

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAIS • COMUNICADOS • BALANÇOS • CONVENÇÕES • PRESTAÇÕES DE CONTAS

ESHOJE QUARTA-FEIRA, 20 DE MAIO DE 2026)) WWW.ESHOJE.COM.BR)) BIANCA@ESHOJE.COM.BR)) ANUNCIE: (27) 2180-0678 PAG.1

Vitória (ES) 20 de Maio de 2026

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Prezado Cliente,

É com grande satisfação que a **Vista do Recanto Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda** na qualidade de Incorporadora **CONVOCA PARA A ASSEMBLEIA DE INSTALAÇÃO DO VISTA DO RECANTO CONDOMÍNIO CLUBE** que será realizada no dia **28 de maio de 2026, quinta-feira**, em primeira convocação às 18:00h, com presença de no mínimo 2/3 dos condôminos ou em segunda convocação às 18:30h com qualquer número de presentes em formato digital, conforme previsto na Convenção de Condomínio. **É FUNDAMENTAL A SUA PARTICIPAÇÃO NESTA ASSEMBLEIA!** Transmissão: Plataforma ZOOM <https://zoom.us/j/88040115398> (necessário possuir conta pessoal no aplicativo ZOOM e fazer inscrição antecipada no mesmo link).

Senha de acesso: 280526

Término previsto: 21:00h

Para participar da assembleia online, **é necessário realizar a inscrição com até 24 horas de antecedência**, por meio do link acima. Dessa forma, conseguimos garantir que eventuais problemas de acesso sejam resolvidos antes do início da reunião.

A pauta da Assembleia será: 1. Apresentações: Presidente da Assembleia e Equipe Morar; 2. Instalação, apresentação de documentação e Convenção de Condomínio; 3. Garantia das áreas comuns e das unidades e manutenção periódica obrigatória. Procedimentos de Assistência Técnica a serem realizados pela Incorporadora; 4. Contrato de manutenção dos elevadores e demais manutenções preventivas; 5. Eleição da administradora; 6. Apresentação da previsão orçamentária e aprovação da Taxa de Condomínio; 7. Eleição dos gestores (Síndico, Subsíndico e Conselho Consultivo Fiscal); 8. Procedimento para entrega das áreas comuns do condomínio e das unidades;

OBSERVAÇÕES: I. O Conselho Consultivo e Fiscal eleito também representará a todos os condôminos juntamente com o síndico eleito na vistoria e recebimento das Áreas comuns e assinará o Termo de Recebimento das Áreas Comuns dando o aceite por todos os condôminos. A data da vistoria será informada posteriormente; II. Para que tenha direito a voto nesta assembleia é necessária a participação do titular (proprietário) da unidade. Caso não possa participar, o proprietário poderá se fazer representar por terceiro, nomeando-o como procurador legal munido de instrumento de procuração com poderes específicos e com firma reconhecida em cartório. Esta procuração é indispensável para a participação de terceiros e deverá ser encaminhada com 48 horas úteis antes da realização da assembleia. Este envio deverá ser feito para o e-mail atendimento@morar.com.br. O representante do(s) proprietário(s) deverá acessar a plataforma informando o número da unidade e torre para liberação do acesso. III. Não será permitido o acesso simultâneo de mais de uma pessoa por unidade. Cada unidade terá direito a um único acesso. Havendo mais de um proprietário, deverá ser utilizado o mesmo acesso, por meio de uma única conexão/tela. IV. Os candidatos indicados pelo(s) proprietário(s) para os cargos de Síndico Profissional e Administradora poderão realizar acesso individual à assembleia, sendo necessária apenas a identificação no momento da inscrição, onde no campo "unidade / torre / bloco", deverão identificar-se como "síndico(a) profissional" ou "Administradora", e não terão direito a voto. V. A lista de presença e as votações se darão através da validação do acesso na plataforma ZOOM pela empresa **SZ Assembleias Virtuais** ao condômino titular ou seu procurador. VI. Cada unidade terá direito a um único voto nas matérias que houver votação. VII. Serão tratados na assembleia única e exclusivamente os assuntos desta pauta, que são de ordem coletiva. VIII. Em caso de empate nas eleições para os cargos eletivos, será realizada nova votação. Persistindo o empate, o critério de desempate será a maior idade, conforme a legislação eleitoral vigente no país. IX. As votações dos itens necessários serão realizadas no próprio aplicativo (ZOOM), através do campo "enquete", que será explicado na assembleia. X. Os condôminos poderão se manifestar pelo "chat" (bate papo), enviando mensagens escritas para a equipe que ajudará nas dúvidas relacionadas aos itens da pauta da assembleia. XI. O condômino deverá manifestar sua intenção de comparecer ou não mesmo no formato virtual, visando facilitar a organização da assembleia CONFIRMANDO SUA PRESENÇA até 27 de maio de 2026, no e-mail atendimento@morar.com.br ou através do número: (27) 3434-6160. XII. A Convenção de Condomínio está disponível no Portal do Cliente Apartir do dia 21 de Maio de 2026. Acesse o site e faça seu login (<http://clientes.morar.com.br/>).

