tendo por proprietária, em condomínio, Rosimere Foresti Sfalchini Bitti, devidamente registrado sob a matrícula nº 26.109, do Livro 2, no Cartório do 1º Ofício da Sede da Comarca de Aracruz/ES.”

Art. 2º Fica retificado o Anexo Único do Decreto n.º 45.283, de 01/11/2023, que passa a vigorar conforme o Anexo Único deste Decreto, permanecendo inalteradas as coordenadas, perímetro e área descritos no memorial descritivo.

Art. 3º Permanecem inalterados os demais dispositivos do Decreto nº 45.283, de 01/11/2023.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 09 de março de 2026.

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

ANEXO ÚNICO

Memorial descritivo de área da proprietária em condomínio “ROSIMERE FORESTI SFALCINI”

Proprietária em condomínio: **SR^a. ROSIMERE FORESTI SFALCINI**

Área: 1.038,22 m² ou 0,1038 ha

Limites e confrontantes:

NORTE: Com a Rua Sebastião Nunes Correia

LESTE: Com a Avenida Jurandi Peruchi

OESTE: Com o Sr^a. Maria Odete Sfalchini Barcelos

SUL: Com a proprietária em condomínio

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V16, definido pelas coordenadas **E: 366.043,530 m e N: 7.810.278,470 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **97° 32' 02,35"** e distância de **47,44 m** até o vértice V17, definido pelas coordenadas **E: 366.090,560 m e N: 7.810.272,250 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **97° 59' 08,51"** e distância de **24,69 m** até o vértice V18, definido pelas coordenadas **E: 366.115,010 m e N: 7.810.268,820 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **98° 00' 53,35"** e distância de **21,09 m** até o vértice V19, definido pelas coordenadas **E: 366.135,890 m e N: 7.810.265,880 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **99° 51' 56,90"** e distância de **2,57 m** até o vértice V20, definido pelas coordenadas **E: 366.138,420 m e N: 7.810.265,440 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **97° 35' 25,46"** e distância de **35,73 m** até o vértice V21, definido pelas coordenadas **E: 366.173,840 m e N: 7.810.260,720 m**; confrontando com terras da **RUA SEBASTIÃO NUNES CORREIA**, segue por com azimuth **98° 14' 51,27"** e distância de **26,21 m** até o vértice V23, definido pelas coordenadas **E: 366.198,110 m e N: 7.810.250,790 m**; confrontando com terras da **PROPRIETÁRIA EM CONDOMÍNIO**, segue por com azimuth **278° 10' 00,97"** e distância de **26,40 m** até o vértice V24, definido pelas coordenadas **E: 366.171,980 m e N: 7.810.254,540 m**; confrontando com terras da **PROPRIETÁRIA EM CONDOMÍNIO**, segue por com azimuth **277° 41' 22,69"** e distância de **2,39 m** até o vértice V25, definido pelas coordenadas **E: 366.169,610 m e N: 7.810.254,860 m**; confrontando com terras do **PROPRIETÁRIA EM CONDOMÍNIO**, segue por com azimuth **277° 26' 07,54"** e distância de **73,72 m** até o vértice V26, definido pelas coordenadas **E: 366.096,510 m e N: 7.810.264,400 m**; confrontando com terras da **PROPRIETÁRIA EM CONDOMÍNIO**, segue por com azimuth **277° 50' 44,45"** e distância de **2,56 m** até o vértice V27, definido pelas coordenadas **E: 366.093,970 m e N: 7.810.264,750 m**; confrontando com terras da **PROPRIETÁRIA EM CONDOMÍNIO**, segue por com azimuth **278° 07' 42,74"** e distância de **51,84 m** até o vértice V28, definido pelas

coordenadas **E: 366.042,650 m** e **N: 7.810.272,080 m**; confrontando com terras de **MARIA ODETE SFALCINI BARCELOS**, segue por com azimuth **7° 50' 28,23"** e distância de **6,45 m** até o vértice **V22**, definido pelas coordenadas **E: 366.199,780 m** e **N: 7.810.256,960 m**; confrontando com terras da **AVENIDA JURANDI PERUCHI**, segue por com azimuth **195° 08' 42,20"** e distância de **6,45 m** até o vértice **V16**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.