

DECRETO N.º 51.887, DE 10/09/2026.

**HOMOLOGA RESOLUÇÃO N.º 014/2026 QUE DISPÕE
SOBRE AJUSTE DE ZONEAMENTO NOS TERMOS DO
PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ARACRUZ (PDM) E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, NO USO DE
SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS;**

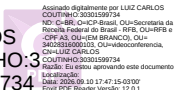
DECRETA

Art. 1º Fica homologada a Resolução nº 014/2026, de 31 de agosto de 2026, do Conselho do Plano Diretor Municipal – CPDM, que aprova o ajuste de zoneamento da área urbana, passando a ser integralmente classificada como Zona de Ocupação Controlada – ZOC conforme representação cartográfica constante do mapa anexo, localizada às margens da Rodovia ES-010, coordenadas UTM SIRGAS 2000 380.075/7.790.056, Praia Formosa, Distrito de Santa Cruz, Aracruz/ES, Processo 2817/2026.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 10 de setembro de 2026.

**LUIZ
CARLOS
COUTINHO:3
0301599734**



LUIZ CARLOS COUTINHO
Prefeito Municipal

RESOLUÇÃO Nº 014/2026/CPDM

O Conselho do Plano Diretor Municipal - CPDM, no uso de suas atribuições legais, conforme disposto na Lei Nº 4.317/2020 e em conformidade com a deliberação do processo 2817/2026 durante a 5ª Reunião Extraordinária do CPDM, realizada em 31 de agosto de 2026.

RESOLVE:

Art. 1º Aprovar o ajuste de zoneamento da área do terreno inserida no perímetro urbano, localizado em Praia Formosa, Distrito de Santa Cruz, às margens da Rodovia ES-010, com coordenadas UTM SIRGAS 2000 380.075/7.790.056, passando a ser integralmente classificada como Zona de Ocupação Controlada – ZOC, conforme mapa anexo, sem alteração do perímetro urbano do Município.

Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

Aracruz, 31 de agosto de 2026.

Laryssa Viale Baroni
Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal
Portaria nº 21.034, de 01/06/2026



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

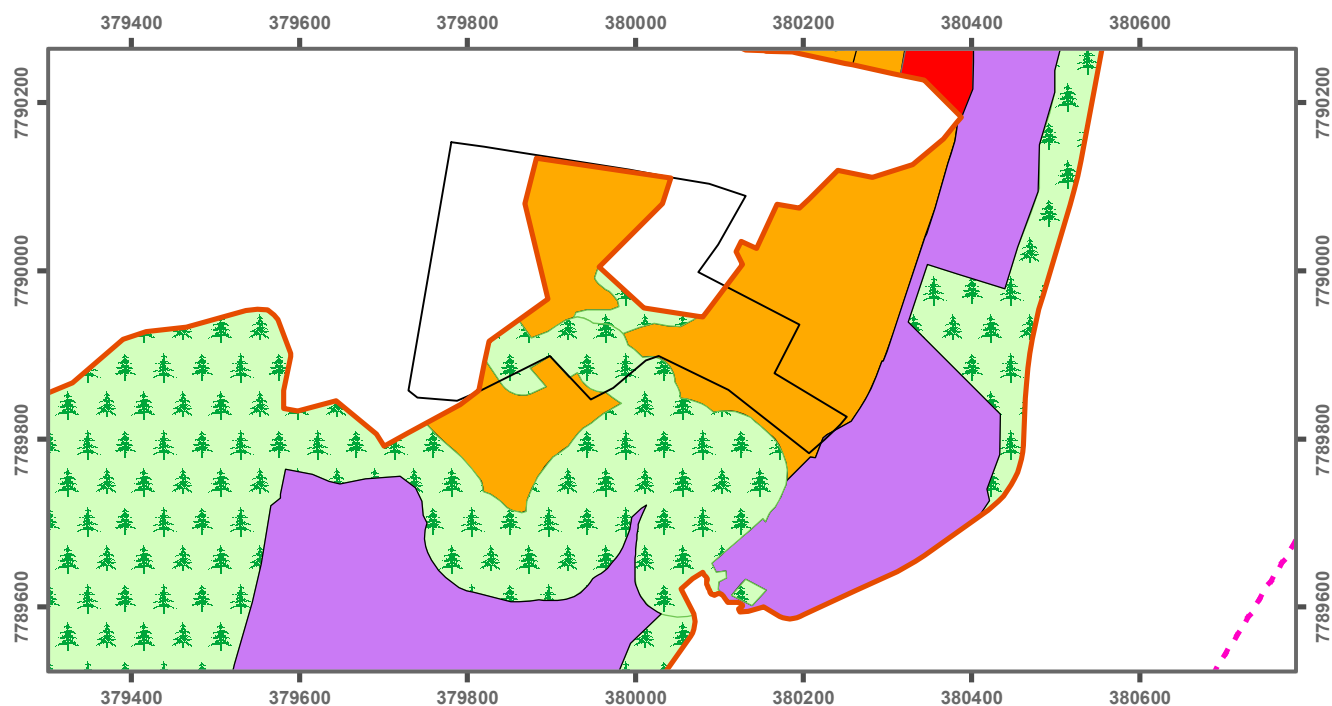
O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 31003100350037003800320037003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Laryssa Viale Baroni** em 10/09/2026 13:47