Relacionamento com o Cliente

atendimento@morar.com.br

(27) 3434-6160 (fixo) / (WhatsApp)

Atenciosamente,

Vista do Recanto Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda

COMUNICADO

VINHEDOS TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº 93.561.108/0001-34, torna público que **REQUEREU** da **SEMMA**, através do Processo nº 9629/2019, a Licença LMR, para a atividade de "Pátio de Estocagem de Cargas Gerais (...)" na localidade de **Arlindo Villaschi**, município de **Viana - ES**.

COMUNICADO

NASCENTE ANDRADE LAVANDEIRA LTDA, torna público que **REQUEREU** da **SEMDEC/PMC**, através do processo 20532/2026, a Licença por Adesão e Compromisso - **LAC**, para a atividade de **Lavanderia - Cód. 14.04 (N)** na localidade da **Rua Santana, N° 261, Campo Grande, Cariacica/ES**.

COMUNICADO

CAJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 26.754.495/0001-38, torna público que **requeriu** à **PMVV/SEMMA**, a **LMI** para desenvolvimento da atividade de **Implantação de praças públicas (Cód. 18.09 N) - Classe I**, à **Rua Rubens Alves, s/n° - Boa Vista I, Vila Velha/ES**.

COMUNICADO

R F DE ALMEIDA - INDUSTRIA E COMERCIO DE MÓVEIS - ME, CNPJ nº 26.671.234/0001-54, torna público que **está requerendo** à **PMVV/SEMMA**, **LMAR** para desenvolvimento da atividade de **Seraria e fabricação de artefatos e estruturas de madeira com pintura (cód.8.02) - Classe I**, na **R. Antonio Vieira, N° 06, Cep 29.106-420, Cristóvão Colombo, Vila Velha/ES**.

COMUNICADO

"FIO FORTE MATERIAL ELETRICO LTDA", CNPJ nº 37.339.608/0001-55 torna público que **OBTEVE** da **SEMMA**, através do processo nº 7235/2022, A Licença ; **LMO nº 1804/2026**, para atividade de **Armazenamento de Materiais Elétricos**, na localidade da **Rua Francisco Sousa dos Santos,320,Jardim Limoeiro**, Município de **Serra/ES**.

COMUNICADO

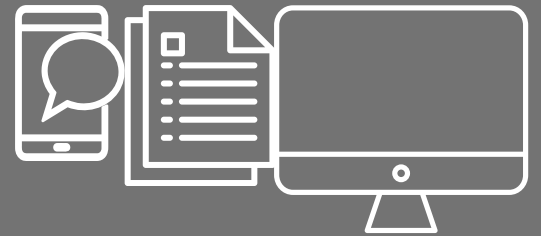
MULTIRODAS SERVIÇOS LTDA, torna público que **REQUEREU** da **SEMMA**, através do Proc. Nº 2684/2024, a Licença Municipal de Operação-Renovação, para a atividade de "Reparação, retífica, lanternagem e/ou manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos mecânicos diversos, inclusive motores automotivos, com processo de pintura e a Análoga a 24.04 - Lavador de veículos", na localidade da **Rodovia Governador Mário Covas, s/n°, Bairro Parque Industrial**, Município de **Viana - ES**.

