



DECRETO N.º 51.479, DE 22/06/2026.

HOMOLOGA RESOLUÇÃO N.º 005/2026 QUE
DISPÕE SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO NOS
TERMOS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE
ARACRUZ (PDM) E DÁ OUTRAS ROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO
USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;

DECRETA:

Art. 1º Fica homologada a Resolução n.º 005/2026, de 03 de junho de 2026, parte integrante deste Decreto, que dispõe sobre o ajuste de zoneamento do terreno com inscrição imobiliária 01.41.079.0033.001, localizado na Rua Ephifânio Pontin, s/n.º, CEP: 29.194-611, Vila Nova, Aracruz-ES, que passa a ser integralmente classificado como Zona de Ocupação Controlada (ZOC), conforme Processo n.º 14811/2026, solicitado por Síntese Participações Societárias LTDA nos termos do Plano Diretor Municipal de Aracruz (PDM).

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 22 de junho de 2026.

**LUIZ CARLOS
COUTINHO:3
0301599734**

Assinado digitalmente por LUIZ CARLOS
COUTINHO:30301599734
ID: C=BR; O=ICP-Brasil; OU=Secretaria da
Associação Federal do Brasil - AFB; CN=RFB e-
CPF A3, OU=EM BRANCO, OU=
3402031000103, OU=Indeferencia, CN
=LUIZ CARLOS COUTINHO:30301599734
Razão: Eu lieto aprovando este documento
Localização:
Data: 2026.06.23 10:54:51 -03:00
Form: PDF, Reader Versão: 12.0.1

LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

RESOLUÇÃO Nº 005/2026/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal - CPDM, no uso de suas atribuições legais, conforme disposto na Lei Nº 4.317/2020 e em conformidade com a deliberação do processo 3886/2026 durante a 6ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada em 03 de junho de 2026.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste de zoneamento do terreno com inscrição imobiliária 01.41.079.0033.001, localizado na Rua Ephifânio Pontin, s/n.º, CEP: 29.194-611, Vila Nova, Aracruz-ES, que passa a ser integralmente classificado como Zona de Ocupação Controlada (ZOC), conforme Processo nº 14811/2026, solicitado pela Síntese Participações Societárias LTDA, de acordo com o mapa anexo.

Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

Aracruz, 03 de junho de 2026

Laryssa Viale Baroni
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Portaria nº 20.832, de 12/12/2025



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 31003000360039003500380036003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 11/06/2026 13:37

Checksum: **C8D8B7442EE948CA4921DE14BC4C145B2E50EA31C9C22F8CD4D5F5F4CF9212CD**



RESOLUÇÃO Nº 005/2026/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal - CPDM, no uso de suas atribuições legais, conforme disposto na Lei Nº 4.317/2020 e em conformidade com a deliberação do processo 3886/2026 durante a 6ª Reunião Ordinária do CPDM, realizada em 03 de junho de 2026.

RESOLVE:

Aprovar o ajuste de zoneamento do terreno com inscrição imobiliária 01.41.079.0033.001, localizado na Rua Ephifânio Pontin, s/n.º, CEP: 29.194-611, Vila Nova, Aracruz-ES, que passa a ser integralmente classificado como Zona de Ocupação Controlada (ZOC), conforme Processo nº 14811/2026, solicitado pela Síntese Participações Societárias LTDA, de acordo com o mapa anexo.

Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

Aracruz, 03 de junho de 2026

Laryssa Viale Baroni
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Portaria nº 20.832, de 12/12/2025



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 31003000360039003500380036003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 11/06/2026 13:37

Checksum: **C8D8B7442EE948CA4921DE14BC4C145B2E50EA31C9C22F8CD4D5F5F4CF9212CD**