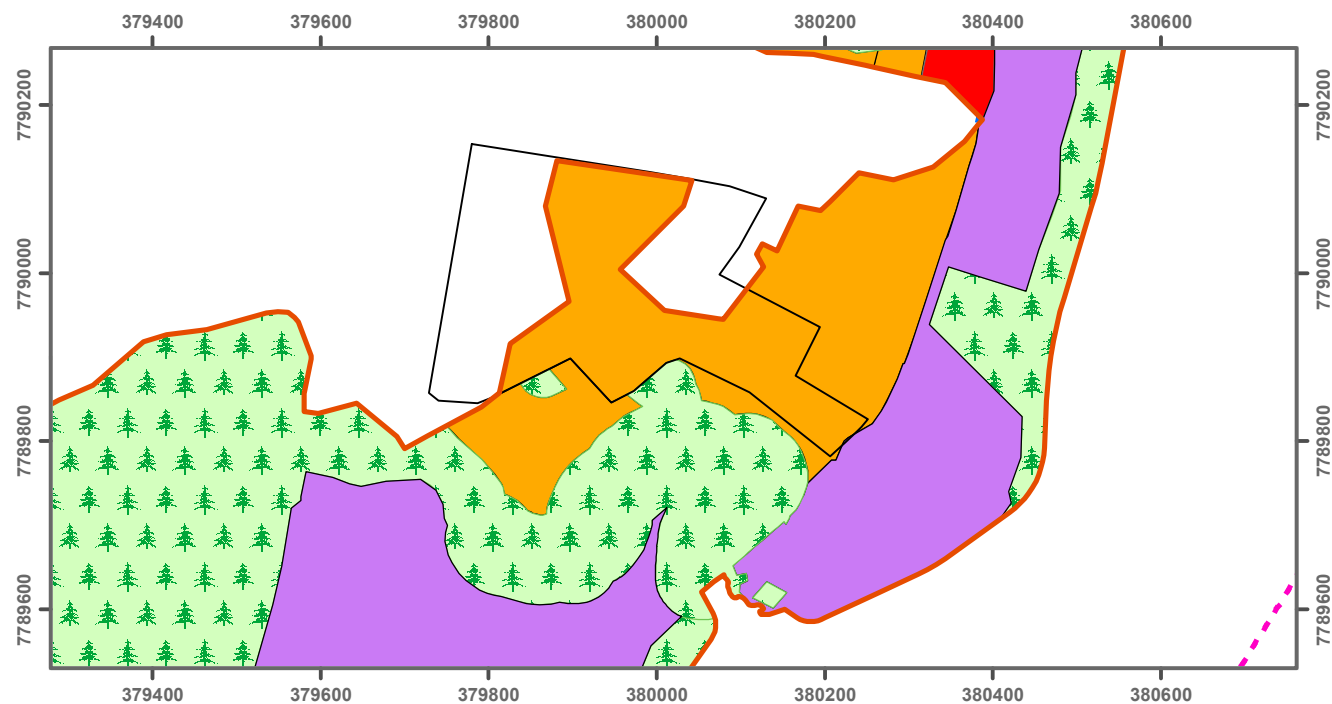
Checksum: **BD3D06DF6E93B3CA3F9AB9D1CE458FDB23FBCD16A914B04C7BAAAF2AF6599E2D**



Zoneamento anterior ao ajuste



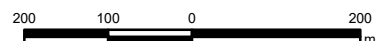
Zoneamento posterior ao ajuste



Sistema de Coordenadas UTM SIRGAS 2000, Zona 24S

Fonte: Prefeitura Municipal de Aracruz-ES

Local: Praia Formosa, Aracruz - ES



Legenda:

Zona de Proteção Ambiental 1 - ZPA 1

Zona de Ocupação Controlada - ZOC

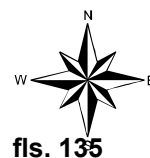
Imóvel requerente

Perímetro Urbano

Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano
SEMDUR



PREFEITURA
ARACRUZ
www.aracruz.es.gov.br



fls. 135