COMUNICADO

ARMINDO VALENÇA GUIMARÃES FILHO, torna público que **Requeriu** da **SEMA**, do município de Serra, **LICENCIAMENTO AMBIENTAL MUNICIPAL**, para realização de **terraplenagem em 101.725 m²**, a fim de prepará-la para realizar atividade de estacionamento de veículos, na localidade de **Planalto Serrano, Serra-ES**, dentro de uma área chamada de **Sítio Rancho Alegre**, que compreende uma área total de terreno com **242.748,62 m²**, localizado entre bloco "C" do Bairro Planalto Serrano; bloco "B" do Bairro Planalto Serrano; e divisa com o loteamento Serra Log (Campinho da Serra).

COMUNICADO

"JANINHA DAS GRAÇAS VENTORIM BRAVIM ME", torna público que **OBTEVE** da **SEMMA**, através do Proc. Nº 18499/2017, a Licença Municipal de Operação - Renovação **54/2026** para a atividade de "11.07 - **FRACIONAMENTO E/OU EMBALAGEM DE SANEAMENTOS DOMISSANITÁRIOS E DE PRODUTOS QUÍMICOS, EXCETO AGROTÓXICOS, ASSOCIADO OU NÃO À ESTOCAGEM**", na localidade da **Avenida Rio Grande do Sul, 45 - Marcílio de Noronha - Município de Viana - ES**. Com prazo de validade de 1460 dias.



Somos diário.
Seja no impresso
ou no digital.

Aqui você realiza,
no melhor preço de
mercado, a sua
publicação legal.

Certificação Digital
credenciada pelo
ICP-Brasil

Atas, Licença Ambiental,
Balanço, Edital e,
Atos Oficiais

Contato: Bianca Coutinho
bianca@eshoje.com.br



AVISO DE PRORROGAÇÃO/ALTERAÇÃO DE DATA DE DISPUTA DO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 012/2026 PROCESSO Nº 34087/2025 ID CIDADES/TCES - 2026.009E0600002.01.0004

OBJETO: aquisição de materiais de vestuário e utensílios de higiene a serem utilizados na montagem de kits de enxoval para recém-nascido em atendimento aos beneficiários da Assistência, por meio do atendimento social da Secretaria de Desenvolvimento Social e Trabalho -SEMDS. O Município de Aracruz, por intermédio de seu Agente de Contratação, torna público que, por equívoco material, o Pregão Eletrônico nº 12/2026, embora devidamente publicado nos meios oficiais, não foi temporariamente disponibilizado na plataforma eletrônica da BLL Compras, motivo pelo qual fica reiniciado/prorrogado o prazo de contagem para a realização deste certame, cuja data de abertura passará a ser: - Abertura das propostas: às 12h do dia 01/06/2026. - Início da disputa: às 13h do dia 01/06/2026. Mais informações poderão ser obtidas através do Telefone: (27) 3270-7000- Ramal 9009/9011. Aracruz/ES, 19 de maio de 2026.

GILVAN RIBEIRO SOUZA -
Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 016/2026 Proc. Nº 16.074/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução do Centro Multiúso, situado na Rua São José, bairro Piranema, Município de Cariacica/ES. Procedimento: inversão de fases; Recebimento das documentações: de 21/05/2026 a 09/06/2026, às 14:30 horas. Abertura da sessão pública: 09/06/2026 às 15:00 horas. Regime de Execução: Regime de Empreitada por Preço global Tipo de Licitação: Menor Preço. Secretaria de origem: Secretaria Municipal de Assistência Social Valor máximo estimado para o certame: R\$ 1.876.264,38 (um milhão, oitocentos e setenta e seis mil, duzentos e sessenta e quatro reais e trinta e oito centavos). Edital disponível nos sites: www.portaldecompraspublicas.com.br; www.cariacica.es.gov.br e www.gov.br/pncp/pt-br Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone: (27) 3354-5814. E-mail: concorrencia@cariacica.es.gov.br ID.CidadES: 2026.017E0500004.01.0003

Cariacica-ES, 18 de maio de 2026

ENZO CONTARATO BORGES
Agente de Contratação

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAIS • COMUNICADOS • BALANÇOS • CONVENÇÕES • PRESTAÇÕES DE CONTAS

h) ESHOJE QUARTA-FEIRA, 20 DE MAIO DE 2026)) WWW.ESHOJE.COM.BR)) BIANCA@ESHOJE.COM.BR)) ANUNCIE: (27) 2180-0678 PAG.1

Vitória (ES) 20 de Maio de 2026

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Prezado Cliente,

É com grande satisfação que a **Vista do Recanto Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda** na qualidade de Incorporadora **CONVOCA PARA A ASSEMBLEIA DE INSTALAÇÃO DO VISTA DO RECANTO CONDOMÍNIO CLUBE** que será realizada no dia 28 de maio de 2026, quinta-feira, em primeira convocação às 18:00h, com presença de no mínimo 2/3 dos condôminos ou em segunda convocação às 18:30h com qualquer número de presentes em formato digital, conforme previsto na Convenção de Condomínio. **É FUNDAMENTAL A SUA PARTICIPAÇÃO NESTA ASSEMBLEIA!** Transmissão: Plataforma ZOOM <https://zoom.us/j/88040115398> (necessário possuir conta pessoal no aplicativo ZOOM e fazer inscrição antecipada no mesmo link).

Senha de acesso: 280526

Término previsto: 21:00h

Para participar da assembleia online, **é necessário realizar a inscrição com até 24 horas de antecedência**, por meio do link acima. Dessa forma, conseguimos garantir que eventuais problemas de acesso sejam resolvidos antes do início da reunião.

A pauta da Assembleia será: 1. Apresentações: Presidente da Assembleia e Equipe Morar; 2. Instalação, apresentação de documentação e Convenção de Condomínio; 3. Garantia das áreas comuns e das unidades e manutenção periódica obrigatória. Procedimentos de Assistência Técnica a serem realizados pela Incorporadora; 4. Contrato de manutenção dos elevadores e demais manutenções preventivas; 5. Eleição da administradora; 6. Apresentação da previsão orçamentária e aprovação da Taxa de Condomínio; 7. Eleição dos gestores (Síndico, Subsíndico e Conselho Consultivo Fiscal); 8. Procedimento para entrega das áreas comuns do condomínio e das unidades;

OBSERVAÇÕES: I. O Conselho Consultivo e Fiscal eleito também representará a todos os condôminos juntamente com o síndico eleito na vistoria e recebimento das Áreas comuns e assinará o Termo de Recebimento das Áreas Comuns dando o aceite por todos os condôminos. A data da vistoria será informada posteriormente; II. Para que tenha direito a voto nesta assembleia é necessária a participação do titular (proprietário) da unidade. Caso não possa participar, o proprietário poderá se fazer representar por terceiro, nomeando-o como procurador legal munido de instrumento de procuração com poderes específicos e com firma reconhecida em cartório. Esta procuração é indispensável para a participação de terceiros e deverá ser encaminhada com 48 horas úteis antes da realização da assembleia. Este envio deverá ser feito para o e-mail atendimento@morar.com.br. O representante do(s) proprietário(s) deverá acessar a plataforma informando o número da unidade e torre para liberação do acesso. III. Não será permitido o acesso simultâneo de mais de uma pessoa por unidade. Cada unidade terá direito a um único acesso. Havendo mais de um proprietário, deverá ser utilizado o mesmo acesso, por meio de uma única conexão/tela. IV. Os candidatos indicados pelo(s) proprietário(s) para os cargos de Síndico Profissional e Administradora poderão realizar acesso individual à assembleia, sendo necessária apenas a identificação no momento da inscrição, onde no campo "unidade / torre / bloco", deverão identificar-se como "síndico(a) profissional" ou "Administradora", e não terão direito a voto. V. A lista de presença e as votações se darão através da validação do acesso na plataforma ZOOM pela empresa **SZ Assembleias Virtuais** ao condômino titular ou seu procurador. VI. Cada unidade terá direito a um único voto nas matérias que houver votação. VII. Serão tratados na assembleia única e exclusivamente os assuntos desta pauta, que são de ordem coletiva. VIII. Em caso de empate nas eleições para os cargos eletivos, será realizada nova votação. Persistindo o empate, o critério de desempate será a maior idade, conforme a legislação eleitoral vigente no país. IX. As votações dos itens necessários serão realizadas no próprio aplicativo (ZOOM), através do campo "enquete", que será explicado na assembleia. X. Os condôminos poderão se manifestar pelo "chat" (bate papo), enviando mensagens escritas para a equipe que ajudará nas dúvidas relacionadas aos itens da pauta da assembleia. XI. O condômino deverá manifestar sua intenção de comparecer ou não mesmo no formato virtual, visando facilitar a organização da assembleia CONFIRMANDO SUA PRESENÇA até 27 de maio de 2026, no e-mail atendimento@morar.com.br ou através do número: (27) 3434-6160. XII. A Convenção de Condomínio está disponível no Portal do Cliente Apartir do dia 21 de Maio de 2026. Acesse o site e faça seu login (<http://clientes.morar.com.br/>).

Relacionamento com o Cliente

atendimento@morar.com.br

(27) 3434-6160 (fixo) / (WhatsApp)

Atenciosamente,

Vista do Recanto Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda

COMUNICADO

VINHEDOS TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº 93.561.108/0001-34, torna público que **REQUEREU** da **SEMMA**, através do Processo nº 9629/2019, a Licença LMR, para a atividade de "Pátio de Estocagem de Cargas Gerais (...)" na localidade de **Arlindo Villaschi**, município de **Viana - ES**.

COMUNICADO

NASCENTE ANDRADE LAVANDEIRA LTDA, torna público que **REQUEREU** da **SEMDEC/PMC**, através do processo 20532/2026, a Licença por Adesão e Compromisso - **LAC**, para a atividade de **Lavanderia - Cód. 14.04 (N)** na localidade da **Rua Santana, Nº 261, Campo Grande, Cariacica/ES**.

COMUNICADO

CAJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 26.754.495/0001-38, torna público que **requeriu** à **PMVV/SEMMA**, a **LMI** para desenvolvimento da atividade de **Implantação de praças públicas (Cód. 18.09 N) - Classe I**, à **Rua Rubens Alves, s/nº - Boa Vista I, Vila Velha/ES**.

COMUNICADO

R F DE ALMEIDA - INDUSTRIA E COMERCIO DE MÓVEIS - ME, CNPJ nº 26.671.234/0001-54, torna público que **está requerendo** à **PMVV/SEMMA**, **LMAR** para desenvolvimento da atividade de **Seraria e fabricação de artefatos e estruturas de madeira com pintura (cód.8.02) - Classe I**, na **R. Antonio Vieira, Nº 06, Cep 29.106-420, Cristóvão Colombo, Vila Velha/ES**.

COMUNICADO

"FIO FORTE MATERIAL ELETRICO LTDA", CNPJ nº 37.339.608/0001-55 torna público que **OBTEVE** da **SEMMA**, através do processo nº 7235/2022, A Licença ; **LMO nº 1804/2026**, para atividade de **Armazenamento de Materiais Elétricos**, na localidade da **Rua Francisco Sousa dos Santos,320,Jardim Limoeiro**, Município de **Serra/ES**.

COMUNICADO

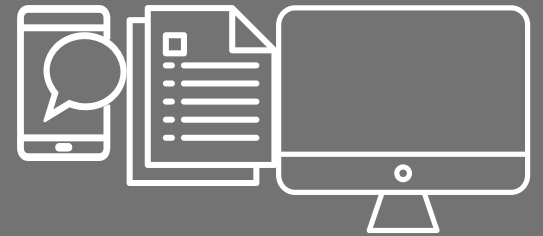
MULTIRODAS SERVIÇOS LTDA, torna público que **REQUEREU** da **SEMMA**, através do Proc. Nº 2684/2024, a Licença Municipal de Operação-Renovação, para a atividade de "Reparação, retífica, lanternagem e/ou manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos mecânicos diversos, inclusive motores automotivos, com processo de pintura e a Análoga a 24.04 - Lavador de veículos", na localidade da **Rodovia Governador Mário Covas, s/nº, Bairro Parque Industrial**, Município de **Viana - ES**.

COMUNICADO

ARMINDO VALENÇA GUIMARÃES FILHO, torna público que **Requeriu** da **SEMA**, do município de Serra, **LICENCIAMENTO AMBIENTAL MUNICIPAL**, para realização de **terraplenagem em 101.725 m²**, a fim de prepará-la para realizar atividade de estacionamento de veículos, na localidade de **Planalto Serrano, Serra-ES**, dentro de uma área chamada de **Sítio Rancho Alegre**, que compreende uma área total de terreno com **242.748,62 m²**, localizado entre bloco "C" do Bairro Planalto Serrano; bloco "B" do Bairro Planalto Serrano; e divisa com o loteamento Serra Log (Campinho da Serra).

COMUNICADO

"JANINHA DAS GRAÇAS VENTORIM BRAVIM ME", torna público que **OBTEVE** da **SEMMA**, através do Proc. Nº 18499/2017, a Licença Municipal de Operação - Renovação **54/2026** para a atividade de "11.07 - **FRACIONAMENTO E/OU EMBALAGEM DE SANEAMENTOS DOMISSANITÁRIOS E DE PRODUTOS QUÍMICOS, EXCETO AGROTÓXICOS, ASSOCIADO OU NÃO À ESTOCAGEM**", na localidade da **Avenida Rio Grande do Sul, 45 - Marcílio de Noronha - Município de Viana - ES**. Com prazo de validade de 1460 dias.



Somos diário.
Seja no impresso
ou no digital.

Aqui você realiza,
no melhor preço de
mercado, a sua
publicação legal.

Certificação Digital
credenciada pelo
ICP-Brasil

Atas, Licença Ambiental,
Balanço, Edital e,
Atos Oficiais

Contato: Bianca Coutinho
bianca@eshoje.com.br



AVISO DE PRORROGAÇÃO/ALTERAÇÃO DE DATA DE DISPUTA DO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 012/2026 PROCESSO Nº 34087/2025 ID CIDADES/TCES - 2026.009E0600002.01.0004

OBJETO: aquisição de materiais de vestuário e utensílios de higiene a serem utilizados na montagem de kits de enxoval para recém-nascido em atendimento aos beneficiários da Assistência, por meio do atendimento social da Secretaria de Desenvolvimento Social e Trabalho -SEMDS. O Município de Aracruz, por intermédio de seu Agente de Contratação, torna público que, por equívoco material, o Pregão Eletrônico nº 12/2026, embora devidamente publicado nos meios oficiais, não foi temporariamente disponibilizado na plataforma eletrônica da BLL Compras, motivo pelo qual fica reiniciado/prorrogado o prazo de contagem para a realização deste certame, cuja data de abertura passará a ser: - Abertura das propostas: às 12h do dia 01/06/2026. - Início da disputa: às 13h do dia 01/06/2026. Mais informações poderão ser obtidas através do Telefone: (27) 3270-7000- Ramal 9009/9011. Aracruz/ES, 19 de maio de 2026.

GILVAN RIBEIRO SOUZA -
Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 016/2026 Proc. Nº 16.074/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução do Centro Multiúso, situado na Rua São José, bairro Piranema, Município de Cariacica/ES. Procedimento: inversão de fases; Recebimento das documentações: de 21/05/2026 a 09/06/2026, às 14:30 horas. Abertura da sessão pública: 09/06/2026 às 15:00 horas. Regime de Execução: Regime de Empreitada por Preço global Tipo de Licitação: Menor Preço. Secretaria de origem: Secretaria Municipal de Assistência Social Valor máximo estimado para o certame: R\$ 1.876.264,38 (um milhão, oitocentos e setenta e seis mil, duzentos e sessenta e quatro reais e trinta e oito centavos). Edital disponível nos sites: www.portaldecompraspublicas.com.br; www.cariacica.es.gov.br e www.gov.br/pncp/pt-br Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone: (27) 3354-5814. E-mail: concorrencia@cariacica.es.gov.br ID.CidadES: 2026.017E0500004.01.0003

Cariacica-ES, 18 de maio de 2026

ENZO CONTARATO BORGES
Agente de Contratação